



TOIMINTAKERTOMUS 2013



Ansaitulle eläkkeelle

Toimitusjohtaja Heikki Jäälinoja jäi viettämään ensin lomaa ja sitten hyvin ansaittuja eläkepäiviä. Heikin toimitusjohtajakaudella Raahen kaupungin sähkölaitoksesta on muotoutunut nykyaikainen alueellinen energia-yhtiö, jollaisena Raahen Energia Oy tänä päivänä tunnetaan.

Läksiäiset vietettiin 8.11.2013 henkilökunnan ja runsaan vierasjoukon kanssa. Eri tahoilta haluttiin muistaa Heikki Jäälinojan yli 30-vuotista sähkölaitosuraa, joista 18 vuotta johtajana. Tervehdyksissä ja puheissa tuotiin esille hänen ansiokas toimintansa sähkölaitosalalla tapahtuneen voimakkaan muutoksen aikana.



TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS



Vuosi 2013 oli Raahen Energia Oy:n kolmastoista tilikausi yhtiöittämisen jälkeen.

Toimintavuoden aikana Raahen Energia Oy:n tytäryhtiö Raahen Tuulienergia Oy pysytti Lapaluodon satama-alueelle kaksi 3 MW tuulivoimalaitosta. Tuulivoimalaitokset Iso-Elkko (120 m) ja Pikku-Elkko (91 m) laajentavat Raahen Energian liiketoiminnan myös sähköntuotantoon. Raahen Energia Oy:n investointi puhtaaseen ja ympäristöystävälliseen tuulisähköön edistää omalta pieneltä osaltaan Suomen valtion ilmasto- ja energiastategiaa, jonka tavoitteena on lisätä tuulisähkön tuotantomäärää 6 TWh vuodessa, vuoteen 2020 mennessä. Raahen Tuulienergia Oy:n tuulivoimalaitosten sijainti satama-alueella, meren välittömässä läheisyydessä on optimaalinen, katsottiin asiaa sitten sähköntuotannon tai kuntalaisten asumisviihtyvyyden kannalta.

Raahen Energia Oy:n toinen pitkäaikainen strateginen sijoitus sähköntuotantoon on Fennovoiman Pyhäjoen Hanhikiven ydinvoimalaitoshankkeeseen osallistuminen 2,5 MW sähköosuutta vastaavalla omistuksella. Toimintavuoden aikana laitostoimittajaksi valittiin venäläisen ydinteknologiayrityksen Rosatomin tytäryhtiö Rusatom Overseas, jonka rakentaman ydinvoimalan on tarkoitus alkaa tuottamaan sähköä 1200 MW:n teholla Pyhäjoella vuonna 2024. Ydinvoimalaitoksen saaminen Raahen talousalueelle vilkastuttaisi merkittävästi alueen taloudellista toimeliaisuutta ja työllistävällä vaikutuksellaan parantaisi suuresti myöskin alueen työnsaantimahdollisuuksia, varsinkin kun kaikki kerrannaisvaikutukset huomioidaan.

Vuotta 2013 leimasi normaalia lämpimämpi sää, joka heijastui suoraan kaukolämmön kulutukseen. Kaukolämpöliiketoiminnassa myynti laski edellisvuoteen verrattuna noin 10 % ollen 154,9 GWh. Valtakunnallisissa kaukolämmön hintavertailuissa Raahen Energia Oy sijoittui kaikissa asiakasryhmissä viiden edullisimman lämmönmyyjän joukkoon. Toimintavuoden aikana polttoöljyyn perustuva oma kaukolämmöntuotanto oli ”historiallisen” pieni vain 3,3 GWh, joka osaltaan paransi merkittävästi kaukolämpöliiketoiminnan kannattavuutta.

Sähköverkko liiketoiminnassa sähköä siirrettiin 107,2 GWh, joka oli vain 3,2 % edellisvuotta vähemmän. Toimintavuoden aikana Eino ja Seija myrskyt aiheuttivat valtakunnallisesti merkittäviä katkoksia sähkönjakelussa. Raahen Energia Oy:n jakeluverkon alueella ei myrskyistä aiheutunut asiakkaille sähkökatkoksia, koska yli 92 % sähkönjakeluverkosta on maakaapeloituna.

Raahen Energia Oy on ollut toimintavuoden aikana Pohjoista Voimaa brändin alla mukana osaltaan kantamassa yhteiskuntavastuuta, tukemalla nuorten hyväksi tehtävää arvokasta työtä, tästä näkyvimpinä osoituksina paikallisten urheiluseurojen sekä Sulatto-tapahtuman talouden tukeminen.

Toimintavuoden aikana Raahen Energia Oy panosti perinteisesti henkilöstönsä viihtyvyyteen ja työhyvinvointia edistävään toimintaan, koska fyysisesti ja henkisesti hyvinvoiva henkilöstö on kaiken menestyksekkään yritystoiminnan lähtökohta. Yritys on juuri niin vahva kuin on sen henkilöstökin.

Haluan tässä yhteydessä lausua erityiskiitokset eläkkeelle siirtyneelle yhtiön pitkäaikaiselle toimitusjohtajalle Heikki Jäälinojalle, joka on ututteralla toiminnallaan kehittänyt Raahen kaupungin liikelaitoksesta nykyaikaisen alueellisen energia-yhtiön, Raahen Energia Oy:n.

Kiitän yhtiön asiakkaita ja yhteistyökumppaneita luottamuksesta, sekä osaavaa hallitusta, että ammattitaitoista ja motivoitunutta henkilöstöä hyvästä yhteistyöstä.

Lasse Lahti
toimitusjohtaja

TOIMINTAKERTOMUS 1.1.2013 - 31.12.2013

Tiedot olennaisista tapahtumista tilikaudella ja sen päättymisen jälkeen

Yleistä

Raahen Energia Oy on Raahen kaupungin kokonaan omistama energiayhtiö, jonka pääliiketoiminnot ovat sähkönsiirto ja kaukolämpöliiketoiminta. Raahen Sähkö Osakeyhtiö on perustettu 15.7.1907, joten kulunut toimintakausi oli 106.

Raahessa kaukolämpöliiketoiminta aloitettiin vuonna 1974 omilla lämpökeskuksilla. Rautaruukki aloitti lämmöntoimituksen Raahen kaukolämpöverkostoon vuonna 1981. Nykyisellään Ruukki Metals Oy toimittaa kaukolämpöverkostoon yli 90 % kaikesta lämmöstä, loppuosa tuotetaan Raahen Energia Oy:n omissa lämpökeskuksissa.

Raahen Energia Oy:llä on omat toimitilat Merikatu 5:ssä ns. Pikimäen varikko sekä vuokratut konttoritilat Rantakatu 8 A:ssa.

Raahen Energia Oy:n pitkäaikainen toimitusjohtaja Heikki Jäälinoja jäi hyvin ansaitulle eläkkeelle 31.10.2013. Uudeksi toimitusjohtajaksi Raahen Energia Oy:n hallitus valitsi Lasse Lahden 1.11.2013 alkaen.

Raahen Energia Oy toimii emoyhtiönä konsernissa, johon kuuluu tytäryhtiönä Raahen Tuulienergia Oy. Emoyhtiön omistisuus tytäryhtiöstä on 75 %.

Raahen Tuulienergia Oy rakennutti toimintavuoden aikana Lapaluodon satama-alueelle 2 kpl 3MW tuulivoimalaa. Tuulivoimaloiden toimittaja on Nordex Energy GmbH. Kulunut toimintavuosi kului tuulivoimalaitosten rakentamiseen ja testaamiseen.

Liikevaihto ja tulos

Konsernin liikevaihto tilikaudella oli 11 089 368 €. Liikevaihdosta sähköverkkoliiketoiminnan osuus oli 3 488 583 € (edellinen vuosi 3 431 236 €, kasvua 1,7 %), kaukolämpöliiketoiminnan 7 597 146 € (edellinen vuosi 7 764 712 €, vähennystä 2,2 %) ja tuulienergian osuus 3 639 €. Emoyhtiön suunnitelman mukaiset poistot olivat 1 852 951 €. Konsernin tuloslaskelman mukainen liikevoitto oli 1 693 121 €, mistä Raahen Energia Oy:n sähköverkkotoiminnan osuus 320 768 €, kaukolämpötoiminnan osuus 1 502 577 € ja Raahen Tuulienergia Oy:n tappio 130 224 €.

Kaukolämpöliiketoiminnan tulosta paransi huomattavasti lämpimän vuoden vaikutuksesta ”historiallisen” pieni oman tuotannon osuus (3,3 GWh), josta aiheutui polttoainehankintaan 687.131 € säästö edellisvuoteen verrattuna (vähennystä 73 %).

Raahen Tuulienergia Oy:n tilikauden tappio oli 297 790 €. Tilinpäätössiirtojen ja verojen jälkeinen tilikauden voitto emoyhtiössä oli 615.114 €.

Liiketoiminta

Kaukolämpöenergian myynti vuonna 2013 oli 154,9 GWh (vähennystä 10 %). Huomattava kaukolämmönmyynnin vähentyminen aiheutui merkittävästi edellisvuotta lämpimämmästä vuodesta, joka oli vuotuisella lämmöntarveluvulla (4236) mitattuna 13 % edellisvuotta lämpimämpi.

Kaukolämpöliiketoiminnan liikevaihto vuonna 2013 oli 7 597 146 €. Kaukolämpöliiketoiminnan liikevaihdon vähenemistä osaltaan kompensoivat kaukolämmön energiamaksun korotus vertailuvuonna 2012 (1.5.2012) sekä perusmaksun korotukset 1.1.2013, näin ollen kaukolämpöliiketoiminnan liikevaihto väheni edellisvuodesta vain 2,2 %.

Sähköverkkoliiketoiminnan liikevaihto vuonna 2013 oli 3 488 583 €. Vuonna 2013 sähköä siirrettiin 107,22 GWh (vähennystä 3,2 %). Sähkön siirtomäärän vähenemisestä huolimatta suhteellista kasvua on kuitenkin havaittavissa edellisvuoteen verrattuna, kun huomioidaan lämmöntarveluvulla verrattuna vuosien erilaisuus (2013 oli 13 % lämpimämpi). Sähkön siirtomäärän vähennyksen vaikutuksen sähkönsiirron liikevaihtoon kompensoi sähkön siirron hinnankorotus 1.1.2013. Sähköverkkoon liittyi vuoden 2013 aikana 33 kpl uusia asiakkaita, joista omakotitaloja 5 kpl, kesämökki/kalamajoja 4 kpl ja yrityksiä yms. 13 kpl. Lisäksi liittymän suurennuksia tehtiin 4 kpl. Vuoden 2013 lopussa yhtiöllä oli 7993 sähkönsiirron asiakasta.

Vuonna 2013 alueverkon kautta toimitettiin sähköä 107 GWh (vähennystä edelliseen vuoteen 2,8 %) sekä Rautaruukin kautta vain 3,2 MWh (siirtynyt Ellarexiin).

Kaukolämpöön liittyvien lukumäärät normalisoituivat toimintavuoden aikana edellisvuosista. Verkkoon liitettiin 40 omakotitaloa (edellisenä vuonna 61), kerrostaloja 1 (1), rivitaloja 4 (2), teollisuutta 1 (3) sekä muita 0 (1). Kaukolämmöllä oli vuoden 2013 lopussa 1999 asiakasta. Lämmön hankinta vuonna 2013 oli 183,2 GWh (vähennystä 13 %). Oman tuotannon osuus oli 3,3 GWh, edellisenä vuonna 14,1 GWh (vähennys 77 %).

Investoinnit

Hankkeet sähköverkkoon olivat 691 629 € (edellinen vuosi 504 651 €, lisäystä 37 %). Sähköverkon suurimmat hankkeet olivat sataman uusi teollisuusalue (185 561 €), AMR- mittaroinnin loppuunsaattaminen (99 531 €) ja kaukokäyttö-järjestelmän uusiminen (84 869 €). Sähköverkon liittymismaksuja perittiin 137 275 € (edellisenä vuonna 109 400 €, lisäystä 25 %).

Kaukolämmön investointikustannukset olivat kaikkiaan 569 878 € (edellinen vuosi 1 197 929 €, vähennystä 52 %).

Toimintavuoden suurimmat hankkeet kaukolämpötoiminnassa olivat Kummatin putkisaneraus (128 220 €) ja kaukokäyttöjärjestelmän uusiminen (100 311 €). Saadut liittymismaksut kaukolämmölle olivat 132 080 € (edellinen vuosi 196 910 €, vähennystä 33 %).

Tuulienergia

Raahen Tuulienergia Oy on investoinut toimintavuoden aikana 7 667 839 € kahteen 3 MW tuulivoimalaitokseen.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Tulevaisuuden näkymät Yleistä

Raahen talousalueella varaudutaan Fennovoima Oy:n ydinvoimalaitoksen tulemiseen Pyhäjoelle sekä Mustavaaran Kaihos Oy:n uuden sulaton tulemiseen Raahen. Näistä suurinvestoinneista johtuen Raahen talousalueen taloudellinen kehitys tulee kasvamaan muuta Pohjois-Suomea nopeammin. Voidakseen vastata talouden kasvun aiheuttamaan yritystoiminnan vilkastumiseen sekä lisääntyneiden työpaikkojen mukanaan tuomaan asukasmäärän kasvuun, Raahen Energia Oy joutuu in-

vestoimaan molemmilla liiketoiminta-alueillaan uusiin liittyjiin ja verkoston vahvistamiseen vähintäänkin seuraavat 15 vuotta.

Sähköverkkoliiketoiminta

Keskustan kaupunkirakenne tulee tiivistymään, mikä aiheuttaa lisämuuntamoiden rakentamista ja verkkojen vahvistamista. Yhtiö pyrkii hyödyntämään sähkölaitosalan erikoisosaamisensa tulevassa tuulivoimarakentamisessa. Yhtiö pyrkii tarjoamaan sähköalan osaamistaan myös Raahen kaupungin käyttöön sekä muille ulkoisille asiakkaille.

Kaukolämpöliiketoiminta

Kaupungin lämmöntarpeen kasvaessa joudutaan lähivuosina panostamaan Ruukilta tulevan syöttöputken suurentamiseen. Kasvavasta kaukolämmöntarpeesta johtuen yhtiö joutuu lisäämään omaa lämmöntuotantokapasiteettiaan investoimalla uuteen biopolttoaineella toimivaan lämpökeskukseen. Omassa kaukolämmön vara- ja huippulämmöntuotannossa tullaan asteittain siirtymään öljynpoltosta kotimaisten uusiutuvien polttoaineiden käyttöön.

Nykyinen lämmönostopimus Ruukin kanssa on voimassa vuoden 2015 loppuun. Neuvottelut uuden lämmöntoimitussopimuksen solmimiseksi on käynnistetty.

Tuulienergia

Yhtiö tulee pysymään Raahen Tuulienergia Oy:n enemmistöosakkaana. Kahden ensimmäisen tuulivoimalaitoksen tuotannosta saadaan korotettua syöttötariffia vuoden 2014 alusta.

Yhtiö selvittää tuulivoiman lisärakentamisen mahdollisuuksia sekä kannattavuutta Lapaluodon satama-alueen lähialueilla. Päätökset mahdollisista lisäinvestoinneista tullaan tekemään vuosien 2014-2015 aikana.

Arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Tuulienergiayhtiön osakkuudessa ovat riskitekijöinä valtion lupaamien takuuhintojen (syöttötariffi) toteutuminen sekä mahdolliset toimintaan kohdistuvat uudet velvoitteet. Tuulivoimaloiden omaisuusriskeihin kuten tulipalo, laitevauriot sekä tuotannon keskeytystappioihin on varauduttu vakuutuksilla.

Sähköverkkotoiminnassa riski myrskyistä johtuvaan oman sähköjakeluverkon merkittävään vikaantumiseen tai suurhäiriöön on erittäin epätodennäköinen, johtuen suuresta maakaapelioimisasteesta. Sähköverkkoliiketoiminnan todennäköisimmät riskit ovat paikallisia ulkopuolisten aiheuttamia vikaantumisia tai oman sähköverkon ulkopuolisissa verkoissa, muuntamoissa tai sähköasemilla olevia vikaantumisia. Riskeihin varaudutaan oman sähköverkon osalta mm. varallaolohenkilöstöä kouluttamalla, verkoston kehityssuunnitelman luomisella sekä maakaapelointia lisäämällä.

Kaupungin alueella yhä suurempi osuus uusista investoinneista sijoittuu Elenia Oy:n jakelualueelle. Kaavoittajan kanssa tulee tehdä yhteistyötä raskaan teollisuuden saamiseksi Raahen Energia Oy:n jakelualueelle.

Kaukolämpöliiketoiminnassa suurin strateginen riski on kil-

pailukykyisen lämmön riittäminen tulevaisuudessa. Totaalinen lämmöntoimituksen katkos Ruukki Metals Oy:llä aiheuttaa talviaikana merkittävän riskin.

Muut kaukolämpötoiminnan riskit ovat oman lämmöntuotannon onnistumisessa, kaukolämmön pumppauksen riittävydessä, verkoston vaurioitumisessa sekä polttoaineen saannissa. Suuri vuoto kaukolämpöverkostossa talviaikaan aiheuttaa merkittävän häiriön lämmöntoimitukseen, häiriön laajuutta on pyritty pienentämään asentamalla verkostoon runsaasti sulkuventtiileitä, jotta vuotava kohta voidaan eristää muusta verkostosta.

Yhtiö on laatinut vakuutuspolitiikan, jonka avulla riskit pidetään kestävinä.

Yhtiön taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut

	2013	2012	2011
Liikevaihto €	11 085 729	11 195 948	9 647 956
Liikevoitto €	1 823 346	978 939	734 670
Liikevoitto %a liikevaihdosta	16,45	8,74	7,61
Oman pääoman tuotto-%	36,77	17,56	8,75
Omavaraisuusaste (%)	32,91	27,51	28,22

$$\frac{\text{Oman pääoman tuotto -\%}}{\text{Tulos ennen satunnaisia eriä - verot}} \times 100$$

Oma pääoma

Tunnusluvun jakaja lasketaan tilikauden keskiarvona.

$$\frac{\text{Omavaraisuusaste}}{\text{Oma pääoma + poistoero vähennettynä laskennallisella verovelalla}} \times 100$$

Taseen loppusumma - saadut ennakot

Tunnusluvun jaettava ja jakaja lasketaan tilinpäätöspäivän arvojen perusteella.

Henkilöstö

Yhtiön henkilöstöä kuvaavat tunnusluvut (henkilölukumäärässä ei ole mukana hallitus eikä toimitusjohtaja).

	2013	2012	2011
Lukumäärä tilikauden lopussa	26	28	28
Tilikauden palkat ja palkkiot yhteensä €	1 293 495	1 221 433	1 175 127
Investointipalkat (sisältyvät edelliseen)	268 898	326 709	347 604

Henkilöstöstä 1 on ylempi toimihenkilö, 9 on toimihenkilöitä ja 16 tuntipalkkaisia työntekijöitä. Harjoittelijoita ja tilapäisiä oli palkattuna yhteensä yhden henkilötövuoden verran. Yhtiöllä on käytössään kannustepalkkiojärjestelmä.

Raahen Tuulienergia Oy:n toimitusjohtajana toimii Raahen Energia Oy:n toimitusjohtaja, muuta palkattua henkilöstöä yhtiöllä ei ole. Tarvittavat muut henkilöstöresurssit yhtiö ostaa Raahen Energia Oy:ltä.

Ympäristökijät

Ympäristönäkökohtiin liittyvät toimintaperiaatteet

Yhtiö huomioi kaikessa toiminnassaan ympäristöasiat. Yhtiö pyrkii tunnistamaan toimintansa ympäristöriskit, joista suurimpana on öljyn käyttö yhtiön omistamilla varalämpökeskuksilla.

Yhtiö panostaa öljyvähinkojen torjuntaan varustamalla kaikki öljysäiliöiden lämmitykset lämmönvaihtimilla suoran kaukolämmitysveden kierron korvaamiseksi. Käytöstä poistetut materiaalit kierrätetään uusiokäyttöön, mikäli se elinkaaren mukaan on mielekästä. Yrittäjien kanssa on tehty sopimuksia ja he ovat toimittaneet hyötykäyttöön soveltuville materiaaleille keräysastiat.

Yhtiö on saanut Reilu kaukolämpö -merkin, joka edellyttää myös ympäristöarvojen noudattamista ja niistä tiedottamista asiakkaille. Yhtiö on allekirjoittanut Energiateollisuuden kanssa energiatehokkuus-sopimuksen. Eri kansalaisjärjestöille on järjestetty asiakastilaisuuksia, joissa on annettu energiatehokkuusneuvontaa. Yhtiöllä on voimassa oleva lakisääteinen ympäristövakuutus.

Osakeyhtiölain edellyttämät tiedot

Hallituksen esitys voittoa koskeviksi toimenpiteiksi

Hallitus esittää, että voittovarot lisätään edellisten tilikausien voittoon eikä osinkoa jaeta.

Yhtiön osakkeet

Yhtiöllä on 2000 osaketta, jotka kaikki omistaa Raahen kaupunki. Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa.

Pääomallainat

Yhtiö on antanut osakeyhtiölain 12:1 §:ssä tarkoitetun pääomallainan tytäryhtiö Raahen Tuulienergia Oy:lle. Lainan määrä on 1.200.000 euroa ja lainaa lyhennetään kahden vapaavuoden jälkeen tasaosuuksin vuodesta 2015 alkaen.

Lyhennys ja korko maksetaan puolivuositain. Korko on yhden (1) vuoden euribor lisättynä 2,0 %.

Osakkuudet ja jäsenyydet

Oulun Sähkönmyynti Oy	3,55 %
Pohjois - Suomen Voima Oy	5,56 % (2,5 MW)
Energiateollisuus ry	
Kuntien eläkevakuutuksen jäsenyhteisö	
Pohjois-Suomen sähkölaitosten kehittämissyhistys ry	
Suomen Punaisen Ristin Oulun piirin kannatusjäsen	
Raahen kauppakamariosaston jäsen	

Hallitus, toimitusjohtaja ja tilintarkastajat
Raahen Energia Oy:n hallitus kokoontui toimintavuoden aikana yksitoista kertaa ja käsitteli asioita 120 §:n verran.

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 29.4.2013 ja ylimääräinen kokous 7.11.2013, jolloin asiana oli ydinvoimarakentamisen jatkorahoitus.

Yhtiön hallitus		(Varajäsen)
Puheenjohtaja	Harry Sanaksenaho	Jussi Isokoski
Varapuheenjohtaja	Niilo Ojala	Paula Heikkilä
Jäsen	Marko Anttila	Paavo Törmi
Jäsen	Harri Leppänen	Henri Koskimäki
Jäsen	Heikki Ventonen	Aulis Ylikulju
Toimitusjohtaja	Heikki Jäälinoja	31.10.2013 saakka
	Lasse Lahti	1.11.2013 alkaen
Tilintarkastajat	BDO Auditor Oy, vastuullinen tilintarkastaja Risto Hyvönen, JHTT	
	PricewaterhouseCoopers Oy, vastuullinen tilintarkastaja Juha Pesola, KHT	

Raahen Tuulienergia Oy:n hallitus, toimitusjohtaja ja tilintarkastajat
Hallitus kokoontui toimintakauden aikana 5 kertaa ja käsitteli asioita 43 §:n verran. Yhtiökokous pidettiin 27.3.2013.

Osakassopimuksen mukaan Raahen Energia Oy voi nimetä kolme varsinaista jäsentä ja puheenjohtajan sekä kaksi varajäsentä, Bridgehead Production LTD Oy voi nimetä kaksi varsinaista jäsentä.

Raahen Energia Oy:n nimeämät hallituksen jäsenet:		
Puheenjohtaja	Harry Sanaksenaho	Varalla Jarmo Uutela
Jäsen	Heikki Jäälinoja	Varalla Jarmo Uutela
Jäsen	Eeva Mosorin	Varalla Paavo Törmi
Jäsen	Niilo Ojala	Varalla Paavo Törmi

Bridgehead Production LTD Oy:n nimeämät hallituksen jäsenet		
Jäsen	Jari Sillanpää	
Jäsen	Kari Puttaa	

Toimitusjohtaja	Heikki Jäälinoja	31.10.2013 saakka
	Lasse Lahti	01.11.2013 alkaen

Tilintarkastajat	Rainer Niemi, HTM
------------------	-------------------

BDO Auditor Oy
Vastuullinen tilintarkastaja Risto Hyvönen, JHTT

Hallitus 2013



HALLITUS

TOIMITUSJOHTAJA Lasse Lahti

SÄHKÖLAITOS
Päällikkö oto
Lahti

TOIMISTO
Päällikkö
Saarenpää

LÄMPÖLAITOS
Päällikkö
Kivelä

RAKENTA-
MINEN
SUUNNITTELU
Uusivirta

KÄYTTÖ
TYÖNJOHTO
Kiviaho

MITTARINLUKU
LASKUTUS
Prokkola

LÄMPÖ-
LASKUTUS
Hulanmäki

RAKENTA-
MINEN
KUNNOS-
SAPITO
Sippala

ASIAKAS-
PALVELU
LIITTYMÄT
Kaasalainen

ASIAKAS-
PALVELU
LIITTYMÄT
KARTAT
Kaski

TYÖNJOHTO
Matila

LÄMPÖKESKUKSET - ÖLJYN KULUTUKSET JA KÄYTTÖTUNNIT VUONNA 2013

	Rakennusvuosi	teho	Öljyn kulutus	käyttötunnit
VARIKKO LK-1 öljysäiliö 1.000 m ³	1985	16 MW	-	-
ISOHOLMI LK-2 öljysäiliö 199m ³	2004	16 MW	183 m ³	598 h
OLLINSAARI LK-3 öljysäiliö 100 m ³	1997	12 MW	9 m ³	20 h
ALAKKALA LK-4 öljysäiliö 100 m ³	2010	8 MW	86 m ³	349 h
SAIRAALA LK-6 öljysäiliö 2 x 25 m ³	1981	4 MW	13 m ³	55 h
SAIRAALA 2 LK-6/2	1981	5,6 MW	-	-
HONGANPALO LK-7 öljysäiliö 50 m ³	1984	2,5 MW	-	-
PERÄLÄ LK-P2 öljysäiliö 10 m ³	2002	0,4 MW	-	-
Yht.		64,5 MW	291 m ³	1022 h



SÄHKÖVERKKO-TOIMINTA

Hankinta

Raahen Energia Oy toimii sähkölaitoksena vain verkkoliiketoiminnan osalta. Sähkönmyynnin toimitusvelvollinen myyjä on Oulun Sähkönmyynti Oy.

Asiakkaat

Verkkoyhtiöllä oli 7 993 asiakasta, joiden sähkönkäyttö oli 101,24 GWh.

Liittymät sähköverkkoon

LIITYMÄT SÄHKÖVERKKOON						
	2000	2005	2010	2011	2012	2013
25 – 63 A	24	24	34	44	29	26
Yli 63 A	9	2	8	10	6	7
Yhteensä	33	26	42	54	35	33

Huippu

Vuoden 2013 huipputeho 23,53 MW oli 17.01.2013 klo 9.00.

Muuntopiiri muutokset

- Muuntopiirejä on nyt kaikkiaan 110 kpl
- Uusia muuntamoita verkkoon tuli kaksi kappaletta M113 Pookiväylä ja M114 Risikarinkatu
- Uusi muuntamo vanhan viereen M014 Satama-alue ja M027 Kummatinkatu.
- Uusia jakokaappeja rakennettiin 7 kpl ja uusittiin vanhalle paikalle tehtyjä 10 kpl.

Kaapelipituudet

Keskijännite:

- maakaapelit 107,7 km
- ilmakaapelit 5,3 km

Pienjännite:

- maakaapelit 264,2 km
- ilmakaapelit 33,8 km

Muu toiminta

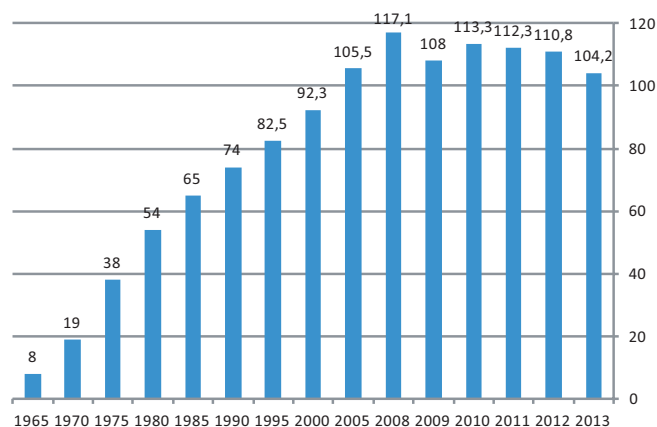
Raahen Energian hoidettavana oli yhteensä 7 491 valaisinta, jotka jakautuivat seuraavasti:

- Hql-valaisin 80 – 125 W 4493 kpl
- Hql-valaisin 250 – 400 W 561 kpl
- Na-valaisin 50 – 100 W 1538 kpl
- Na-valaisin 150 – 250 W 899 kpl

Valaisimia vaihdettiin vuonna 2013 energiatehokkaisiin lamppeihin niin että säästöä syntyi 39,13 MWh.

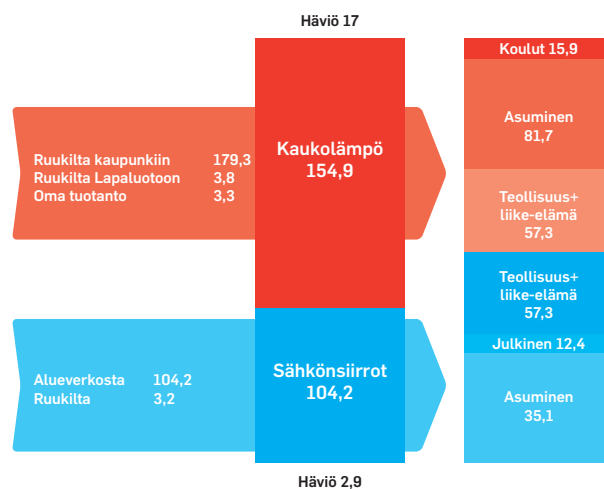
PALVELUHIINNASTO			
Voimassa 1.1.2013 alkaen	Veroton hinta (alv 0%)	Kokonaishinta (alv 24%)	
Palvelumaksut			
Mittarinlukumaksu	9,76	12,10	€/kpl
Toimistomaksu (ylimääräinen lasku, muu tuloste, todistus)	7,32	9,07	€/kpl
Kulutuspaikkakohtaiset energian käyttötiedot usealta vuodelta (kirjallinen selvitys)	19,51	24,19	€/kpl
Lämmönkäyttöilmoituksen noutaminen/ täyttämisen asiakkaan puolesta	28,46	35,28	€/kpl
Ylimääräinen mittarin vaihto/siirto/ ohjelmointi	56,91	70,57	€/kpl
Pääsulakekoon muutos (ei sisällä tarvikkeita)	56,91	70,57	€/kpl
Toistuva pääsulakkeen vaihto (ensimmäinen kerta veloituksetta)	56,91	70,57	€/kerta
Asiakkaan pyynnöstä suoritettu aiheeton mittarin vaihto ja tarkistus	85,37	105,85	€/kpl
Tuntiveloitus / henkilö	44,72	55,45	€/h
Tuntiveloitus / henkilö työajan ulkopuolella	67,07	83,17	€/h
Matkaveloitus	0,49	0,61	€/km
Matkaveloitus kaupunkialueella	8,13	10,08	€/vrk/työmaa
Sähkön- tai lämmön katkaisu ja kytkentä maksun viivästymisen tms. vuoksi			
-Katkaisu työaikana	69,11	85,69	€/kerta
-Kytkeä seuraavana päivänä	69,11	85,69	€/kerta
-Kytkeä samana päivänä	138,21	171,38	€/kerta
Käyttöpaikan ollessa sopimuksettomassa tilassa energian toimitus voidaan katkaista.			
-Kytkeä seuraavana päivänä		maksuton	
-Kytkeä samana päivänä	69,11	85,69	€/kerta
Velkomiskäynti (sähkö- tai kaukolämpölaskun perintäkäynti)	60,00	60,00	€/kerta
Energiapulssitiedon järjestäminen sähkö- / lämpöasiakkaalle	107,32	133,07	€/kerta
Viivästysmaksu	5,00	5,00	€
Viivästyskorko	Suomen pankin vahvistaman viivästyskoron mukaisesti		
Vuokrat			
Vianhakugeneraattori (työkustannukset peritään erikseen)	142,28	176,42	€/kerta
Kaapelinhakulaite (työkustannukset peritään erikseen)	8,13	10,08	€/kerta
Siltalevy (kuljetukset tilaajan vastuulla)	8,13	10,08	€/vrk
Roudansulattaja, kertamaksu + vuokra	81,30	100,81	€/kerta
-Vuokra	14,63	18,15	€/vrk
Puristustyökalut, kertamaksu + vuokra	40,65	50,41	€/kerta
-Vuokra	8,13	10,08	€/vrk
Jännitteen analysointi (sisältää asennuksen, poistauksen ja ATK-ajon)	142,28	176,42	€/kerta
Työmaakeskuksen asennus ja irrotus 3 x 25-63 A (suuremmat tuntityönä)	121,95	151,22	€/kerta
-Työmaakeskuksen vuokra	1,63	2,02	€/vrk
Veneenhoitopaikan avaimen vuokra	4,07	5,04	€/vrk
Kuorma-auto nosturilla (sis. kuljettajan)	52,85	65,53	€/h
Sähkön siirron yhteydessä perittävä mittalaitemaksu (vuokra)			
Yleissähkö 1-vaiheinen	0,57	0,71	€/kk
Yleissähkö 3-vaiheinen	0,86	1,07	€/kk
Aika- ja Kausisähkö suora	3,69	4,57	€/kk
Pienjännitetehtosähkö	18,03	22,36	€/kk
Keskijännitetehtosähkö	22,95	28,46	€/kk
Laitemyynti romuksi			
1-vaihe kWh-mittari	3,40	3,40	€/kpl
3-vaihe kWh-mittari	8,60	8,60	€/kpl

Sähkön hankinta 1965 - 2013, GWh



SÄHKÖNJAKELUN KESKEYTYKSET JA HÄIRIÖT	2011	2012	2013
Asiakkaan keskimääräinen vuotuinen vuosienenergiolla painotettu jakeluverkon...			
... odottamattomista keskeytyksistä aiheutunut keskeytysaika (h)	0,124	0,236	0,144
... odottamattomista keskeytyksistä aiheutunut keskeytysaika (h)	0,178	0,760	0,087
... suunnitelluista keskeytyksistä aiheutunut keskeytysaika (h)	0,000	0,036	0,003
... suunnitelluista keskeytyksistä aiheutunut keskeytysaika (h)	0,000	0,029	0,001
Kaikkien keskeytysten vuotuinen muuntopiirikerroilla painotettu			
... (odottamattomat ja suunnitellut keskeytykset sekä aikajälleenkytkennät)			
... keskeytysaika asiakkaalla (h)	0,066	0,204	0,123
... keskeytysten lukumäärä asiakkaalla (kpl)	0,130	0,529	0,083
Kaikkien odottamattomien keskeytysten yhteenlaskettu vuotuinen lukumäärä			
Pienjänniteverkossa (kpl)	30	0	0
Keskijänniteverkossa (kpl)	3	3	2

Energiatase 2013, GWh



SÄHKÖVERKON LIITTYMISMAKSUT 1.1.2013

Pääsulake	Liittymismaksu € (alv 0%)	
A	Vyöhyke V1	Vyöhyke V2
3 x 25	1 400	2 600
3 x 35	1 900	3 600
3 x 50	2 800	5 200
3 x 63	3 500	6 500
3 x 80	4 500	*
3 x 100	5 600	*
3 x 125	7 000	*
3 x 160	9 000	*
3 x 200	11 000	*
3 x 250	14 000	*
3 x 315	17 500	*
3 x 400	22 500**	*
3 x 500	28 000**	*
3 x 630	35 000**	*
Miniliittymä (ilman mittausta)	700	

V1
Asemakaava-alueet, hinnat sisältävät kapasiteettivarauskulun.

V2
Asemakaava-alueiden ulkopuoliset, hinnat sisältävät kapasiteettivarauskulun.

* Liittymismaksu on tapauskohtainen ja määräytyy liittyjää ja liittyjäryhmää varten rakennettavan sähköverkon rakentamiskustannuksista lisättyä kapasiteettivarauskullalla 41 euroa/kVA.

** Rakennuskustannusten ylittäessä hinnaston hinnan peritään ylimenevä osa lisäliittymismaksuna.

Aluehinta
Uusiin sähköistettäviin saariin lasketaan aluehinta tapauskohtaisesti.

SÄHKÖVERKON LIITTYMISMAKSUT 1.1.2013

Keskijännitetehosähkön liittymismaksut			Kapasiteetti-	
Liittyjän muuntajateho		Liittymismaksu	varauskulmuksu	Yhteensä
kVA		€ (alv 0%)	€ (alv 0%)	€ (alv 0%)
500		6 000	14 500	20 500
630		6 000	18 270	24 270
800		6 000	23 200	29 200
1 000		11 000	29 000	40 000
1 250		11 000	36 250	47 250
1 600		11 000	46 400	57 400
2 000		11 000	58 000	69 000
2 500		11 000	72 500	83 500

Liittymismaksu koostuu perusosasta ja kapasiteettivarauskulusta joka on keskijänniteliittymälle 29 euroa/kVA

Keskijännitesähkön liittymisjohtomaksu				
Liittymisjohtomaksu tontin ulkopuolella				
	€/ m (alv 0 %)		€/ m (alv 24%)	
AHXAMK 3x150+70	44,72		55,45	

Liittymiskaapelin rakentaminen tontilla		
Kaapeli	€/ m (alv 0 %)	€/ m (alv 24%)
AXMK 4 x 25	4,47	5,54
AXMK 4 x 50	7,32	9,08
AXMK 4 x 95	9,76	12,10
AXMK 4 x 185	13,01	16,13
AXMK 4 x 240	18,70	23,19
AXMK 4 x 300	24,39	30,24
Useamman kaapelin rinnankytkennässä maksu kerrotaan kaapelin lukumäärällä.		

Mittarin asennusmaksu		
	€/ kpl (alv 0 %)	€/ kpl (alv 24%)
Yksiaikamittaus	81,30	100,81
Moniaikamittaus	81,30	100,81
Pienjännitetehosähkö	162,60	201,63
Keskijännitetehosähkö	243,90	302,44

RAAHEN ENERGIA OY:N SÄHKÖN SIIRTOHINNASTO 1.1.2013 ALKAEN

		siirto-hinta	+	sähkö-vero	=	koko-naissiir-tohinta		euro/kk
Tuote	alv 0%	alv 24 %		alv 24 %		alv 24 %		

Yleissähkö								
perusmaksu, euro/v								
1 x 25 A, 1 x 35 A	33,87			8,1312		42,00	euro/v	3,50
3 x 25 A	48,38			11,616		60,00	euro/v	5,00
3 x 35 A	62,90			15,1008		78,00	euro/v	6,50
3 x 63 A	96,77			23,232		120,00	euro/v	10,00
energia, veroluokka 1	3,48	4,31		2,111		6,42	snt/kWh	
energia, veroluokka 2	3,48	4,31		0,871		5,18	snt/kWh	

Aikäsähkö								
perusmaksu, euro/v								
3 x 25 A	116,12					144,00	euro/v	12,00
3 x 35 A	154,83					192,00	euro/v	16,00
3 x 63 A	261,27					324,00	euro/v	27,00
päiväenergia, veroluokka 1	3,19	3,95		2,111		6,06	snt/kWh	
päiväenergia, veroluokka 2	3,19	3,95		0,871		4,82	snt/kWh	
yöenergia, veroluokka 1	1,60	1,98		2,111		4,09	snt/kWh	
yöenergia, veroluokka 2	1,60	1,98		0,871		2,85	snt/kWh	

Kausisähkö								
perusmaksu, euro/v								
Kuten aikäsähkössä								
talviarkipäiväenergia, veroluokka 1	3,85	4,77		2,111		6,88	snt/kWh	
talviarkipäiväenergia, veroluokka 2	3,85	4,77		0,871		5,32	snt/kWh	
muun ajan energia, veroluokka 1	1,40	1,74		2,111		3,72	snt/kWh	
muun ajan energia, veroluokka 2	1,40	1,74		0,871		2,49	snt/kWh	

Pienjännitetehosähkö								
perusmaksu	406,43			97,5744		504,00	euro/v	42,00
pätötehomaksu	16,93			4,0656		21,00	euro/kW/v	1,75
loistehomaksu	16,93			4,0656		21,00	euro/kVAr/v	1,75
päiväenergia, veroluokka 1	2,08	2,58		2,111		4,69	snt/kWh	
päiväenergia, veroluokka 2	2,08	2,58		0,871		3,45	snt/kWh	
yöenergia, veroluokka 1	1,26	1,56		2,111		3,67	snt/kWh	
yöenergia, veroluokka 2	1,26	1,56		0,871		2,43	snt/kWh	

Keskijännitetehosähkö								
perusmaksu	996,77					1 236,00	euro/v	103,00
pätötehomaksu	14,52					18,00	euro/kW/v	1,50
loistehomaksu	14,52					18,00	euro/kVAr/v	1,50
talviarkipv.energia, veroluokka 1	2,08	2,58		2,111		4,69	snt/kWh	
talviarkipv.energia, veroluokka 2	2,08	2,58		0,871		3,37	snt/kWh	
muun ajan energia, veroluokka 1	1,17	1,45		2,111		3,51	snt/kWh	
muun ajan energia, veroluokka 2	1,17	1,45		0,871		2,28	snt/kWh	

Veroluokkaa 2 sovelletaan teollisuus- ja kasvihuoneasiakkaisiin (kirjallinen ilmoitus), veroluokkaa 1 muille. Tariffia voi vaihtaa korkeintaan 12 kuukauden välein. Päiväenergia mitataan klo 07-22 (tariffikello käy aina talviajassa), kausisähkön talviarkipäiväenergia mitataan 1.11-31.3. Uusille, yli 63 a :n asiakkaille sovelletaan sähkön siirrosta pienjännitetehosiirtoa. Asiakas voi valita soveltuvimman tariffin, perusmaksu määräytyy mittausta edeltävien sulakkeiden suuruuden mukaan. Tehomittausjakso on 60 minuuttia. Loistehon ilmaisuus on 16% päätötehon lukuarvosta. Sähkönkulutuspaikalla pitää olla voimassa oleva sähköntoimitussopimus tai liittymän ylläpitomaksu, jotta liittymä säilyy.

KAUKOLÄMPÖ

Hankinta

Raahen Energia hankki kertomusvuonna 2013, valtaosan n 98 % Ruukin Raahen tehtailta. Ruukin toimitus oli 183,2 GWh ja omissa laitoksissa kehitettiin lämpöä 3,3 GWh.

Myynti

Lämmönmyynti oli 154 924 MWh joka oli edellisvuoteen 2012 verrattuna 10 prosenttia pienempi.

Asiakkaat

Vuoden 2013 lopussa Raahen Energia Oy:llä oli yhteensä 1999 kaukolämpöasiakasta. Kaukolämmityksessä kiinteistöissä oli yhteensä 6960 asuntoa ja niissä asui arviolta noin 17 861 henkilöä. Lämmitettäviä kuutioita oli kaikkiaan 4069 tuhatta ja neliömetrejä 727 tuhatta.

Yhtiö on edelleen kartoittanut vanhoilla asuinlähiöillä kiinteistöjen omistajien halukkuutta liittyä kaukolämpöverkkoon. Liittymishalukkuus on edelleen suurta ja yhtiö pystyy liittämään vuosittain n. 30 – 50 kpl vanhoja kiinteistöjä verkkoonsa. Kaukolämpöverkkoa on laajennettu sinne missä on pienin run-

koverkon rakentamistarve. Raahen Energia myöntää edelleen liittymismaksulle maksuaikaa aiemman mallin mukaisena.

Verkosto

Uusia omakotitaloja liitettiin olemassa olevaan verkkoon Varvissa, Pyhtilässä sekä Honganpalossa. Vanhoja kiinteistöjä liitettiin lisäksi olemassa olevaan runkoverkkoon eripuolilla kaupunkia.

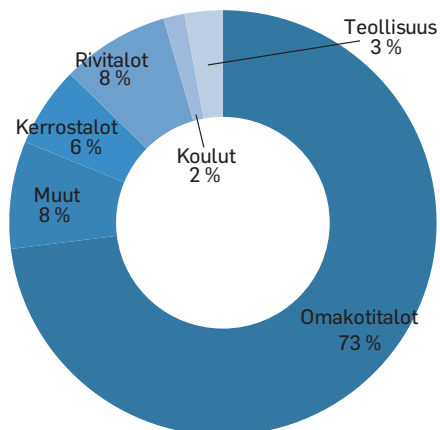
Toimintavuoden aikana kaukolämpöverkkoon liitettiin 40 omakotitaloa, neljä rivitaloa, yksi kerrostalo sekä teollisuuskiinteistö. Vuoden aikana uutta runkoverkostoa rakennettiin 2 kilometriä. Vuoden lopussa verkostoa oli kaikkiaan 148,5 kilometriä, josta matalalämpöverkkoa 3,6 kilometriä.

Verkostovaurioita ja korjauksia tehtiin 37 kohteessa.

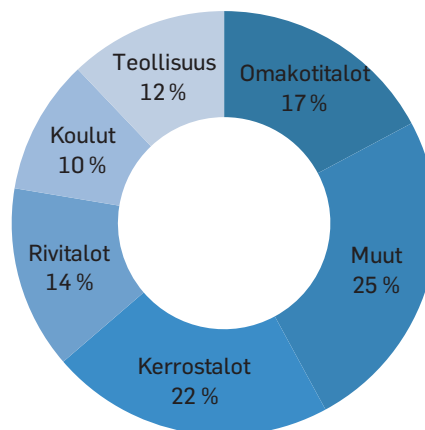
Kaukolämpömaksut

1.5.2012 vahvistettuun lämmönmyyntitariffiin ei tullut muutoksia vuoden 2013 aikana. Uudet liittymismaksutariffit tulivat voimaan 1.1.2013. Raahen Energian kaukolämmön kuluttajahinnat ovat ET:n hintatilaston vertailussa yhdet valtakunnan edullisimmista.

Lämpöliittymät



Lämmönmyynti



UUDET LÄMMÖNMYyntITARIFFIT 1.5.2012 LUKIEN

Raahen Energia Oy:n hallitus on kokouksessaan 27.3.2012 päättänyt, että 1.5.2012 alkaen sovelletaan Raahessa seuraavaa lämmönmyyntitariffia

Perusmaksut määritetään Energiategollisuus ry:n suosituksen mukaisella kaavalla

Perusmaksu (€, alv 0 %) = $kq \cdot (A + B \cdot Q)$

Q = Tilausvesivirta m³/h

kq = perusmaksukerroin 2,8

A ja B yhtälön vakiot

Q	A	B
0 - 0,2	138	
0,2 - 5	34	620
5 - 10	1134	300
10 - 50	2970	250
yli 50	4000	150

Omakotitalot tilausvesivirta 0,20 m³/h 358,89 €/vuosi (sis. alv 24 %). Muut Q / 0,20 * 356 €/vuosi. Kulutusmaksu = energiamaksu 1.5.2012 alkaen 45,37 €/MWh (sis. alv 24%)

OSTO RAUTARUUKILTA JA OMA KEHITYS ÖLJYLLÄ 2013

	OSTO, MWh	Öljyllä, oma MWh
TAMMI	25 132,00	1197,55
HELMI	22 000,00	581,88
MAALIS	25 955,00	1268,49
HUHTI	17 357,00	22,27
TOUKO	10 268,00	
KESÄ	5 942,00	
HEINÄ	5 892,00	
ELO	6 222,00	
SYYS	8 787,00	
LOKA	15 591,23	72,37
MARRAS	18 781,26	
JOULU	21 284,34	242,95
yht.	183 211,83	3385,51

KAUKOLÄMMÖN LIITTYMISMAKSUTARIFFI 1.1.2013 LUKIEN

LIITTYMISMAKSU € = $kq \cdot (C + D \cdot Q)$

kq = liittymismaksukerroin 1,1364

C ja D = yhtälön vakiot

Q = tilausvesivirta m³/h

Liittymismaksu; uusille kiinteistöille

tilausvesivirta m ³ /h	liittymismaksu €
0 ... 0,2	1,1364 * (2640 * 1 * Q)
0,2 ... 2	1,1364 * (1280 + 6650 * Q)
2 ... 10	1,1364 * (5600 + 4320 * Q)
10 ... 20	1,1364 * (19 900 + 2900 * Q)
20 ... 50	1,1364 * (40 000 + 1900 * Q)
50 ... 100	1,1364 * (60 000 + 1500 * Q)
yli 100	1,1364 * (110 000 + 1000 * Q)

Omakotitalojen liittymismaksu 1.1.2013 alkaen 3.000 € sisältää 10 metriä talojohtoa tontilla. Lisämetrit 78 €/m (alv 0%)

Muilta kuin omakotitaloilta lisämetrit (alv 0%) tilausvesivirta

0,2 - 2 m³/h = 90 €/m

2 - 10 m³/h = 115 €/m

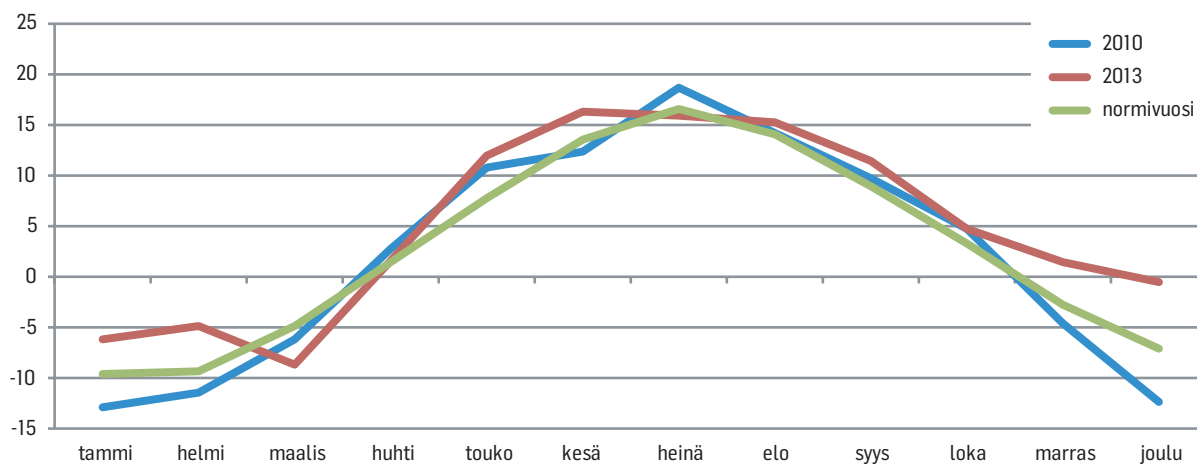
10 - 20 m³/h = 140 €/m

yli 20 m³/h = 200 €/m

LIITTYMISTIEDOT

	2013	2012
Rakennustilavuus m ³	4 069 380	4 034 380
Asuntopinta-ala m ²	727 995	717 577
Asuntoja kpl	6 960	6 851
Asukkaita	17 861	17 553
Liittymisteho kW	89 135	88 447
Liittymismaksutulot €	6 699 796	6 567 716
Johtopituus m		
16 BAR m	144 914	14 869
3 BAR m	3 590	3 590

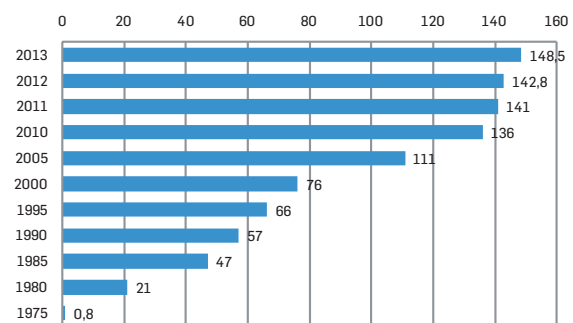
Keskilämpötilat Raahessa



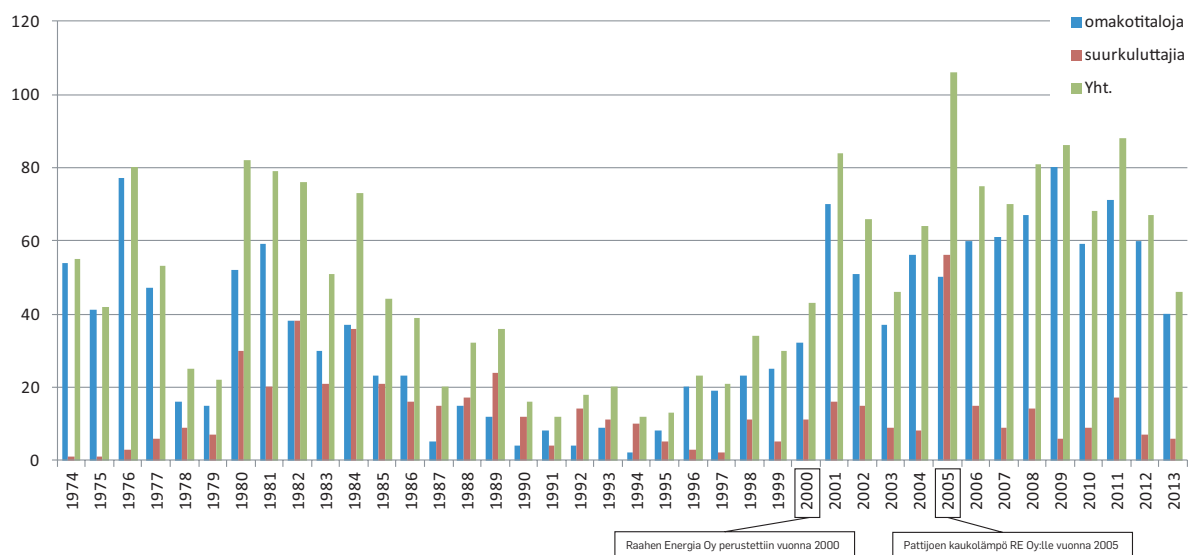
LÄMMITYSTARVELUKU

Lämmitystarveluku on kehitetty rakennusten lämmityslaskelmia varten. Kylmät säät nostavat lämmitystarvelukua, jolloin lämmöntarve kasvaa. Lämmitystarvelukua laskettaessa käytetään sisälämpötilana +17°C. Loput kolme astetta saadaan ilmaisenergiona taloussähköstä, ihmisistä, auringosta yms. Lämmitystarveluku on +17°C:n ja vuorokauden keskimääräisen ulkolämpötilan erotus. Esimerkiksi, jos vuorokauden keskilämpötila on -5°C, tulee lämmitystarveluvuksi 17 - (-5) = 22. Normaali vuosi on lämmitystarveluvuista laskettu pitkän ajanjakson keskiarvo. Normaali vuoden lämmitystarvelukua käytetään esimerkiksi seurattaessa lämmönkulusta.

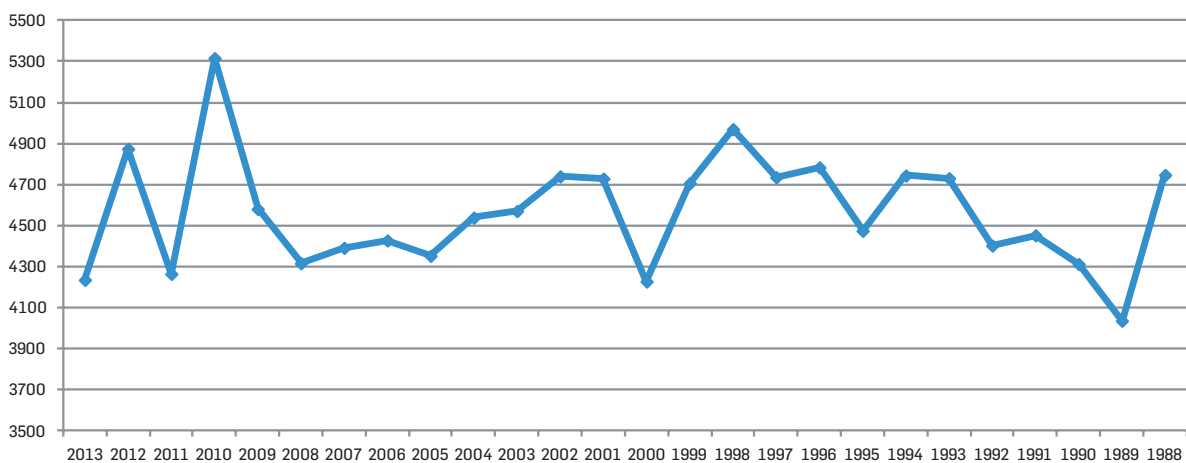
Verkostopituus



Kaukolämpöön liitetyt kuluttajat vuosittain



Lämmitystarveluvut raahessa



RAAHEN ENERGIA OY TASE		
	31.12.2013	31.12.2012
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	552 285,20	575 099,60
Muut pitkävaikuttaiset menot	3 873,44	5 533,40
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	556 158,64	580 633,00
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	152 789,04	152 789,04
Rakennukset ja rakennelmat	996 146,58	1 004 541,23
Verkostot	19 046 484,73	19 755 241,55
Koneet ja kalusto	1 761 356,78	1 600 394,39
Keskeneräiset hankinnat	14 050,00	64 767,76
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	21 970 827,13	22 577 733,97
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet saman konsernin yrityksissä	676 200,00	676 200,00
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	1 200 000,00	1 200 000,00
Muut osakkeet ja osuudet	315 265,00	274 515,00
Sijoitukset yhteensä	2 191 465,00	2 150 715,00
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	24 718 450,77	25 309 081,97
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	398 624,30	421 965,85
Pitkäaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset		
Palautuskelpoiset liittymismaksut	146 864,36	143 864,36
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	146 864,36	143 864,36
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	1 963 006,14	2 403 824,32
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	610 848,92	754 817,32
Siirtosaamiset	22 138,05	20 531,26
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	2 595 993,11	3 179 172,90
Rahat ja pankkisaamiset	249 670,44	92 031,55
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	3 391 152,21	3 837 034,66
VASTAAVAA YHTEENSÄ	28 109 602,98	29 146 116,63

RAAHEN ENERGIA OY TASE		
	31.12.2013	31.12.2012
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	3 363 758,53	3 363 758,53
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	224 579,72	203 705,26
Tilikauden voitto (tappio)	615 113,63	20 874,46
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	4 203 451,88	3 588 338,25
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	6 683 520,43	5 866 206,85
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	7 884 142,70	10 030 990,11
Velat saman konsernin yrityksille	20 000,00	60 000,00
Muut velat		
Liittymismaksut	5 745 607,32	5 476 252,35
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	13 649 750,02	15 567 242,46
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 252 130,86	1 252 130,86
Velat saman konsernin yrityksille	40 000,00	40 000,00
Ostovelat	1 136 682,08	1 913 718,98
Muut velat	643 016,62	591 834,88
Siirtovelat	501 051,09	326 644,35
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	3 572 880,65	4 124 329,07
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	17 222 630,67	19 691 571,53
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	28 109 602,98	29 146 116,63

RAAHEN ENERGIA OY TULOSLASKELMA		
	1.1. - 31.12.2013	1.1. - 31.12.2012
LIIKEVAIHTO	11 085 728,92	11 195 948,00
Valmistus omaan käyttöön	268 898,55	326 708,62
Liiketoiminnan muut tuotot	82 167,23	77 097,58
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-4 234 831,53	-5 487 765,80
Varastojen lisäys / vähennys	-23 341,55	-321,85
Ulkopuoliset palvelut	-915 883,84	-896 148,07
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-5 174 056,92	-6 384 235,72
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 281 167,36	-1 242 387,23
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-210 552,09	-201 726,37
Muut henkilösivukulut	-49 321,41	-52 960,11
Henkilöstökulut yhteensä	-1 541 040,86	-1 497 073,71
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 852 951,02	-1 779 606,30
Liiketoiminnan muut kulut	-1 045 400,39	-959 899,41
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	1 823 345,51	978 939,06
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	109 766,96	
Muilta	4 134,66	3 041,13
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-118 947,83	-138 115,44
Muille	-183 672,14	-208 812,94
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-188 718,35	-343 887,25
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	1 634 627,16	635 051,81
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTO-JA JA VEROJA	1 634 627,16	635 051,81
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos	-817 313,58	-607 384,74
Tuloverot	-202 199,95	-6 792,61
TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)	615 113,63	20 874,46

RAAHEN ENERGIA OY RAHOITUSLASKELMA		
	1.1. - 31.12.2013	1.1. - 31.12.2012
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Myyntistä saadut maksut	11 085 729	11 195 948
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	464 967	406 847
Maksut liiketoiminnan kuluista	-7 708 425	-8 951 561
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	3 842 271	2 651 235
Rahoitusrahoitus		
Maksetut korot ja maksut	-302 620	-346 928
Maksetut verot	-202 200	-6 793
* Liiketoiminnan rahavirta	3 337 451	2 297 514
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykeisiin	-1 262 320	-3 706 811
* Investointien rahavirta	-1 262 320	-3 706 811
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Pitkäaikaisten lainojen nostot	152 608	3 047 325
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-2 339 455	-1 949 492
Liittymismaksut	269 355	280 700
* Rahoituksen rahavirta	-1 917 492	1 378 532
RAHAVAROJEN LISÄYS /-VÄHENNYS	157 639	-30 765
Rahavarat tilikauden alussa	92 031	122 796
Rahavarat tilikauden lopussa	249 670	92 031

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Käyttöomaisuuden arvostaminen Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen välittömään hankintamenuon. Yhtiön poistosuunnitelma on sama kuin edellisenä vuonna. **Vaihto-omaisuuden arvostaminen** Vaihto-omaisuus käsittää lämpökeskusten säiliöissä olevan öljyvaraston. Vaihto-omaisuus esitetään vuoden viimeisen hinnan mukaisena. **Johdannaiset** Koronvaihtosopimuksella vaihdetaan osa yhtiön rahoituslainsista vaihtuvakorkoisista kiinteäkorkoisiksi. Koronvaihtosopimus on määritelty

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

	2013	2012	
Liikevaihto toiminnoittain			
Sähköverkkotoiminta	3 488 583	3 431 236	
Kaukolämpötoiminta	7 597 146	7 764 712	
Tuulienergia	3 639		
Yhteensä	11 089 368	11 195 948	
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä			
Yhtiön palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin			
Toimihenkilöitä	10	10	
Työntekijöitä	16	18	
Yhteensä	26	28	
Tytäryhtiöllä ei ole henkilöstöä. Toimitusjohtajana toimii emoyhtiön toimitusjohtaja.			
	2013	2012	
Johdon palkat ja palkkiot			
Hallituksen jäsenet ja toimitusjohtaja	132 820	82 680	
Tilintarkastajien palkkiot			
Tilintarkastus	3 400	3 276	
Poistot ja arvonalentumiset			
Yhtiön suunnitelman mukaiset poistot on laskettu käyttöomaisuushyödykkeittäin taloudellisen käyttöiän mukaisina tasapoistoina alkuperäisestä hankintahinnasta. Hallinto- ja tehdasrakennusten poistot tehdään menojäännöspoistoina.			
Suunnitelman mukaiset poistoajat ovat:			
Toimistorakennus, Pikkimäki	menojäännöspoisto 4%		
Muut rakennukset	menojäännöspoisto 7%		
Verkosto	20 - 30 vuotta		
Kuljetusvälineet, koneet, laitteet	10 - 12 vuotta		
Irtaimisto	10 vuotta		
ATK-laitteet	5 vuotta		
	Konserni	Emoyhtiö	
Rahoitustuotot ja -kulut	2013	2013	2012
Muut korko- ja rahoitustuotot	4 456	80 236	3 041
Rahoitustuotot yhteensä	4 456	80 236	3 041
Korkokulut ja muut rahoituskulut			
Korkokulut	163 009	112 789	133 368
Muut rahoituskulut	197 732	189 831	213 560
Rahoituskulut yhteensä	360 741	302 620	346 928
Tilinpäätössiirot			
Suunnitelman mukaisten ja verotuksessa tehtyjen poistojen erotus	817 314	817 314	607 385

TASEEN LIITETIEDOT

Pysyvät vastaavat			
Aineettomat hyödykkeet	Aineettomat oikeudet	Muut pitkävaikutteiset menot	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	624 432	25 740	650 172
Lisäykset			
Vähennykset			
Siirot erien välillä			
Hankintameno 31.12.	624 432	25 740	650 172
Kertyneet poistot 1.1.	49 332	20 207	69 539
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot			
Tilikauden poisto	22 814	1 660	24 474
Kertyneet poistot 31.12.	72 146	21 867	94 013
Kirjanpitoarvo 31.12.2013	552 286	3 873	556 159
Kirjanpitoarvo 31.12.2012	575 100	5 533	580 633

kolmeksi vuodeksi ja korko määritellään kuukauden välein. Suojauksesta aiheutuneet kulut 70 414 € on kirjattu tuloslaskelman rahoituserien muihin rahoituskuluihin. Suojauksesta ei tilikaudella ollut tuottoja. Suojauksen kohteena olevat lainat esitetään taseessa luonteensa mukaisessa ryhmässä. **Konserni** Konsernin sisäiset liiketapahtumat, keskinäiset saamiset ja velat on eliminoitu. Sisäinen kate on vähäinen ja sen takia jätetty huomioimatta. Vähemmistöosuudet on erotettu konsernin omasta pääomasta ja tilikauden tuloksesta sekä esitetty omana eränään.

TASEEN LIITETIEDOT

Aineelliset hyödykkeet						
	Maa- ja vesialueet	Rakennukset	Verkostot	Koneet ja kalusto	Kesken-eräiset hankinnat	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	152 789	1 608 272	32 820 853	2 548 906	64 768	37 195 588
Lisäykset		18 678	813 693	415 085	14 050	1 261 506
Vähennykset				-108 847		-108 847
Siirot erien välillä		35884	28 884		-64 768	0
Hankintameno 31.12.	152 789	1 662 834	33 663 430	2 855 144	14 050	38 348 247
Kertyneet poistot 1.1.		603 731	13 065 612	879 601		14 548 944
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot						
Tilikauden poisto		62 957	1 551 333	214 186		1 828 476
Kertyneet poistot 31.12.	0	666 688	14 616 945	1 093 787	0	16 377 420
Kirjanpitoarvo 31.12.2013	152 789	996 146	19 046 485	1 761 357	14 050	21 970 827
Kirjanpitoarvo 31.12.2012	152 789	1 004 541	19 755 241	1 600 394	64 768	22 577 733

Pysyvien vastaaviin sisältyvien lämpökeskusten tasearvo (ilman rakennuksia) 31.12.2013 on 1 188 687 euroa (edellisellä tilikaudella 1 305 169 euroa).

Sijoitukset

	Osuudet saman konsernin yrityksissä	Saamiset saman konsernin yrityksiltä	Muut osakkeet ja osuudet	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	676 200	1 200 000	274 515	2 150 715
Lisäykset			40 750	40 750
Vähennykset				
Siirot erien välillä				
Hankintameno 31.12.	676 200	1 200 000	315 265	2 191 465
Kertyneet arvonalentumiset 1.1.				
Arvonalentumiset				
Kertyneet arvonalent. 31.12.	0	0	0	0
Arvonkorotukset				
Kirjanpitoarvo 31.12.2013	676 200	1 200 000	315 265	2 191 465
Kirjanpitoarvo 31.12.2012	676 200	1 200 000	274 515	2 150 715

Omistukset muissa yrityksissä Raahen Tuulienergia Oy, Raahе, omistusosuus 75 %.			
Saamiset			
Lyhytaikaiset saamiset		2013	2012
Myyntisaamiset saman konsernin yrityksiltä			
Kaukolämmön myyntisaamiset		393 982	519 131
Sähkönsiirron myyntisaamiset		216 867	235 686
Yhteensä		610 849	754 817
Oma pääoma	Konserni	Emoyhtiö	
	2013	2013	2012
Osakepääoma 31.12.	3 363 758	3 363 758	3 363 758
Edellisten tilikausien voitto/tappio	20 575	224 580	203 706
Tilikauden voitto / tappio	391 771	615 114	20 874
Oma pääoma yhteensä	3 776 104	4 203 452	3 588 338
Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta 31.12.			
	Konserni	Emoyhtiö	
	2013	2013	2012
Voitto edellisiltä tilikausilta	20 575	224 580	203 706
Tilikauden voitto	391 771	615 114	20 874
Yhteensä	412 346	839 694	224 580
Tilinpäätössiirtojen kertymä		2013	2012
Tilinpäätössiirtojen kertymä yhtiössä muodostuu kertyneestä poistoerosta		6 683 520	5 866 207
Pitkäaikainen vieras pääoma			
Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua			
Yhtiön lainat rahoituslaitoksilta		1 223 012	1 975 143
Yhteensä		1 223 012	1 975 143
Lyhytaikainen vieras pääoma		2013	2012
Siirtovelkojen olennaiset erät			
Palkat henkilösivukuluineen		194 287	305 355
Verot		195 533	
Muut		111 231	21 289
Yhteensä		501 051	326 644
Vakuudet ja vastuusitoumukset			
Shekkiluottolimiitti		152 608	1 047 325
Annettu yrityskiinnitys		3 304 564	3 304 564
Yrityskiinnitys on annettu shekkitililimiitin ja 2 000 000 euron lainan osalta. Muilla lainoilla on Raahen kaupungin omavelkainen takaus.			
Raahen Energia Oy on tilikaudella sitoutunut omavelkaiseen takaukseen Raahen Tuulienergia Oy:n pankkilainoille (7 800 000 €), mistä Raahen Energian ensisijainen takausvastuu on 75 % velkojen vastuusta (5 850 000 €).			
		2013	2012
Leasingvastuiden yhteismäärät			
Seuraavalla tilikaudella maksettavat		9 915	8 359
Myöhemmin maksettavat		14 581	13 020
Yhteensä		24 496	21 379
Muut vastuut			
Taloudelliset vastuut			
Kiinteistöinvestoinnit			
Emoyhtiö on velvollinen tarkistamaan v. 2009 valmistuneen Alakkalan varavoimalaitoksen, 2010 valmistuneiden lämpöosaston hallin lisäosan ja autotalli/varaston sekä 2013 valmistuneen Alakkalan verstaas/varaston kiinteistöinvestoinneista tekemiään arvonalisäverovähennyksiä, jos kiinteistöjen verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana.			
Viimeinen tarkistusvuosi on 2022. Vastuun enimmäismäärä on 53 882 euroa.			
Vuokravastuut			
Raahen kaupungilta on vuokrattu maa-alueet, joilla sijaitsevat kaukolämmön mittauskeskus, pumppuasema ja viisi lämpökeskusta. Vuokra-aika päättyy 31.12.2014			
Seuraavalla tilikaudella maksettavat		8 147	8 147
Myöhemmin maksettavat		0	8 147
Yhteensä		8 147	16 294

LISÄTIEDOT

Eriytettävät toiminnot

Emoyhtiön harjoittamista liiketoiminnoista, sähköverkkotoiminnasta ja kaukolämpötoiminnasta, esitetään molemmista tuloslaskelmat ja taseet. Lisäksi sähköverkkotoiminnan osalta on liitetiedoissa esitetty tuloslaskelma ja tase kauppa- ja teollisuusministeriön asetuksen 79/2005 säädösten mukaisena. Vertailuvuodelta on esitetty vastaavat tiedot. Em. säädösten tulkitsemisessa on käytetty Energiamarkkinaviraston 9.6.2005 päivättyä suositusta dnro 724/61/2004.

Eriyttämisperiaatteet

Tuloslaskelma

Tapahtumat on mahdollisuuksien mukaan kohdistettu eriytetyille toiminnoille kirjanpitoon kirjattaessa. Yhteiset kulut on jaettu liiketoiminnoille sisäisen laskennan avulla. Suunnitelman mukaisten poistojen laskentaperusteet on selvitetty tuloslaskelman liitetiedoissa. Jako eriytetyille toiminnoille on saatu käyttöomaisuuskirjanpidosta. Poistot ja poistoero saadaan käyttöomaisuuskirjanpidosta, rahoitustuotot ja rahoituskulut jaetaan ko. pääoman käyttötarkoituksen perusteella.

Tase

Taseen eriyttäminen on tehty pääosin siten, että jokainen tase-erä on käsitelty erikseen ja kohdistettu liiketoiminnoille. Tasaavana eränä on käytetty rahoja ja pankkisaamisia sekä muita velkoja.

SÄHKÖVERKKOTOIMINNAN LISÄTIEDOT

	2013	2012
Nettoinvestoinnit		
Liikearvo	0	0
Sähköverkon aineettomat hyödykkeet	0	0
Sähköverkon aineelliset hyödykkeet	648 927	481 118
Muut aineettomat hyödykkeet	40 750	804 230
Muut aineelliset hyödykkeet	42 701	23 533
Sijoitetun pääoman tuottoprosentti	5,6	4,2
Laskettu kauppa- ja teollisuusministeriön asetuksen 79/2005 § 9 mukaisesti kirjanpitoarvoilla.		

Sijoitetun pääoman tuottoprosentti:

Tulos ennen satunnaisia erä + korkokulut ja muut rahoituskulut

Taseen loppusumma – korottomat velat (* mukaanlukien liittymismaksut) x100

*Energiaviraston ilmoituksen mukaan. Taseen loppusummasta on vähennetty muuhun liiketoimintaan kuuluvat sijoitukset, tehty samoin myös vertailuvuonna.



SÄHKÖVERKKOTOIMINTA		
TASE	31.12.2013	31.12.2012
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	552 285,20	575 099,60
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	55 502,02	55 502,02
Rakennukset ja rakennelmat	215 973,87	221 610,97
Verkosto	7 663 610,24	7 918 195,81
Koneet ja kalusto	1 156 970,14	1 100 984,05
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet saman konsernin yrityk-sissä	676 200,00	676 200,00
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	1 200 000,00	1 200 000,00
Muut osakkeet ja osuudet	315 265,00	274 515,00
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	11 835 806,47	12 022 107,45
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Pitkäaikaiset saamiset		
Palautuskelpoiset liittymismaksut	141 314,36	141 314,36
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	141 314,36	141 314,36
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	996 547,30	1 180 520,88
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	216 866,71	235 685,95
Siirtosaamiset	14 284,36	7 942,04
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	1 227 698,37	1 424 148,87
Rahat ja pankkisaamiset		37 401,22
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 369 012,73	1 602 864,45
VASTAAVAA YHTEENSÄ	13 204 819,20	13 624 971,90
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	1 681 879,26	1 681 879,26
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-80 618,76	-91 074,17
Tilikauden voitto (tappio)	90 552,56	10 455,40
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 691 813,06	1 601 260,49
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	1 817 770,23	1 695 239,53
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	5 549 682,17	6 757 311,85
Muut velat		
Liittymismaksut	1 685 967,96	1 548 692,99
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	7 235 650,13	8 306 004,84
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	760 271,40	760 271,40
Ostovelat	872 913,60	879 586,26
Muut velat	517 149,36	193 047,28
Siirtovelat	309 251,42	189 562,10
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	2 459 585,78	2 022 467,04
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	9 695 235,91	10 328 471,88
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	13 204 819,20	13 624 971,90

SÄHKÖVERKKOTOIMINTA		
TULOSLASKELMA	1.1. - 31.12.2013	1.1. - 31.12.2012
LIIKEVAIHTO	3 488 583,33	3 431 236,09
Valmistus omaan käyttöön	147 856,25	136 624,79
Liiketoiminnan muut tuotot	72 373,34	69 658,48
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-135 808,84	-151 142,26
Ulkopuoliset palvelut	-819 452,63	-834 909,79
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-955 261,47	-986 052,05
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-751 778,74	-697 035,12
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-127 848,30	-120 469,26
Muut henkilösivukulut	-28 938,44	-29 743,69
Henkilöstökulut yhteensä	-908 565,48	-847 248,07
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-878 743,04	-848 080,96
Liiketoiminnan muut kulut	-645 475,21	-589 437,81
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	320 767,72	366 700,47
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	109 766,12	
Muilta	5,00	234,18
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-69 914,90	-80 558,70
Muille	-115 562,53	-119 328,12
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-75 706,31	-199 652,64
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	245 061,41	167 047,83
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTO-JA JA VEROJA	245 061,41	167 047,83
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos	-122 530,70	-153 196,13
Tuloverot	-31 978,15	-3 396,30
TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)	90 552,56	10 455,40

KAUKOLÄMPÖTOIMINTA		
TASE	31.12.2013	31.12.2012
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut pitkävaikuttiset menot	3 873,44	5 533,40
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	97 287,02	97 287,02
Rakennukset ja rakennelmat	780 172,71	782 930,26
Verkosto	11 382 874,49	11 837 045,74
Koneet ja kalusto	604 386,64	499 410,34
Keskeneräiset hankinnat	14 050,00	64 767,76
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	12 882 644,30	13 286 974,52
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet		
Öljyvarasto	398 624,30	421 965,85
Pitkäaikaiset saamiset		
Palautuskelpoiset liittymismaksut	5 550,00	2 550,00
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	5 550,00	2 550,00
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	966 458,84	1 223 303,44
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	393 982,21	519 131,37
Siirtosaamiset	7 853,69	12 589,22
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	1 368 294,74	1 755 024,03
Rahat ja pankkisaamiset	249 670,44	54 630,33
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	2 022 139,48	2 234 170,21
VASTAAVAA YHTEENSÄ	14 904 783,78	15 521 144,73
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	1 681 879,26	1 681 879,26
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	305 198,50	294 779,44
Tilikauden voitto (tappio)	524 561,07	10 419,06
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 511 638,83	1 987 077,76
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	4 865 750,20	4 170 967,32
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	2 334 460,53	3 273 678,26
Velat saman konsernin yrityksille	20 000,00	60 000,00
Muut velat		
Liittymismaksut	4 059 639,36	3 927 559,36
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	6 414 099,89	7 261 237,62
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	491 859,46	491 859,46
Velat saman konsernin yrityksille	40 000,00	40 000,00
Ostovelat	263 768,48	1 034 132,72
Muut velat	125 867,25	398 787,60
Siirtovelat	191 799,67	137 082,25
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	1 113 294,86	2 101 862,03
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	7 527 394,75	9 363 099,65
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	14 904 783,78	15 521 144,73

KAUKOLÄMPÖTOIMINTA		
TULOSLASKELMA	1.1. - 31.12.2013	1.1. - 31.12.2012
LIKEVAIHTO	7 597 145,59	7 764 711,91
Valmistus omaan käyttöön	121 042,30	190 083,83
Liiketoiminnan muut tuotot	9 793,89	7 439,10
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-4 099 022,69	-5 336 623,54
Varastojen lisäys / vähennys	-23 341,55	-321,85
Ulkopuoliset palvelut	-96 431,21	-61 238,28
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-4 218 795,45	-5 398 183,67
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-529 388,62	-545 352,11
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-82 703,79	-81 257,11
Muut henkilösivukulut	-20 382,97	-23 216,42
Henkilöstökulut yhteensä	-632 475,38	-649 825,64
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-974 207,98	-931 525,34
Liiketoiminnan muut kulut	-399 925,18	-370 461,60
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	1 502 577,79	612 238,59
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	4 130,50	2 806,95
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-49 032,93	-57 556,74
Muille	-68 109,61	-89 484,82
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	1 389 565,75	468 003,98
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTO-JA JA VEROJA	1 389 565,75	468 003,98
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos	-694 782,88	-454 188,61
Tuloverot	-170 221,80	-3 396,31
TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)	524 561,07	10 419,06



TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Raahessa 24. helmikuuta 2014

Raahen Energia Oy:n hallitus


Harry Sopaksenaho
puheenjohtaja


Nilo Ojala


Marko Anttila


Harri Leppänen


Heikki Ventonen

Toimitusjohtaja


Lasse Lähti

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Raahessa 26 / 2 2014

BDO Auditor Oy

PricewaterhouseCoopers Oy


Risto Hyvönen
JHTT


Juha Pesola
KHT

LUETTELO KIRJANPITOKIRJOISTA JA TOSITE- LAJEISTA SEKÄ SÄILYTYSTAVOISTA

Käytetyt kirjanpitokirjat:

Tasekirja	Sidottuna paperilla
Päiväkirja	Aditron sähköinen arkisto / DVD-levy
Pääkirja	Aditron sähköinen arkisto / DVD-levy
Reskontrat	Aditron sähköinen arkisto / DVD-levy
Palkkakirjanpito	Paperilla

Käytetyt tositelajit:

2	Kassatositteet, paperilla
3	Palkkatositteet, paperilla
10	Muistiotositteet, paperilla
20	Ostoreskontramaksut, paperilla
21	Ostoreskontralaskut WorkFlow, digitaalisesti
30	Myyntireskontrasuoritukset, paperilla
55	Poistot, paperilla
60	Myyntilaskut Raahen Energia Oy, paperilla
77	Korkolaskut, paperilla
78	Hyvityslaskujen kohdistaminen, paperilla
96	Kirjanpidon tulos, paperilla
97	Kirjanpidon tulos laskennallinen, paperilla
98	Sisäisen laskennan tulos, paperilla
99	Sisäisen laskennan tulos laskennallinen, paperilla

Sähköisessä muodossa KTM:n päätöksen 47/1998 mukaisesti arkistoitava kirjanpitoaineisto on tallennettuna yhtiön kirjanpitoa hoitavan Raahen kaupungin palvelutoimiston käyttämän Aditron palvelimella, joka sijaitsee Helsingissä. Palkkakirjanpito säilytetään Raahen kaupungin palvelutoimiston tiloissa ja muu kirjanpitoaineisto Raahen Energian toimitiloissa.

Toimintakertomuksessa käytetyt lyhenteet

Aika	h	tunti
	v	vuosi
Jännite	V	voltti
	kV	kilovoltti 1000 V
Virta	A	ampeeri
Teho	W	watti
	kW	kilowatti 1000 W
	MW	megawatti 1000 kW
	kVA	kilovoltttiampeeri
Energia	kWh	kilowattitunti
	MWh	megawattitunti 1000 kWh
	GWh	gigawattitunti

KONSERNI Raahen Energia Oy toimii emoyhtiönä konsernissa, johon kuuluu tytäryhtiönä Raahen Tuulienergia Oy.
Raahen Tuulienergia Oy:n omistusosuudet: Raahen Energia Oy 75 % | Bridgehead Production LTD Oy 25 %.

KONSERNI TASE	31.12.2013	KONSERNI TULOSLASKELMA	1.1. - 31.12.2013
VASTAAVAA		LIIKEVAIHTO	11 089 367,68
PYSYVÄT VASTAAVAT		Valmistus omaan käyttöön	268 898,55
Aineettomat hyödykkeet	556 158,64	Liiketoiminnan muut tuotot	51 022,14
Aineelliset hyödykkeet	31 211 209,54	Materiaalit ja palvelut	-5 276 774,63
Sijoitukset	315 265,00	Henkilöstökulut	-1 541 040,86
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	32 082 633,18	Poistot ja arvonalentumiset	-1 852 951,02
		Liiketoiminnan muut kulut	-1 045 400,39
VAIHTUVAT VASTAAVAT		LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	1 693 121,47
Vaihto-omaisuus	398 624,30	Rahoitustuotot ja -kulut	-356 284,64
Pitkäaikaiset saamiset	146 864,36	VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	1 336 836,83
Lyhytaikaiset saamiset	2 633 803,39		
Rahat ja pankkisaamiset	913 715,84	VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	1 336 836,83
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	4 093 007,89		
VASTAAVAA YHTEENSÄ	36 175 641,07	Tuloverot	-202 199,95
VASTATTAVAA		Poistoeron lisäys	-817 313,58
OMA PÄÄOMA		Vähemmistöosuudet	74 447,58
Osakepääoma	3 363 758,53	TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)	391 770,88
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	20 574,89		
Tilikauden voitto (tappio)	391 770,88		
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	3 776 104,30		
VÄHEMMISTÖOSUUS	82 950,81		
POISTOERO	6 683 520,43		
VIERAS PÄÄOMA			
Pitkäaikainen vieras pääoma	20 029 250,02		
Lyhytaikainen vieras pääoma	5 603 815,51		
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	25 633 065,53		
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	36 175 641,07		

ENERGIEOLLISUUS RY ON MYÖNTÄNYT RAAHEN ENERGIA OY:LLE REILUKAUKOLÄMPÖ -LAATUMERKIN 24.11.2006.

Reilu kaukolämpö -laatuimerkki on tae siitä, että yrityksen toiminta on avointa, reilua, kehityshakuista ja tiedottavaa. Reiluun kaukolämpöön pääsevät tietyt laatuvaatimukset täyttävä kaukolämpöyrittäjä. Hyväksytty yritys saa kaukolämmön laatuimerkin ja kunniakirjan. Laatuimerkin myöntää asiakkaiden ja kaukolämpöyrittäjien edustajista koottu raati. Asiakkaiden kanssa yhteistyössä laadittujen laatuimerkivaatimusten mukaan laatuimerkkiä hakeva yritys myös hyödyntää toiminnassaan ET:n teknisiä ja taloudellisia suosituksia, mm. kaukolämmön liittymis- ja myyntiehtoja. Laatuimerkkyrittäjä huolehtii kaukolämmön hyvästä toimitusvarmuudesta.



REILU
KAUKOLÄMPÖ

ENERGIEHOKKUUSSOPIMUS

Raahen Energia Oy liittyi elinkeinoelämän energiatehokkuussopimuksen energiapalveluiden toimenpideohjelmaan 11.6.2009 liittymisnumerolla 80. Sopimus on vuosille 2008-2016 ja järjestelmän tarkoituksena on yhdeksän prosentin energiansäästö vuoteen 2016 mennessä.

Tavoitteena on pienentää energian kulutusta ja ottaa käyttöön toimintamalleja, joiden ansiosta energiatehokkuudesta tulee osa jokapäiväistä toimintaa. Yritys sitoutuu energiapalvelujen tarjoamiseen asiakkaille sekä muihin toimenpideohjelmassa esitettyihin energiatehokkuustoimiin.



ENERGIEHOKKUUS-
sopimukset



Raahen Energia Oy
Rantakatu 8 A, PL 39
92101 RAAHE
Puh: 08 439 3111
Fax: 08 439 4382
www.raahenenergia.fi
etunimi.sukunimi@raahe.fi