



Toimintakertomus 2014



Raahelaista kaukolämpöä yli 40-vuotta

Suomessa kaukolämpötoiminnan lasketaan alkaneen vuoden 1940 Helsingin Olympialaisista. Helsingille myönnettiin kesäolympialaisten järjestämisoikeudet vuodelle 1940, kun kisojen alkuperäinen isäntämaa Japani, joutui Kiinan - Japanin sodan takia perumaan kisaisännöyden.

Suomikin joutui tunnetusti perumaan vuoden 1940 Olympialaiset Euroopassa vallinneiden sotatoimien vuoksi. Helsingin Käpylän kaupunginosaan valmistui kuitenkin vuodeksi 1940 uusi asuntoalue, joka nimettiin Olympiakyläksi, jonne oli tarkoitus majoittaa Olympialaisiin saapuvia ulkomaisia urheilijoita. Kyseiseen asuntoalueeseen ei sitten koskaan kuitenkaan majoitettu urheilijoita, vaan alueen asukkaat koostuivat pääosin Karjalasta sodan jaloista evakkoon lähteneistä asukkaista. Olympiakylä oli Suomen ensimmäinen keskitetty aluelämpöjärjestelmä, johon oli liitetty kokonainen asuntoalue. Varsinainen kaukolämpötoiminta lähti Suomessa varsinaiseen kasvuun 1960-luvulla, jolloin 17 uutta kaukolämpölaitosta aloitti toimintansa. Energiakriisi 1970-luvun alussa oli lopullinen sysäys kotimaiseen polttoaineeseen perustuvien kaukolämmitysjärjestelmien voimakkaalle yleistymiselle Suomessa.

Raahessa Raahen kaupunginhallitus asetti 21.1.1974 kaukolämpötoimikunnan selvittämään uuden rakennettavan 110-tonttia käsittävän Mestauskallion asuntoalueen liittämistä keskitettyyn aluelämmitykseen. Toimikunnan esityksen mukaisesti sähkölaitos veloitettiin liittämään Mestauskallion omakotitaloalueen kiinteistöt keskitettyyn aluelämmitysjärjestelmään. Mestauskallion aluelämpöverkko rakennettiin polypropeenimuoviputkesta, jossa menoveden lämpötila saa olla maksimissaan 80 °C. Vuoden 1974 loppuun mennessä oli aluelämmitykseen Raahessa liitetty 52 kiinteistöä Mestauskalliolla ja lisäksi yksi kiinteistö Ravikatu 1:ssä. Alkuvuosien kaukolämpötoiminta perustui asuntoaluekohtaisiin aluelämmitysverkkoihin, joita ei ollut yhdistetty yhtenäiseksi kaukolämpöverkoksi. Omia alueverkkoja oli keskustan aluelämmitysverkon lisäksi vuoden 1977 lopussa Mestauskalliolla, Honganpallossa ja Kummatissa. Aluelämmitysjärjestelmien vaatima lämpö tuotettiin konttimallisilla raskasöljylämpökeskuksilla. Lämpökeskuksia siirrettiin paikasta toiseen sekä hankittiin lisää, sitä mukaa kuin lämmöntarve kasvoi ja verkosto laajeni.

Kaukolämpötoiminnan alkuvuodet ei-

vät olleet Raahessa ruusuilla tanssimista, vuoden 1975 toimintakertomuksessa kerrotaankin, että lämmönjakelu ei ole kasvanut odotetulla tavalla ja suoritettavat investoinnit ovat osittain seisseet tuottamattomina, jonka johdosta lämmönjakelu on tuottanut lähes 280.000 mk tappiota. Seuraavina vuosina tappioiden määrät vain kasvoivat. Merkille pantavaa alkuvuosien kaukolämpötoiminnassa on suuret lämpöhäviöt, jotka osaltaan pitivät toiminnan voimakkaasti tappiollisena, sekä jatkuvat öljyn hinnan korotukset, joihin lämmönmyyntitariffit eivät ehtineet vastata. Kaukolämpötoiminta ei päässyt koskaan positiiviseen taloudelliseen tulokseen omalla öljyn perustuvalla tuotannolla, vaan sähkönjakelu joutui kompensoimaan kaukolämmönmyynnin aiheuttamia tappioita.

Kaukolämmön kulutusmaksu oli määritetty 1,6-kertaiseksi kuin kulloinkin raskaan polttoöljyn hankintahinta. Vuonna 1980 kaukolämmön kulutusmaksu oli 111,11 mk/MWh, joka vastaa vuoden 2014 hintatasossa 54,8 €/MWh. Kuten huomata saattaa, kaikki ei ole aikojen kuluessa kallistunut. Samaisena vuonna 1980 kaukolämmön tuotantoon käytettiin kevyttä polttoöljyä 135 t ja raskasta polttoöljyä peräti 5.000 t, näillä polttoaineilla saatiin kaukolämmön myyntiä 47.261 MWh.

Raahen kaukolämpötoiminnassa kääntyi kokonaan uusi sivu, kun Raahen kaupunki edustajanaan kaupunginjohtaja Yrjö Reinilä ja Rautaruukki Oy edustajanaan pääjohtaja Helge Haavisto allekirjoittivat 23.8.1979 sopimuksen Rautaruukin hukkalämmön toimittamisesta Raahen kaukolämpöverkkoon. Lämmön-toimitussopimuksen pituus oli 10-vuotta ja sopimuksessa Rautaruukki sitoutui toimittamaan lämpöä 15 MW. Siirtolinjan rakentaminen Rautaruukilta kaupunkiin oli sähköyhtiölle kaukolämpötoiminnan suurin yksittäinen investointi. Rautaruukin lämmön-toimitus alkoi käytännössä vasta 24.9.1981, jolloin työvoimaministeri Jouko Kajanoja, toimitusjohtaja Helge Haavisto ja Raahen kaupunginvaltuuston pj. Juhani Vähäkangas avasivat juhlallisesti kaukolämpöventtiilit. Tästä hetkestä voidaan katsoa Raahen kaukolämpötoiminnan varsinaisesti lähteneen kasvuun. Raahen kaupungin energialaitoksen toimintakertomuksessa vuodelta 1981 todetaan, ”vasta nyt kahdeksan vuoden toiminnan jälkeen on saatu luotua kaukolämpöjärjestelmä, mikä muodostaa taloudellisesti kannattavan koko-



naisuuden”.

Rautaruukin sintraamolta saadun hukkalämmön hyödyntäminen kaukolämpönä mahdollisti uusien asiakkaiden liittämisen kaukolämpöverkkoon; esimerkiksi vuonna 1982 kaukolämpöön liittyi 40 kpl omakotitaloja ja 37 kpl suurkuluttajia. Kaukolämmön yleistymistä nopeutti myös Rautaruukin tarjoama ”bonus”, jossa kaukolämpöön liittyjä sai ensimmäisen vuoden lämmöt ilmaiseksi.

Raahen kaukolämpöverkon kautta siirrettiin Rautaruukin lämpöä myös Pattijoen kunnan kaukolämpöverkkoon. Hintaneuvottelut pidettiin kolmikantaneuvotteluina Raahen – Pattijoki - Rautaruukki. Raahen kaupungin sähkölaitos yhtiöitettiin omaksi osakeyhtiökseen vuonna 2000, jolloin uusi yhtiö Raahen Energia Oy alkoi hoitamaan kaukolämpötoimintaa. Raahen Energia Oy osti Pattijoen kunnan kaukolämpötoiminnan 24.11.2004. Kaupan jälkeen Pattijoen kunnan kaukolämpöverkko kytkettiin yhteen Raahen kaupungin kaukolämpöverkon kanssa.

Nykyisellään Raahen Energia Oy:n kaukolämpöverkon kautta siirrettävä lämpömäärä on yli 200.000 MWh vuodessa. Kaukolämpöverkkoon liittyneitä asiakkaita on nykyisellään yli 2000 kappaletta. Pääosa kaukolämmöstä ostetaan edelleen terästehtaalta, myyjänä on tosin SSAB Europe Oy:n tytäryhtiö Raahen Voima Oy. Raahen Energia Oy:n omaa lämmöntuotantokapasiteettia on vara – ja huippuenergian tuottamista varten rakennettu kaukolämpöverkon eri osiin. Yhtiöllä on nykyisin 6 kpl kevyellä polttoöljyllä toimivia lämpökeskuksia, joiden yhteisteho on 68,5 MW sekä 10 MW pellettilämpökeskus, jossa lämpö tuotetaan puupelletistä jauhetulla pölyllä.

TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS



Vuosi 2014 oli Raahen Energia Oy:n neljästoista tilikausi yhtiöittämisen jälkeen. Varsinaisesti Raahen Energian historia lasketaan alkaneen jo vuonna 1907, joten kokemusta energia-asioista on ehtinyt kertynyt jo kunnioitettavat 107-vuotta. Pitkä ja ansiokas historia asettaa yhtiön nykyisellekin toiminnalle suuntaviivoja ja vastuita.

Raahen Energia Oy:n strategiana ei ole pikavoittojen metsästäminen, vaan asiakkaiden, omistajan ja yhteistyökumppaneiden luottamuksen lunastaminen sekä yhteiskuntavastuullisesti kestäväällä tavalla toteutettu taloudellisesti kannattava liiketoiminta. Investoinneissa painotetaan oman talousalueen toimintaedellytysten vahvistamista sekä niiden ympäristöllisesti, taloudellisesti kuin teknisestikin kestävien hankkeiden eteenpäinvientiin, jotka ovat toimintavarmuutensa jo käytännössä osoittaneet.

Energiainvestoinnit ovat pääomavaltaisia sekä matalan tuottotason tarjoavia pitkäkestoisia sijoituksia, josta johtuen sijoitusten hedelmät ovat monesti poimittavissa vasta pitkällä tulevaisuudessa. Näillä perusteilla valituista investoinneista esimerkkinä voidaan mainita yhtiön viimeaikaiset panostukset Raahessa puhtaalla tuulienergialla tuotettuun sähköön sekä sijoitukset Fennovoima Oy:n Pyhäjoen Hanhikiven ydinvoimahankkeeseen.

Ilman riskiä ei voi energia-alallakaan toimia, varsinkin poliittinen riski on ollut viime vuosina hankaloittamassa energia-alan investointeja. Lyhytnäköinen ja poukkoileva energiapolitiikka ei ole kannustanut suuria pääomia sitoviin pitkäaikaisiin sijoituksiin, koska investoinnin kannattavuutta ei pysty riittävällä varmuudella ennustamaan. Toivonkin, että tulevaisuudessa eduskunnassa tehdään kestäviä ja pitkälle tulevaisuuteen vaikuttavia päätöksiä, joihin tukeutuen alan toimijat uskaltavat tehdä investointeja Suomeen. Vain uusiin tekniikoihin ja toimintatapoihin investoimalla, voidaan Suomeen luoda uusia teollisia työpaikkoja, joista aukeaa uusia työmahdollisuuksia nuorille ahkerille ihmisille.

Raahessa merkittävät energiainvestoinnit olivat jo täydessä vauhdissa vuonna 2014. Tuulivoimaloita nousee lähialueellemme runsain mitoin. Vuoden 2014 lopussa Suomessa oli toiminnassa 260 tuulivoimalaitosta, joiden yhteenlaskettu teho oli 627 MW. Raahen Voima Oy päätti investoida uuteen 152 MW:n voimalaitokseen, joka tuottaa sähköä ja lämpöenergiaa SSAB Europe Oy:n Raahen terästehtaalalle sekä kaukolämpöä Raahen Energia Oy:lle. Raahen Energia Oy investoi 10 MW puupellettiä käyttävän biolämpölaitoksen, jolla vähennetään kaukolämmön tuotannossa öljynkäyttöä ja osaltaan parannetaan kaupunkialueen ilmanlaatua.

Vuoden 2014 merkittävin tapahtuma Raahen Energia Oy:llä oli uuden 15-vuotisen energianhankintasopimuksen solmiminen Raahen Voima Oy:n kanssa. Tällä sopimuksella taataan kaukolämpöasiakkaille toimitusvarma ja tasalaatuinen lämmitys pitkälle tulevaisuuteen. Ympäristökriteereilläkin mitattuna Raahen Energia Oy:n kaukolämmitys on yksi ympäristöystävällisimmistä lämmitystavoista, joka on vielä hinnaltaankin kilpailukyistä, verrattaessa mihin lämmitysjärjestelmään tahansa.

Vuosi 2014 oli Raahen Energia Oy:n toiminnan osalta suotuisa. Suuria jakeluhäiriöitä ei esiintynyt sähköverkossa eikä kaukolämpöverkossa. Välttyimme vakavilta työtapahtumilta, vaikka pellettilämpökeskusrakentaminen olikin työsuojellisesti haastava projekti. Normaalaa lämpimämmästä vuodesta huolimatta, yhtiö teki myös yhden historiansa parhaista taloudellisista tuloksista.

Kiitokset asiakkaillemme, omistajallemme, yhtiön hallitukselle, työntekijöillemme sekä yhteistyökumppaneillemme, Teidän suosiollisella avullanne Raahen Energia Oy on taas kulkenut yhden vuoden menestyksekkäästi eteenpäin, historiansa viitoittamalla tiellä.

Lasse Lahti
toimitusjohtaja

TOIMINTAKERTOMUS 1.1.2014 - 31.12.2014

Tiedot olennaisista tapahtumista tilikaudella ja sen päättymisen jälkeen

Yleistä

Raahen Energia Oy on Raahen kaupungin kokonaan omistama energiayhtiö, jonka pääliiketoiminnot ovat sähkönsiirto ja kaukolämpöliiketoiminta.

Raahen Sähkö Osakeyhtiö on perustettu 15.7.1907, joten kulunut toimintakausi oli 107.

Raahessa kaukolämpöliiketoiminta aloitettiin vuonna 1974 omilla lämpökeskuksilla. Rautaruukki aloitti lämmöntoimituksen Raahen kaukolämpöverkostoon vuonna 1981. Nykyisellään Raahen Voima Oy (Raahen Voima Oy huolehtii SSAB Europe Oy:n Raahen tehtaan energiahuollosta) toimittaa kaukolämpöverkostoon yli 90 % kaikesta lämmöstä, loppuosa tuotetaan Raahen Energia Oy:n omissa lämpökeskuksissa. Oma lämmöntuotanto perustui toimintavuonna pääosin kevyt – ja raskasöljykattiloissa tuotettuun energiaan.

Raahen Energia Oy solmi 10.3.2014 Ruukki Metals Oy:n kanssa (nykyisin sopimuskumppani Raahen Voima Oy) uuden lämmönhankintasopimuksen, joka astuu voimaan 1.1.2016 alkaen ja on voimassa 15 vuotta. Nykyinen voimassa oleva lämmönhankintasopimus päättyy 31.12.2015.

Yhtiö investoi toimintavuonna uuteen 10 MW:n lämpölaitokseen. Uusi lämpölaitos käyttää polttoaineenaan puupellettiä. Puupelletin polttotekniikkana käytetään pölypolttoa, koska uusi lämpölaitos toimii huippu- ja varakäytössä. Ensimmäisiä koeajoja uudella lämpölaitoksella ajettiin lokakuun aikana. Laitos ei valmistunut toimintavuoden loppuun mennessä. Pellettilaitoksen toimittaja on KPA Unicon Oy. Yhtiö hankki tontin pellettilämpölaitokselle Raahen kaupungilta, osoitteesta Kirkkokatu 2. Hankinnan kokonaiskustannusarvio on noin 3 000 000 €. Pellettilaitoshankintaan on myönnetty ELY -keskuksesta energiatukea 15 % kokonaishankinnasta, kuitenkin enintään 444 000 €. Yhtiö on solminut 3-vuotisen pellettipolttoaineen hankintasopimuksen Vapo Oy:n kanssa 22.7.2014.

Raahen Energia Oy:llä on omat toimitilat Merikatu 5:ssä (ns. Pikimäen varikko) sekä vuokratut toimistotilat Rantakatu 8 A:ssa. Yhtiö omistaa Pattijärvellä sähköaseman sekä on sopimusperusteisesti hankkinut Elenia Oy:n omistamasta Junnilanmäen sähköasemasta käyttöoikeuden kolmeen 20 kV:n keskijännitekojeistoon. Kaukolämmön vara – ja huippulämpökeskuksia sijaitsee seuraavissa osoitteissa: Isoholmintie 3, Kirkkokatu 2, Honganpalontie 3, Pajuniityntie 16, Sorvaajantie 3 ja Varikkotie 1.

Raahen Energia Oy toimii emoyhtiönä konsernissa, johon kuuluu tytäryhtiönä Raahen Tuulienergia Oy. Emoyhtiön omistusosuus tytäryhtiöstä on 75 %.

Raahen Tuulienergia Oy omistaa Lapaluodon satama-alueelle 2 kpl tuulivoimalaitoksia (Pikku-Elkko ja Iso-Elkko), joiden tuulivoimalaitoskohtainen generaattorin nimellinen sähköteho on 3 MW. Kuluneena toimintavuonna tuulivoimalaitokset siirtyivät rakentamisvaiheesta sähköntuotantokäyttöön. Toimintavuonna tuotettiin tuulivoimalaitoksilla sähköä yhteensä 15,3 GWh.

Raahen Energia Oy on osakkaana Oulun Sähkönmyynti Oy:ssä. Oulun Sähkönmyynti Oy toimii Raahen Energia Oy:n sähkönjakeluverkkoalueen toimitusvelvollisena sähkönmyyjänä. Raahen Energia Oy omistaa 3,55 % omistusosuuden Oulun Sähkönmyynti Oy:stä. Oulun Sähkönmyynti Oy on Oulun Energia konsernin tytäryhtiö.

Raahen Energia Oy on osakkaana Pohjois-Suomen Voima Oy:ssä, joka on Voimaosakeyhtiö SF Oy:n suora osakas. Voimaosakeyhtiö SF Oy on Fennovoima Oy:n suomalainen omistajayhtiö, joka on Fennovoima Oy:n enemmistöosakas. Fennovoima Oy on Mankala -periaatteella toimiva yhtiö, jossa sähköä jaetaan omistajille omakustannushintaan tuotanto-osuuksien suhteessa. Raahen Energia Oy:n tuotanto-osuus Fennovoima Oy:n Hanhikiven ydinvoimalaitoksen 1 200 MW kokonaissähköntuotantotehosta on 2,5 MW.

Liikevaihto ja tulos

Konsernin liikevaihto tilikaudella oli 12 706 301 € (edellinen vuosi 11 089 368 €), jossa kasvua 14,6 %. Konsernin liikevaihdon merkittävä kasvu selittyy sillä, että Raahen Tuulienergia Oy aloitti sähköntuotannon tilikauden aikana.

Liikevaihdosta sähköverkkoliiketoiminnan osuus oli 3 533 484 € (edellinen vuosi 3 488 583 €), jossa kasvua 1,3 %. Kaukolämpöliiketoiminnan osuus 7 641 536 € (edellinen vuosi 7 597 146 €), jossa kasvua 0,6 %. Raahen Tuulienergia Oy:n osuus konsernin liikevaihdosta oli 1 607 460 € (edellinen vuosi 3 639 €), jossa kasvua 44 073 %. Emoyhtiön suunnitelman mukaiset poistot olivat 1 904 693 € (lisäystä edellisvuoteen 2,8 %). Konsernin tuloslaskelman mukainen liikevoitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 1 903 527 €, mistä sähköverkkotoiminnan osuus 252 760 €, kaukolämpötoiminnan 1 285 596 € ja Raahen Tuulienergia Oy:n osuus 365 171 €.

Kaukolämpöliiketoiminnan tulosta paransi lämpimän vuoden vaikutuksesta pieni oman tuotannon osuus (6,4 GWh), josta aiheutui polttoainehankintaan huomattavia säästöjä. Lämmönsaannossa Raahen Voima Oy:ltä aiheutui myös merkittäviä säästöjä, koska lämmön hankintahinta on sidottu verottomaan hiilen 6 kuukauden hintatekijään ja hiilen hintatekijä oli toimintavuonna historiallisen alhaisella tasolla, ollen tammikuussa 9,24 €/MWh ja heinäkuussa 8,77 €/MWh.

Tilinpäätössiirtojen ja verojen jälkeinen tilikauden voitto emoyhtiössä oli 811 782 €. Raahen Tuulienergia Oy:n liikevoitto oli 365 171 €. Tuloksesta vähennettiin edellisten vuosien verotuksessa vahvistettuja tappioita täysimääräisesti, jolloin verotettava tulos oli 0 €.

Liiketoiminta

Kaukolämpöenergian myyntimäärä vuonna 2014 oli 155,7 GWh (lisäystä edelliseen vuoteen 0,5 %). Toimintavuosi oli ilmastollisesti lämmöntarveluvulla mitattuna yhtä lämmin kuin edellisvuosi. Vuoden 2014 lämmitystarveluku Raahessa oli 4229 (4236), lämpimämpi vuosi on ollut viimeksi vuonna 2000. Lämpimästä vuodesta johtuen kaukolämmön myyntimäärä pysyi edellisvuoden tapaan keskimääräistä alhaisemmalla tasolla.

Kaukolämpöliiketoiminnan liikevaihto vuonna 2014 oli 7 641 536 € (kasvua edelliseen vuoteen 0,6%). Kaukolämmön hintaa ei ole tarkistettu toimintavuoden aikana. Toimintavuoden aikana kaukolämmön verollinen energiamaksu oli 45,37 €/MWh, joka oli valtakunnallisessa vertailussa Suomen toiseksi edullisin.

Sähköverkkoliiketoiminnan liikevaihto vuonna 2014 oli 3 533 484 € (kasvua edelliseen vuoteen 1,3 %). Vuonna 2014 sähköä siirrettiin 104,7 GWh (vähennystä edelliseen vuoteen 2,4 %). Sähkösiirron kokonaishäviöt toimintavuonna olivat

1,4 GWh, vastaten 1,34 % prosenttiosuutta kokonaissiirrosta. Sähkön siirtohintoja korotettiin 1.6.2014 alkaen 4 % ja perusmaksuja 5 %, joista aiheutui lievä liikevaihdon kasvu, vaikka siirtomäärä pieneni edellisvuoteen verrattuna. Energiaviraston määrittämän kohtuullisen tuoton laskelman perusteella (24.2.2014), yhtiölle on kertynyt toiselta valvontajaksolta (2008 – 2011) alijäämää 1 250 000 €, joka siirtyy kolmannelle valvontajaksolle (2012 – 2015).

Sähköverkkoon rakennettiin vuoden 2014 aikana uusia liittymiä 29 kpl, jonka lisäksi liittymän suurennuksia tehtiin 3 kpl. Vuoden 2014 lopussa yhtiöllä oli 8 060 sähkönsiirron käyttöpaikkaa.

Kaukolämpöön liittyvien lukumäärät normalisoituivat toimintavuoden aikana edellisvuosista. Kaukolämpöverkkoon liitettiin 27 omakotitaloa (edellisenä vuonna 40), kerrostaloja 0 (1), rivitaloja 2 (4), teollisuutta 2 (1) sekä muita 3 (0). Kaukolämmöllä oli vuoden 2014 lopussa 2 033 asiakasta. Toimintavuoden lämmön hankinta Raahan Voima Oy:ltä oli 185,4 GWh (kasvua edelliseen vuoteen 1,2 %). Raahan Voima Oy:ltä ostetun lämmön hankintakustannukset olivat 3 615 171 €. Raahan Voima Oy:n lämmönhankinnan osuus oli verkkoon syötetystä kokonaisenergiasta 96,7 %.

Oman lämmön tuotannon osuus oli 6,4 GWh, joka vastaa 3,3 % prosenttiosuutta verkkoon syötetystä kokonaisenergiämäärästä (edellisenä vuonna oma tuotanto oli 3,3 GWh). Kaukolämpöverkkoon syötetty kokonaisenergiämäärä (hankinta + oma tuotanto) oli näin ollen 191,8 GWh. Toimintavuoden verkostojen mittaushäviöt olivat 36,1 GWh, joka vastaa 18,8 % prosenttiosuutta verkkoon syötetystä kokonaisenergiämäärästä.

Investoinnit

Raahan Energia Oy:n toimintavuoden kokonaisinvestoinnit olivat 3 963 024 €. Keskeneräisiin investointihankkeisiin toimintavuodelta jäi 2 699 281 €. Osakkeisiin investoitiin 131 500 €.

Toimintavuoden kokonaisinvestoinnit sähköverkkoon olivat 597 103 € (edellinen vuosi 691 629 €, vähennystä 13,7 %). Pohjois-Suomen Voima Oy:n osakepääoman korotuksiin investoitiin toimintavuonna 131 500 € (osakemäärää lisättiin toimintavuoden aikana 660 kpl, jolloin kokonaisosakemääräksi tuli 3 815 osaketta, joka vastaa 7,7 % osuutta yhtiön osakepääomasta). Keskeneräisiin investointihankkeisiin jäi toimintavuodelta 141 722 €.

Sähköverkon suurimmat hankkeet olivat kuorma-auton uusiminen (116 000 €), 800 kVA muuntajakoneiden (2 kpl) uusimiset (60 711 €), Uhtuanpuiston muuntamo (54 631 €) ja valokuitutyöt/ohjauskaapelit (50 048 €). Sähköverkon liittymismaksuja toimintavuonna perittiin 185 100 € (edellisenä vuonna 137 275 €, lisäystä 34,8 %).

Kaukolämmön kokonaisinvestointikustannukset olivat kaikkiaan 535 140 € (edellinen vuosi 569 878 €, vähennystä 6,1 %). Toimintavuodelta jäi keskeneräisiin investointeihin 2 557 559 €, josta pellettilämpölaitoksen osuus on 2 449 843 €. Toimintavuoden suurimmat yksittäiset hankkeet kaukolämpötoiminnassa olivat Lappastentie – Pyhtilä runkoputki (84 962 €) ja Puistotie – Peipontie runkoputki (60 354 €). Saadut liittymismaksut kaukolämmölle olivat 164 240 € (edellinen vuosi 132 080 €, lisäystä 24,3 %).

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Yleistä

Raahan talousalueella varaudutaan Fennovoima Oy:n ydinvoimalaitoksen tulemiseen Pyhäjoelle sekä Mustavaaran Kaihos Oy:n uuden sulaton tulemiseen Raahen. Fennovoima Oy sai eduskunnalta joulukuussa 2014 hyväksyvän periaatepäätöksen, joten Hanhikiven ydinvoimalaitosprojekti vaikuttaa entistä todennäköisemmin toteutuvan. Näistä suurinvestoinneista johtuen Raahan talousalueen taloudellinen kehitys tulee kasvamaan muuta Pohjois-Suomea nopeammin.

Voidakseen vastata talouden kasvun aiheuttamaan yritys-toiminnan vilkastumiseen sekä lisääntyneiden työpaikkojen mukanaan tuomaan asukasmäärän kasvuun, Raahan Energia Oy joutunee investoimaan molemmilla liiketoiminta-alueillaan uusiin liittyjiin ja verkoston vahvistamiseen vähintäänkin seuraavat 10 vuotta.

Sähköverkkoliiketoiminta

Keskustan kaupunkirakenne tulee tiivistymään, mikä aiheuttaa lisämuuntamoiden rakentamista ja verkkojen vahvistamista. Yhtiö pyrkii hyödyntämään sähkölaitosalan erikoisosaamisensa tulevissa alueen suurhankkeissa. Yhtiö panostaa tulevaisuudessa entistä enemmän valokuituverkosto osaamiseen ja siihen liittyvään liiketoimintaan. Yhtiö pyrkii tulevaisuudessa aktiivisesti kehittämään ja laajentamaan sähköosaston liiketoimintaa. Yhtiö pyrkii tarjoamaan sähköalan erikoisosaamistaan Raahan kaupungin lisäksi myös muille ulkoisille asiakkaille.

Kaukolämpöliiketoiminta

Kaupungin lämmöntarpeen kasvaessa joudutaan lähivuosina panostamaan Raahan Voima Oy:ltä tulevan syöttöputken siirtokapasiteetin lisäämiseen. Omassa kaukolämmön vara- ja huippulämpötuotannossa tullaan asteittain siirtymään öljynpoltosta kotimaisten uusiutuvien polttoaineiden käyttöön, josta pellettilämpökeskushankinta oli ensimmäinen käytännön toimenpide. Raahan Energia Oy laajentaa kaukolämpöliiketoimintaansa nykyisen kaukolämpöverkostonsa ulkopuolelle, hankkimalla omistukseensa Vihannin Lämpö Oy:n. Yrityssostolla haetaan synergiaetuja ja saadaan liiketoimintaa laajennettua oman kaukolämpöverkoston ulkopuolelle. Tulevaisuudessa yhtiön strategiana on hakea kasvua liiketoiminnalle myöskin oman kaukolämpöverkon ulkopuolelta.

Raahan Tuulienergia Oy

Raahan Energia Oy tulee pysymään Raahan Tuulienergia Oy:n enemmistöosakkaana. Yhtiö on mukana uusiutuvan energian tuotantotuessa eli ns. syöttötariffissa. Vuoden 2015 loppuun asti maksetaan korotettua tuotantotukea tuulienergialla tuotetulle sähkölle, tuen ollessa 105,3 €/MWh. Vuoden 2016 alusta alkaen seuraavat 10 vuotta maksetaan energiatukena 83,5 €/MWh. Yhtiö selvittää tuulivoiman lisärakentamisen mahdollisuuksia sekä kannattavuutta vuoden 2015 aikana. Päätökset mahdollisista lisäinvestoinneista tullaan tekemään vuosien 2015 – 2016 aikana.

Arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Tuulienergiayhtiön osakkuudessa ovat riskitekijöinä valtion lupaamien takuuhintojen (syöttötariffi) toteutuminen sekä mahdolliset toimintaan kohdistuvat uudet velvoitteet. Tuuli-voimaloiden omaisuusriskeihin kuten tulipalo, laitevauriot sekä tuotannon keskeytystappioihin on varauduttu vakuutuksilla.

Tuulivoimaloiden perustusten jälkivalujen vaurioita seurataan säännöllisillä tarkastuksilla, joita suorittavat Ramboll Finland Oy ja Raahen Energia Oy:n henkilökunta. Tuulivoimalat on vakuutettu täydestä hankinta-arvosta allrisk-tyyppisellä vakuutuksella, jossa on lisälausuulina, että vakuutusyhtiö ei vauriotapauksessa vetoa perustusten jälkivalussa olleisiin vaurioihin. Sähköverkkotoiminnassa riski myrskyistä johtuvaan oman sähkönjakeluverkon merkittävään vikaantumiseen tai suurihäiriöön on epätodennäköinen, johtuen suuresta maakaapeloinnista. Sähköverkkoliiketoiminnan todennäköisimmät riskit ovat paikallisia, ulkopuolisten aiheuttamia vikaantumisia tai oman sähköverkon ulkopuolisissa verkoissa, muuntamoissa tai sähköasemilla olevia vikaantumisia.

Riskeihin varaudutaan oman sähköverkon osalta mm. varalaoohenkilöstöä kouluttamalla, tehdyn verkoston kehityssuunnitelman toteuttamisella, maakaapelointia lisäämällä sekä riittävän varavoiimakapasiteetin hankinnalla.

Kaupungin alueella yhä suurempi osuus uusista investoinneista sijoittuu Elenia Oy:n jakelualueelle. Kaavoittajan kanssa tulee tehdä yhteistyötä raskaan teollisuuden saamiseksi Raahen Energia Oy:n jakelualueelle.

Kaukolämpöliiketoiminnassa suurin strateginen riski on kilpailukykyisen lämmön riittäminen tulevaisuudessa. Totaalinen lämmöntoimituksen katkos Raahen Voima Oy:ltä aiheuttaa talviaikana merkittävän riskin. Muut kaukolämpötoiminnan riskit ovat oman lämmöntuotannon onnistumisessa, kaukolämmön pumpppauksen riittävydessä, verkoston vaurioitumisessa, valtakunnallisessa sähkökatkokuksessa sekä polttoaineen saannissa. Suuri vuoto kaukolämpöverkostossa talviaikaan aiheuttaa merkittävän häiriön lämmöntoimitukseen. Häiriön laajuutta on pyritty pienentämään asentamalla verkostoon runsaasti sulkuventtiileitä, jotta vuotava kohta voidaan eristää muusta verkostosta. Yhtiö on laatinut vakuutuspolitiikan, jonka avulla riskit pidetään kestettävänä.

Yhtiön taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut

Konserni	2014	2013	
Liikevaihto €	12 706 301	11 089 368	
Liikevoitto €	2 396 303	1 693 121	
Liikevoitto %:a liikevaihdosta	18,86	15,27	
Oman pääoman tuotto-%	37,85	29,40	
Omavaraisuusaste (%)	27,11	24,62	
Emoyhtiö	2014	2013	2012
Liikevaihto €	11 175 020	11 085 729	11 195 948
Liikevoitto €	1 713 921	1 823 346	978 939
Liikevoitto %:a liikevaihdosta	15,34	16,45	8,74
Oman pääoman tuotto-%	28,97	36,77	17,56
Omavaraisuusaste (%)	34,40	32,91	27,51

Henkilöstö

Yhtiön henkilöstöä kuvaavat tunnusluvut (henkilölukumäärässä ei ole mukana hallitus eikä toimitusjohtaja)

	2014	2013	2012
Lukumäärä tilikauden lopussa	27	26	28
Tilikauden palkat ja palkkiot yhteensä €	1 243 359	1 293 495	1 221 433
Investointipalkat (sisältyvät edelliseen)	252 210	268 898	326 709

Henkilöstöstä 1 on ylempi toimihenkilö, 9 on toimihenkilöitä ja 17 tuntipalkkaisia työntekijöitä. Harjoittelijoita ja tilapäisiä oli palkattuna yhteensä yhden henkilötövuoden verran. Henkilöstölle on järjestetty laaja työterveyshuolto. Toimintavuoden aikana ei tapahtunut merkittäviä työtapaturmia. Yhtiöllä on käytössään kannustepalkkiojärjestelmä.

Raahen Tuulienergia Oy:n toimitusjohtajana toimii Raahen Energia Oy:n toimitusjohtaja, muuta palkattua henkilöstöä ei ole. Tarvitavat muut henkilöstöresurssit Raahen Tuulienergia Oy ostaa Raahen Energia Oy:ltä ja Raahen kaupungilta.

Ympäristötekijät

Ympäristönäkökohtiin liittyvät toimintaperiaatteet

Yhtiö huomioi kaikessa toiminnassaan ympäristöasiat. Yhtiö pyrkii tunnistamaan toimintansa ympäristöriskit, joista suurimpana on öljyn käyttö yhtiön omistamilla varalämpökeskuksilla. Yhtiö panostaa öljyvahinkojen torjuntaan varustamalla kaikki öljysäiliöiden lämmitykset lämmönvaihtimilla suoran kaukolämmitysveden kierron korvaamiseksi. Käytöstä poistettu materiaali kierrätetään uusiokäyttöön, mikäli se elinkaaren mukaan on mielekästä. Yrittäjien kanssa on tehty sopimuksia ja he ovat toimittaneet hyötykäyttöön soveltuville materiaaleille keräysastiat.

Yhtiö on saanut Reilu kaukolämpö -merkin, joka edellyttää myös ympäristöarvojen noudattamista ja niistä tiedottamista asiakkaille. Yhtiö on allekirjoittanut Energiatieteiden ja ympäristöministeriön kanssa energiategohokkuus-sopimuksen. Eri kansalaisjärjestöille järjestetään asiakastilaisuuksia, joissa annetaan energiategohokkuusneuvontaa. Yhtiöllä on voimassa oleva lakisääteinen ympäristövakuutus.

Osakeyhtiölain edellyttämät tiedot

Hallituksen esitys voittoa koskeviksi toimenpiteiksi

Hallitus esittää, että voittovarat lisätään edellisten tilikausien voittoon eikä osinkoa jaeta.

Yhtiön osakkeet

Yhtiöllä on 2000 osaketta, jotka kaikki omistaa Raahen kaupunki. Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa.

$$\frac{\text{Oman pääoman tuotto - Tulos ennen satunnaisia eriä - verot}}{\text{Oma pääoma + vähemmistöosuus}} \times 100$$

Tunnusluvun jakaja lasketaan tilikauden keskiarvona.

$$\frac{\text{Omavaraisuusaste Oma pääoma + poistoero vähennettynä laskennallisella verovelalla + vähemmistöosuus}}{\text{Taseen loppusumma - saadut ennakot}} \times 100$$

Tunnusluvun jaettava ja jakaja lasketaan tilinpäätöspäivän arvojen perusteella.

Pääomalainat

Yhtiö on antanut osakeyhtiölain 12:1 §:ssä tarkoitetun pääomalainan tytäryhtiö Raahen Tuulienergia Oy:lle. Lainan määrä on 1 200 000 euroa ja lainaa lyhennetään kahden vapaavuoden jälkeen tasaosuuksin vuodesta 2015 alkaen. Lyhennys ja korko maksetaan puolivuositain. Korko on yhden (1) vuoden euribor lisättynä 2,0 %.

Osakkuudet ja jäsenyydet

Oulun Sähkönmyynti Oy 3,55 %

Pohjois - Suomen Voima Oy 7,7 % (2,5 MW tuotanto-osuus)

Energiateollisuus ry

Suomen tuulivoimayhdistys ry

Kuntien eläkevakuutuksen jäsenyhteisö

Pohjois-Suomen sähkölaitosten kehittämissyhdystys ry

Suomen Punaisen Ristin Oulun piirin kannatusjäsen

Raahen kaupakamariosaston jäsen

Hallitus, toimitusjohtaja ja tilintarkastajat
Raahen Energia Oy:n hallitus kokoontui toimintavuoden aikana yhdeksän kertaa ja käsitteli asioita 107 §:n verran.

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 10.4.2014 Raahessa.

Yhtiön hallitus	(Varajäsen)	
Puheenjohtaja	Harry Sanaksenaho	Jussi Isokoski
Varapuheenjohtaja	Niilo Ojala	Paula Heikkilä
Jäsen	Marko Anttila	Paavo Törmi
Jäsen	Harri Leppänen	Henri Koskimäki
Jäsen	Heikki Ventonen	Aulis Ylikulju
Toimitusjohtaja	Lasse Lahti	
Tilintarkastajat	BDO Auditor Oy, vastuullinen tilintarkastaja Risto Hyvönen, JHTT	
	PricewaterhouseCoopers Oy, vastuullinen tilintarkastaja Juha Pesola, KHT	



HALLITUS

TOIMITUSJOHTAJA Lasse Lahti

SÄHKÖLAITOS, Päällikkö oto
Lahti

TOIMISTO, Päällikkö
Saarenpää

LÄMPÖLAITOS, Päällikkö
Kivelä

**RAKENTAMINEN
SUUNNITTELU**
Uusivirta

**KÄYTTÖ
TYÖNJOHTO**
Kiviahho

**MITTARINLUKU
LASKUTUS**
Prokkola

LÄMPÖLASKUTUS
Hulanmäki

**RAKENTAMINEN
KUNNOSSAPITO**
Sippala

**ASIAKASPALVELU
LIITTYMÄT**
Kaasalainen

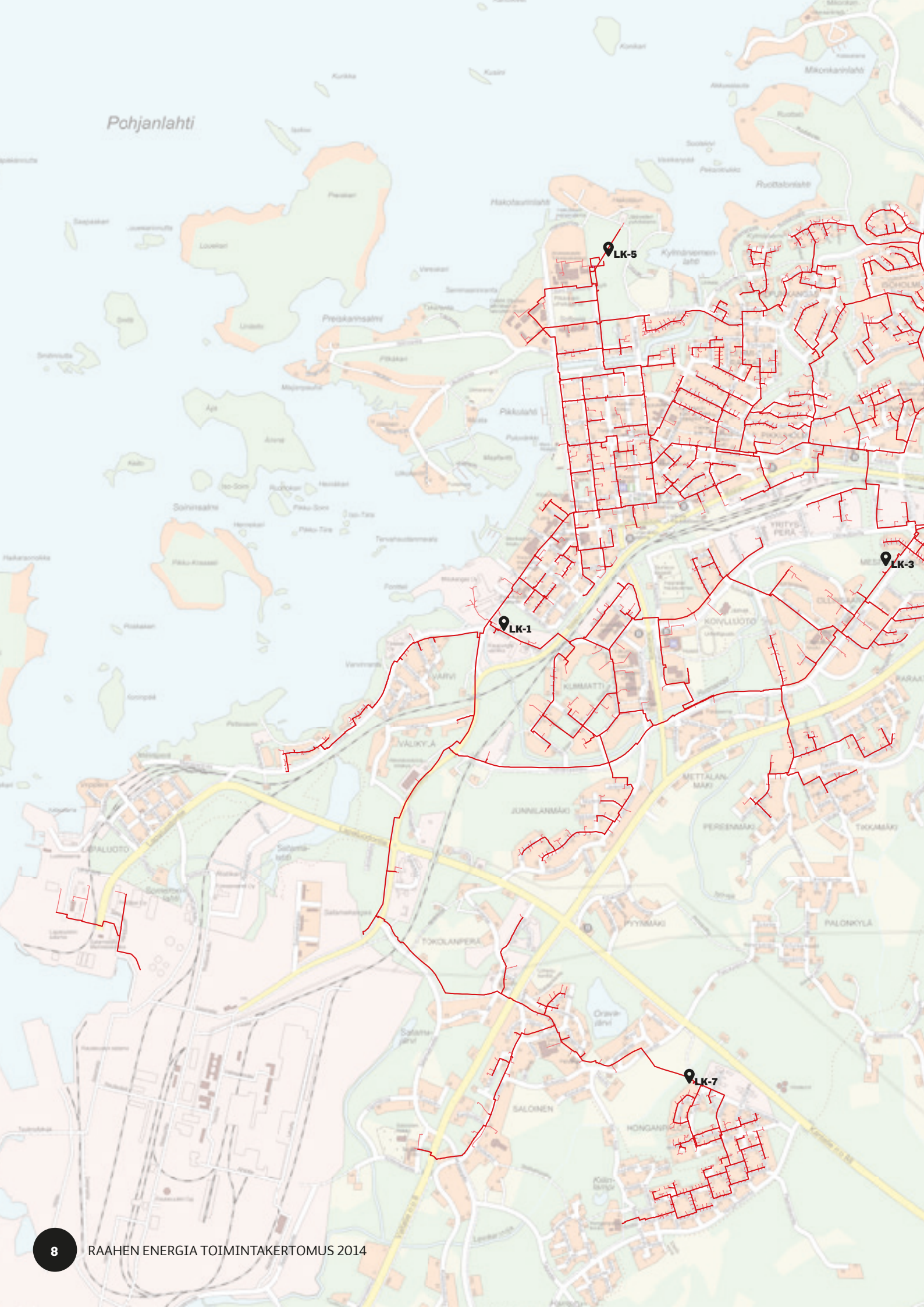
**ASIAKASPALVELU
LIITTYMÄT,
KARTAT**
Kaski

TYÖNJOHTO
Matila

Henkilökunta

Kuluneen vuoden aikana jäi eläkkeelle verkostoasentaja Anton Peltomaa.





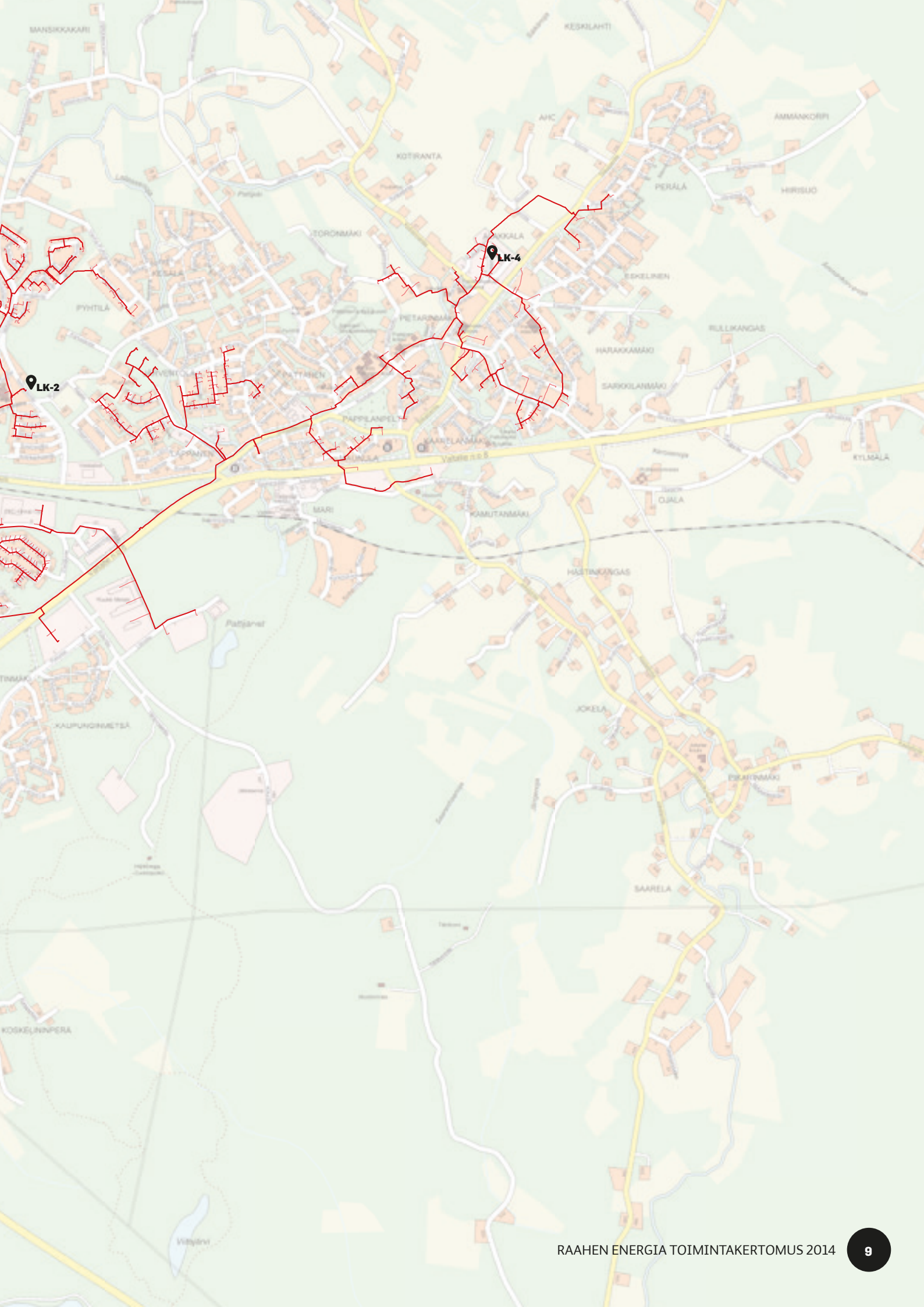
Pohjanlahti

LK-5

LK-1

LK-3

LK-7



Kauko- lämpö

KAUKOLÄMPÖ
MENO

Hankinta

Toimintavuonna 2014 Raahen Energia Oy osti Raahen Voima Oy:ltä 185,4 GWh, joka kattoi 96,7 % asiakkaille myydystä kaukolämmöstä. Omissa laitoksissa kehitettiin lämpöä 6,4 GWh.

Myynti

Lämmönmyynti oli 155,7 GWh joka kasvoi edellisvuoteen 2013 verrattuna 5 prosenttia.

Asiakkaat

Vuoden 2014 lopussa Raahen Energia Oy:llä oli yhteensä 2033 kaukolämpöasiakasta. Kaukolämmitetyissä kiinteistöissä oli yhteensä 6994 asuntoa ja asukkaita liki 18 000 henkilöä.

Lämmitettäviä kuutioita oli kaikkiaan 4141 tuhatta ja neliömetrejä 739 tuhatta. Yhtiö on edellisvuosien kartoitusten perusteella laajentanut kaukolämpöverkkoa alueille, missä liittymishalukkuus on kattavinta. Yhtiö tarjoaa vanhoille kiinteistölle mahdollisuuden maksaa liittymismaksu erissä.

Verkosto

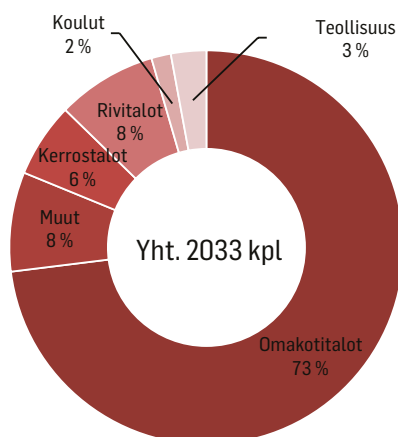
Uusia omakotitaloja liitettiin olemassa olevaan verkkoon Varvissa, Pyhtilässä sekä Honganpalossa. Vanhoja kiinteistöjä liitettiin olemassa olevaan runkoverkkoon eripuolilla kaupunkia.

Toimintavuoden aikana kaukolämpöverkkoon liitettiin 27 omakotitaloa, kaksi rivitaloa, kaksi teollisuuskiinteistöä, 2 liikekiinteistöä sekä palloiluhalli. Vuoden aikana uutta runkoverkostoa rakennettiin 3,3 kilometriä. Vuoden lopussa verkostoa oli kaikkiaan 151,8 kilometriä, josta matalalämpöverkkoa 3,6 kilometriä. Verkostovaurioita ja korjauksia tehtiin 23 kohteessa.

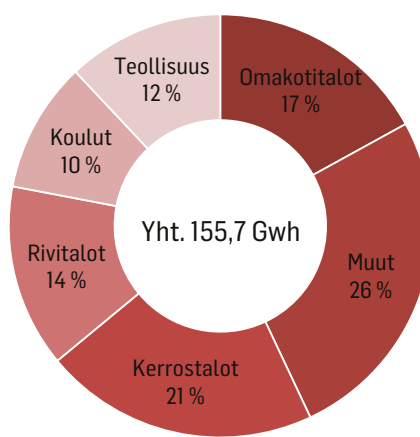
Kaukolämpömaksut

1.5.2012 vahvistettuun lämmönmyyntitariffiin ja 1.1.2013 voimaan tulleeseen liittymismaksutariffiin ei tullut muutoksia vuoden 2014 aikana. Raahen Energian kaukolämmön kuluttajahinnat ovat ET:n hintatilaston vertailussa yhdet valtakunnan edullisimmista.

Lämpöliittymät



Lämmönmyynti



UUDET LÄMMÖNMYyntITARIFFIT

1.5.2012 LUKIEN

Raahen Energia Oy:n hallitus on kokouksessaan 27.3.2012 päättänyt, että 1.5.2012 alkaen sovelletaan Raahessa seuraavaa lämmönmyyntitariffia

Perusmaksut määritetään Energiategollisuus ry:n suosituksen mukaisella kaavalla

Perusmaksu (€, alv 0 %) = $kq \cdot (A + B \cdot Q)$

Q = Tilausvesivirta m³/h

kq = perusmaksukerroin 2,8

A ja B yhtälön vakiot

Q	A	B
0 - 0,2	138	
0,2 - 5	34	620
5 - 10	1134	300
10 - 50	2970	250
yli 50	4000	150

Omakotitalot tilausvesivirta 0,20 m³/h 358,89 €/vuosi (sis. alv 24 %). Muut Q / 0,20 * 356 €/vuosi. Kulutusmaksu = energiamaksu 1.5.2012 alkaen 45,37 €/MWh (sis. alv 24%)

OSTO RAUTARUUKILTA JA OMA KEHITYS ÖLJYLLÄ 2014

	OSTO, MWh	Öljyllä, oma MWh
TAMMI	25 323	3110,19
HELMİ	19 975	683,52
MAALIS	20 892	124,06
HUHTI	17 079	-
TOUKO	12 608,67	23,55
KESÄ	8 312,25	-
HEINÄ	5 380,59	-
ELO	6 291,95	3,7
SYYS	9 969,17	11,8
LOKA	18 401,41	39,48
MARRAS	20 431,08	131,88
JOULU	20 751,18	2 309,57
yht.	185 415,30	6 437,75

KAUKOLÄMMÖN LIITTYMISMAKSUTARIFFI

1.1.2013 LUKIEN

LIITTYMISMAKSU € = $kq \cdot (C + D \cdot Q)$

kq = liittymismaksukerroin 1,1364

C ja D = yhtälön vakiot

Q = tilausvesivirta m³/h

Liittymismaksu; uusille kiinteistöille

tilausvesivirta m ³ /h	liittymismaksu €
0 ... 0,2	1,1364 * (2640 * 1 * Q)
0,2...2	1,1364 * (1280 + 6650 * Q)
2...10	1,1364 * (5600 + 4320 * Q)
10... 20	1,1364 * (19 900 + 2900 * Q)
20...50	1,1364 * (40 000 + 1900 * Q)
50...100	1,1364 * (60 000 + 1500 * Q)
yli 100	1,1364 * (110 000 + 1000 * Q)

Omakotitalojen liittymismaksu 1.1.2013 alkaen 3.000 € sisältää 10 metriä talojohtoa tontilla. Lisämetrit 78 €/m (alv 0%)

Muilta kuin omakotitaloilta lisämetrit (alv 0%) tilausvesivirta

0,2 - 2 m³/h = 90 €/m

2 - 10 m³/h = 115 €/m

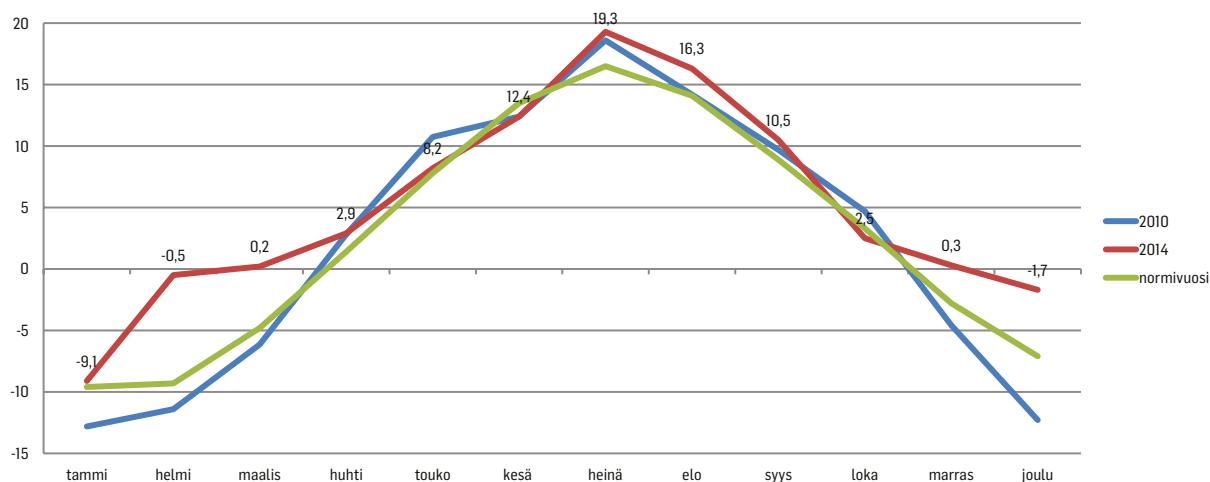
10 - 20 m³/h = 140 €/m

yli 20 m³/h = 200 €/m

Liittymistiedot

	2014	2013	2012
Rakennustilavuus m ³	4 141 572	4 069 380	4 034 380
Asuntopinta-ala m ²	739 188	727 995	717 577
Asuntoja kpl	6 994	6 960	6 851
Asukkaita	17 957	17 861	17 553
Liittymisteho kW	90 335	89 135	88 447
Liittymismaksutulot €	6 864 036	6 699 796	6 567 716
Johtopituus m			
16 BAR m	148 233	144 914	14 869
3 BAR m	3 590	3 590	3 590

Keskilämpötilat Raahessa



LÄMMITYSTARVELUKU

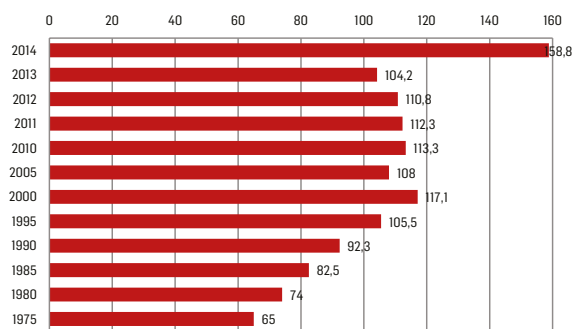
Lämmitystarveluku on kehitetty rakennusten lämmityslaskelmia varten. Kylmät sääet nostavat lämmitystarvelukua, jolloin lämmöntarve kasvaa.

Lämmitystarvelukua laskettaessa käytetään sisälämpötilana +17°C. Loput kolme astetta saadaan ilmaisenergiona taloussähköstä, ihmisistä, auringosta yms. Lämmitystarveluku on +17°C:n ja vuorokauden keskimääräisen ulkolämpötilan erotus. Esimerkiksi, jos vuorokauden keskilämpötila on -5°C, tulee lämmitystarveluvuksi 17 - (-5) = 22. Normaali vuosi on lämmitystarveluvuista laskettu pitkän ajanjakson keskiarvo. Normaali vuoden lämmitystarvelukua käytetään esimerkiksi seurattaessa lämmönkulusta.

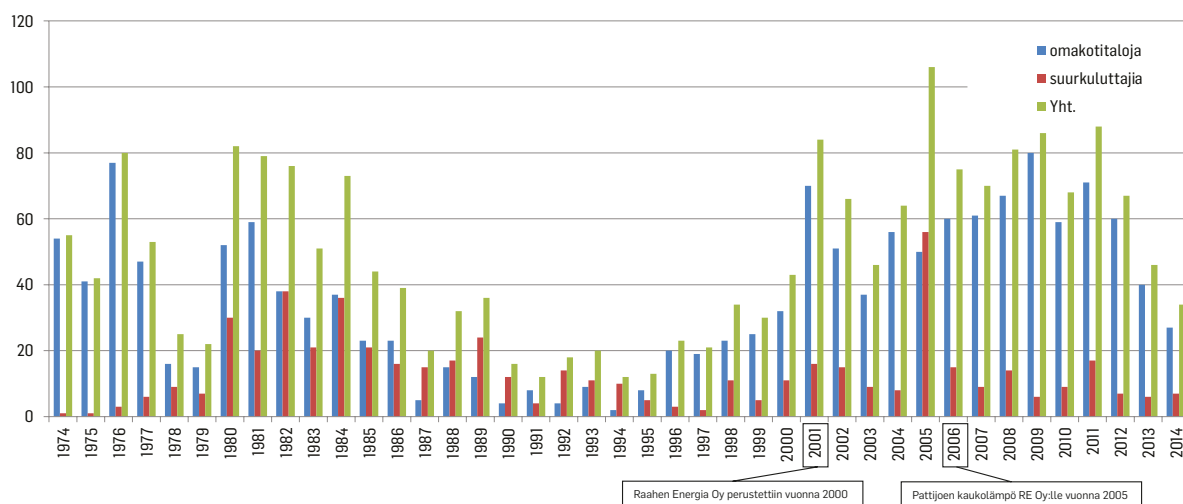
LÄMPÖKESKUKSET - öljyn kulutukset ja käyttötunnit vuonna 2013

	Rakennusvuosi	teho	Öljyn kulutus	käyttötunnit
VARIKKO LK-1 öljysäiliö 1.000 m ³	1985	16 MW	-	-
ISOHOLMI LK-2 öljysäiliö 199 m ³	2004	16 MW	362 m ³	946 h
OLLINSAARI LK-3 öljysäiliö 100 m ³	1997	12 MW	1 m ³	2,6 h
ALAKKALA LK-4 öljysäiliö 100 m ³	2010	8 MW	65 m ³	459 h
SAIRAALA LK-6 öljysäiliö 2 x 25 m ³	1981	4 MW	16 m ³	187,9 h
HONGANPALO LK-7 öljysäiliö 50 m ³	1984	2,5 MW	0,3 m ³	8,5 h
PITKÄKARI LK-5 pellettisäiliö 220 m ³ öljysäiliö	2014	10 MW	630 m ³ 12 m ³	120 h 1 h
Yht.		68,5 MW	öljy 456,3 m ³ pelletti 630 m ³	1 725 h

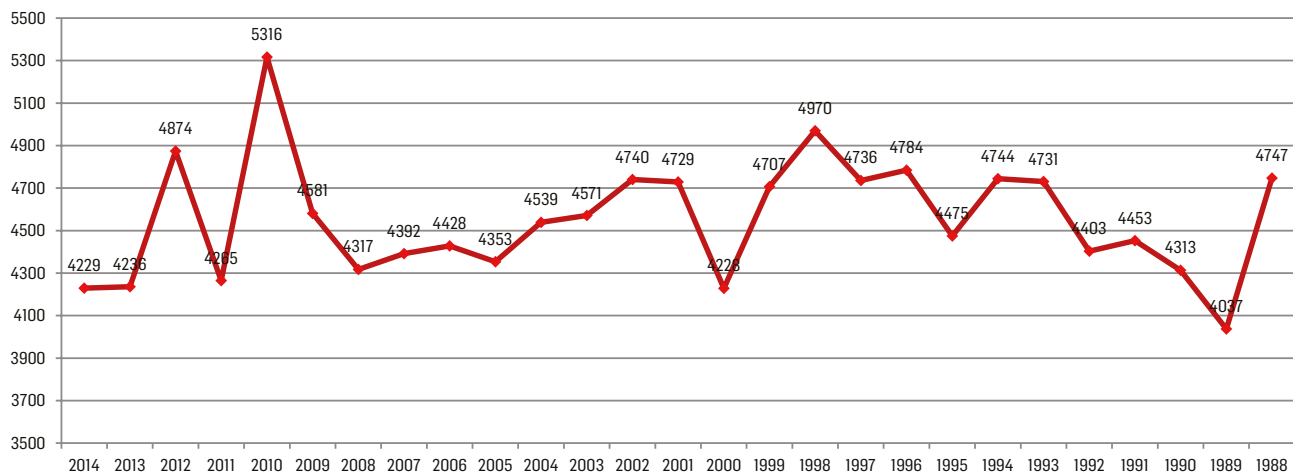
Verkostopituus



Kaukolämpöön liitetyt kuluttajat vuosittain



Lämmitystarveluvut raahessa





sähkö- verkko- toiminta

Hankinta

Raahen Energia Oy toimii sähkölaitoksena vain verkkoliiketoiminnan osalta. Sähkönmyynnin toimitusvelvollinen myyjä on Oulun Sähkönmyynti Oy.

Asiakkaat

Verkkoyhtiöllä oli 8 060 asiakasta, joiden sähkönkäyttö oli 103,3 GWh.

Liittymät sähköverkkoon

Liittymät sähköverkkoon	2000	2005	2010	2012	2013	2014
25 – 63 A	24	24	34	29	26	19
Yli 63 A	9	2	8	6	7	8
Yhteensä	33	26	42	35	33	27

Huippu

Vuoden 2014 huipputeho 22,61 MW oli 14.01.2014 klo 9.00.

Muuntopiiri muutokset

- Muuntopiirejä on nyt kaikkiaan 112 kpl
- Uusia muuntamoita verkkoon tuli kaksi kappaletta M116 Pellettilaitos ja M117 Pikkulahti
- Uusi puistomuuntamo vanhan kiinteistömuuntamo tilalle M040 Uimahalli uusi muuntamo M018 Raatihuone ja M067 Uhtuanpuisto.
- Uusia jakokaappeja rakennettiin 8 kpl ja uusittiin vanhalle paikalle tehtyjä 14 kpl.

Kaapelipituudet

Keskijännite:

- maakaapelit 109,3 km
- ilmakaapelit 5,3 km

Pienjännite:

- maakaapelit 267,6 km
- ilmakaapelit 33,9 km

Muu toiminta

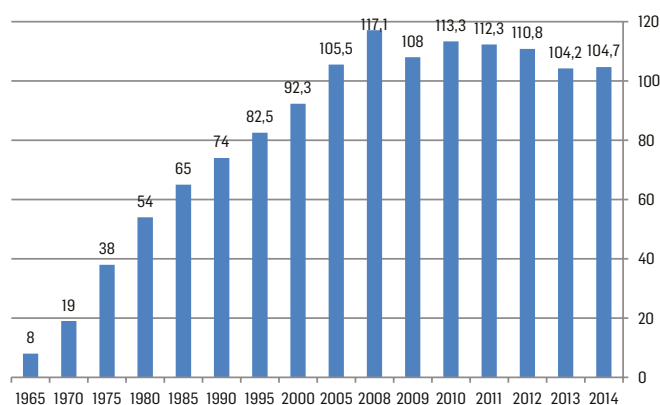
Raahen Energian hoidettavana oli yhteensä 7 493 valaisinta, jotka jakautuivat seuraavasti:

- Hql-valaisin 80 – 125 W 4472 kpl
- Hql-valaisin 250 – 400 W 561 kpl
- Na-valaisin 50 – 100 W 1561 kpl
- Na-valaisin 150 – 250 W 899 kpl

Valaisimia vaihdettiin vuonna 2014 energiatehokkaisiin lampuihin niin että säästöä syntyi 8,6 MWh.

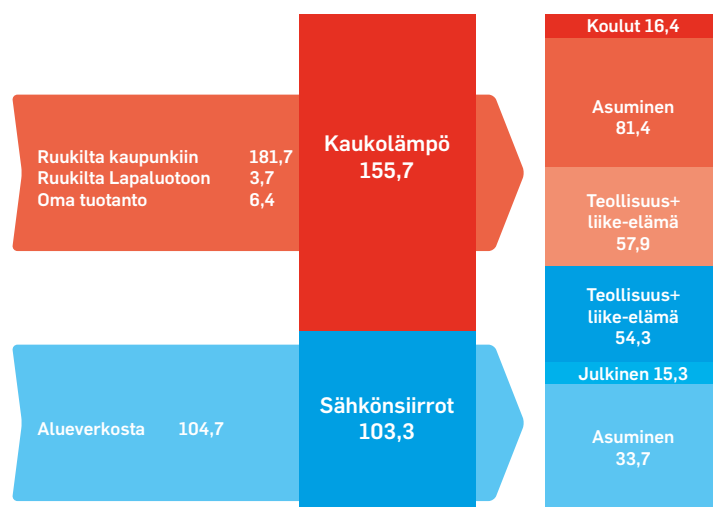
Palveluhinnasto			
Voimassa 1.6.2014 alkaen	Veroton hinta (alv 0%)	Kokonaishinta (alv 24%)	
Palvelumaksut			
Mittarinlukumaksu	9,76	12,10	€/kpl
Toimistomaksu (ylimääräinen lasku, muu tuloste, todistus)	8,06	10,00	€/kpl
Kulutuspaikkakohtaiset energian käyttötiedot usealta vuodelta (kirjallinen selvitys)	20,16	25,00	€/kpl
Lämmönkäyttöilmoituksen noutaminen/ täyttäminen asiakkaan puolesta	28,46	35,28	€/kpl
Ylimääräinen mittarin vaihto/siirto/ ohjelmointi	56,91	70,57	€/kpl
Pääsulakekoon muutos (ei sisällä tarvikkeita)	56,91	70,57	€/kpl
Toistuva pääsulakkeen vaihto (ensimmäinen kerta veloituksetta)	56,91	70,57	€/kerta
Asiakkaan pyynnöstä suoritettu aiheeton mittarin vaihto ja tarkistus	85,37	105,85	€/kpl
Tuntiveloitus / henkilö	44,72	55,45	€/h
Tuntiveloitus / henkilö työajan ulkopuolella	67,07	83,17	€/h
Matkaveloitus	0,49	0,61	€/km
Matkaveloitus kaupunkialueella	8,13	10,08	€/vrk/työmaa
Sähkön- tai lämmön katkaisu ja kytkentä maksun viivästymisen tms. vuoksi			
-Katkaisu työaikana	69,11	85,69	€/kerta
-Kytkeä seuraavana päivänä	69,11	85,69	€/kerta
-Kytkeä samana päivänä	138,21	171,38	€/kerta
Käyttöpaikan ollessa sopimuksettomassa tilassa energian toimitus voidaan katkaista.			
-Kytkeä seuraavana päivänä		maksuton	
-Kytkeä samana päivänä	69,11	85,69	
Velkomiskäynti (sähkö- tai kaukolämpölaskun perintäkäynti)	60,00	60,00	€/kerta
Energiapulssitiedon järjestäminen sähkö- / lämpöasiakkaalle	107,32	133,07	€/kerta
Viivästysmaksu	5,00	5,00	€
Viivästyskorko	Suomen pankin vahvistaman viivästyskoron mukaisesti		
Vuokrat			
Vianhakugeneraattori (työkustannukset peritään erikseen)	142,28	176,42	€/kerta
Kaapelinhakulaite (työkustannukset peritään erikseen)	8,13	10,08	€/kerta
Siltalevy (kuljetukset tilaajan vastuulla)	8,13	10,08	€/vrk
Roudansulattaja, kertamaksu + vuokra	81,30	100,81	€/kerta
-Vuokra	14,63	18,15	€/vrk
Puristustyö (työkustannukset peritään erikseen)	40,65	50,41	€/kerta
Jännitteen analysointi (sisältää asennuksen, poishauun ja ATK- ajon)	142,28	176,42	€/kerta
Työmaakeskuksen asennus ja irrotus 3 x 25-63 A (suuremmat tuntityönä)	121,95	151,22	€/kerta
-Työmaakeskuksen vuokra	1,63	2,02	€/vrk
Veneenhoitopaikan avaimen vuokra	4,07	5,04	€/vrk
Kuorma-auto nosturilla (sis. kuljettajan)	52,85	65,53	€/h
Sähkösiiirron yhteydessä perittävä mittalaitemaksu (vuokra)			
Yleissähkö 1-vaiheinen	0,57	0,71	€/kk
Yleissähkö 3-vaiheinen	0,86	1,07	€/kk
Aika- ja Kausisähkö suora	3,69	4,57	€/kk
Pienjännitetehtösähkö	18,03	22,36	€/kk
Keskijännitetehtösähkö	22,95	28,46	€/kk
Laitemyynti romuksi			
1-vaihe kWh-mittari	3,40	3,40	€/kpl
3-vaihe kWh-mittari	8,60	8,60	€/kpl

Sähkön hankinta 1965 - 2014, GWh



Sähkönjakelun keskeytykset ja häiriöt	2012	2013	2014
Asiakkaan keskimääräinen vuotuinen vuosienergioilla painotettu jakeluverkon...			
... odottamattomista keskeytyksistä aiheutunut keskeytysaika (h)	0,236	0,144	0,067
... odottamattomista keskeytyksistä aiheutunut keskeytysaika (kpl)	0,760	0,087	0,038
... suunnitelluista keskeytyksistä aiheutunut keskeytysaika (h)	0,036	0,003	0,119
... suunnitelluista keskeytyksistä aiheutunut keskeytysaika (kpl)	0,029	0,001	0,107
Kaikkien keskeytysten vuotuinen muuntopiirikerroilla painotettu			
... (odottamattomat ja suunnitellut keskeytykset sekä aikajälleenkytkennät)			
... keskeytysaika asiakkaalla (h)	0,204	0,123	0,272
... keskeytysten lukumäärä asiakkaalla (kpl)	0,529	0,083	0,181
Kaikkien odottamattomien keskeytysten yhteenlaskettu vuotuinen lukumäärä			
Pienjänniteverkossa (kpl)	0	0	0
Keskijänniteverkossa (kpl)	3	2	1

Energiatase 2014, GWh



SÄHKÖVERKON LIITYTMISMAKSUT 1.6.2014

Pääsulake	Liittymismaksu € (alv 0%)	
A	Vyöhyke V1	Vyöhyke V2
3 x 25	1 400	2 600
3 x 35	1 900	3 600
3 x 50	2 800	5 200
3 x 63	3 500	6 500
3 x 80	4 500	*
3 x 100	5 600	*
3 x 125	7 000	*
3 x 160	9 000	*
3 x 200	11 000	*
3 x 250	14 000	*
3 x 315	17 500	*
3 x 400	22 500**	*
3 x 500	28 000**	*
3 x 630	35 000**	*
Miniliittymä (ilman mittautusta)	700	

V1 Asemakaava-alueet, hinnat sisältävät kapasiteettivarausksum.

V2 Asemakaava-alueiden ulkopuoliset, hinnat sisältävät kapasiteettivarausksum.

**** Liittymismaksu on tapauskohtainen ja määräytyy liittyjää ja liittyjäryhmää varten rakennettavan sähköverkon rakentamiskustannuksista lisätynä kapasiteettivarausksumalla 41 euroa/kVA. (1kVA=1,5A)**

**** Rakennuskustannusten ylittäessä hinnaston hinnan peritään ylimenevä osa lisäliittymismaksuna.**

Aluehinta

Uusiin sähköistettäviin saariin lasketaan aluehinta tapauskohtaisesti.

SÄHKÖVERKON LIITYTMISMAKSUT 1.6.2014

Keskijännitetehtösähkön liittymismaksut				
Liittyjän muuntajateho		Liitty- mismak- su	Kapasi- teetti- varaus- maksu	Yhteensä
kVA		€ (alv 0%)	€ (alv 0%)	€ (alv 0%)
500		6 000	14500	20 500
630		6 000	18270	24 270
800		6 000	23200	29 200
1 000		11 000	29000	40 000
1 250		11 000	36250	47 250
1 600		11 000	46400	57 400
2 000		11 000	58000	69 000
2 500		11 000	72500	83 500

Liittymismaksu koostuu perusosasta ja kapasiteettivarausksumasta joka on keskijänniteliittymälle 29 euroa/kVA

Keskijänniteselektrisen liittymisjohtomaksu			
Liittymisjohtomaksu tontin ulkopuolella			
	€/ m (alv 0 %)	€/ m (alv 24%)	
AHXAMK 3x150+70	45,72	56,69	

Liittymiskaapelin rakentaminen tontilla		
Kaapeli	€/ m (alv 0 %)	€/ m (alv 24%)
AXMK 4 x 25	5,47	6,78
AXMK 4 x 50	8,32	10,32
AXMK 4 x 95	10,76	13,34
AXMK 4 x 185	14,01	17,37
AXMK 4 x 240	19,70	24,43
AXMK 4 x 300	25,39	31,48
Useamman kaapelin rinnankytkennässä maksu kerrotaan kaapelin lukumäärällä.		

Mittarin asennusmaksu		
	€/ kpl (alv 0 %)	€/ kpl (alv 24%)
Yksiaikamittaus	83,30	103,29
Moniaikamittaus	83,30	103,29
Kaksisuuntainen mittari	96,78	120,00
Pienjännitetehtösähkö	164,60	204,11
Keskijännitetehtösähkö	245,90	304,92

RAAHEN ENERGIA OY:N SÄHKÖN SIIRTOHINNASTO 1.6.2014 ALKAEN

Tuote	alv 0%	siirtohintaa alv 24 %	sähkövero alv 24 %	=	kokonaissiirtohintaa alv 24 %	euro/kk
Yleissähkö						
perusmaksu, euro/v						
1 x 25 A, 1 x 35 A	35,56				44,09	euro/v 3,67
3 x 25 A	50,80				62,99	euro/v 5,25
3 x 35 A	66,05				81,90	euro/v 6,83
3 x 63 A	101,61				126,00	euro/v 10,50
energia, veroluokka 1	3,62	4,49	2,3597		6,85	snt/kWh
energia, veroluokka 2	3,62	4,49	0,871		5,36	snt/kWh

Aikasähkö						
perusmaksu, euro/v						
3 x 25 A	121,93				151,19	euro/v 12,60
3 x 35 A	162,57				201,59	euro/v 16,80
3 x 63 A	274,33				340,17	euro/v 28,35
päiväenergia, veroluokka 1	3,32	4,12	2,3597		6,48	snt/kWh
päiväenergia, veroluokka 2	3,32	4,12	0,871		4,99	snt/kWh
yöenergia, veroluokka 1	1,66	2,06	2,3597		4,42	snt/kWh
yöenergia, veroluokka 2	1,66	2,06	0,871		2,93	snt/kWh

Kausisähkö						
perusmaksu, euro/v						
Kuten aikasähkössä						
talviarkipäiväenergia, veroluokka 1	4,00	4,96	2,3597		7,32	snt/kWh
talviarkipäiväenergia, veroluokka 2	4,00	4,96	0,871		5,83	snt/kWh
muun ajan energia, veroluokka 1	1,46	1,81	2,3597		4,17	snt/kWh
muun ajan energia, veroluokka 2	1,46	1,81	0,871		2,68	snt/kWh

Pienjännitetehtösähkö						
perusmaksu	426,75				529,17	euro/v 44,10
pätötehomaksu	17,806				22,08	euro/kW/v 1,84
loistehomaksu	17,806				22,08	euro/kVA/v 1,84
päiväenergia, veroluokka 1	2,16	2,68	2,3597		5,04	snt/kWh
päiväenergia, veroluokka 2	2,16	2,68	0,871		3,55	snt/kWh
yöenergia, veroluokka 1	1,31	1,62	2,3597		3,98	snt/kWh
yöenergia, veroluokka 2	1,31	1,62	0,871		2,50	snt/kWh

Keskijännitetehtösähkö						
perusmaksu	1046,61				1 297,80	euro/v 108,15
pätötehomaksu	15,29				18,96	euro/kW/v 1,58
loistehomaksu	15,29				18,96	euro/kVA/v 1,58
talviarkip.venergia, veroluokka 1	2,16	2,68	2,3597		5,04	snt/kWh
talviarkip.venergia, veroluokka 2	2,16	2,68	0,871		3,55	snt/kWh
muun ajan energia, veroluokka 1	1,21	1,50	2,3597		3,86	snt/kWh
muun ajan energia, veroluokka 2	1,21	1,50	0,871		2,37	snt/kWh

Veroluokkaa 2 sovelletaan teollisuus- ja kasvihuoneasiakkaisiin (kirjallinen ilmoitus), veroluokkaa 1 muille. Tariffia voi vaihtaa korkeintaan 12 kuukauden välein. Päiväenergia mitataan klo 07-22 (tariffikello käy aina talviajassa), kausisähköön talviarkipäiväenergia mitataan 1.11-31.3. Uusille, yli 63 a :n asiakkaille sovelletaan sähkön siirrossa pienjännitetehtosiirtoa. Asiakas voi valita soveltuvimman tariffin, perusmaksu määräytyy mittautusta edeltävien sulakkeiden suuruuden mukaan. Tehomittausjakso on 60 minuuttia. Loistehon ilmaisuus on 16% päätötehon lukuarvosta. Sähkönkulutuspaikalla pitää olla voimassa oleva sähköntoimitussopimus tai liittymän ylläpitomaksu, jotta liittymä säilyy.

Raahen Energia Oy toimii emoyhtiönä konsernissa, johon kuuluu tytäryhtiönä Raahen Tuulienergia Oy.

Raahen Tuulienergia Oy:n omistusosuudet:
Raahen Energia Oy 75 % / Bridgehead Production LTD Oy 25 %

KONSERNI TASE		
	31.12.2014	31.12.2013
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet	532 408	556 159
Aineelliset hyödykkeet	33 349 506	31 211 210
Sijoitukset	446 765	315 265
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	34 328 679	32 082 633
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus	345 847	398 624
Pitkäaikaiset saamiset	192 239	146 864
Lyhytaikaiset saamiset	3 739 937	2 633 803
Rahat ja pankkisaamiset	1 236 919	913 716
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	5 514 942	4 093 008
VASTAAVAA YHTEENSÄ	39 843 621	36 175 641
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	3 363 759	3 363 759
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	412 346	20 575
Tilikauden voitto (tappio)	1 085 660	391 771
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	4 861 764	3 776 104
VÄHEMMISTÖOSUUS	174 244	82 951
POISTOERO	7 207 095	6 683 520
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma	20 906 851	20 029 250
Lyhytaikainen vieras pääoma	6 693 667	5 603 816
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	27 600 518	25 633 066
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	39 843 621	36 175 641
KONSERNI TULOSLASKELMA		
	1.1. - 31.12.2014	1.1. - 31.12.2013
LIIVEVAIHTO	12 706 301	11 089 368
Valmistus omaan käyttöön	252 210	268 899
Liiketoiminnan muut tuotot	48 238	51 022
Materiaalit ja palvelut	-5 230 044	-5 276 775
Henkilöstökulut	-1 512 784	-1 541 041
Poistot ja arvonalentumiset	-2 406 551	-1 852 951
Liiketoiminnan muut kulut	-1 461 067	-1 045 400
LIIVEVOITTO (-TAPPIO)	2 396 303	1 693 121
Rahoitustuotot ja -kulut	-492 776	-356 285
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	1 903 527	1 336 837
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	1 903 527	1 336 837
Tuloverot	-203 000	-202 200
Poistoeron lisäys	-523 574	-817 314
Vähemmistöosuudet	-91 293	74 448
TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)	1 085 660	391 771

RAAHEN ENERGIA OY - SÄHKÖVERKKOTOIMINTA		
KTM:n asetuksen 79/2005 kaavan mukainen		
Huomioitu Energiaviraston suositus Dnro 124/421/2013		
TASE	31.12.2014	31.12.2013
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Sähköverkon aineettomat hyödykkeet	530 194,25	552 285,20
Aineelliset hyödykkeet		
Sähköverkon aineelliset hyödykkeet	8 296 013,38	8 668 633,07
Muut aineelliset hyödykkeet	506 432,04	423 423,20
Keskeneräiset hankinnat	141 721,99	
Sijoitukset	2 322 965,00	2 191 465,00
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Muut saamiset	141 314,36	141 314,36
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	1 312 068,13	1 213 414,01
Siirtosaamiset	11 222,30	14 284,36
VASTAAVAA YHTEENSÄ	13 261 931,45	13 204 819,20
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	1 681 879,26	1 681 879,26
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	9 933,80	-80 618,76
Tilikauden voitto (tappio)	202 186,17	90 552,56
Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Poistoero	1 817 770,23	1 817 770,23
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Pitkäaikainen korollinen vieras pääoma		
Muut velat	5 513 106,75	5 549 682,17
Pitkäaikainen koroton vieras pääoma		
Palautettavat liittymismaksut	1 871 067,96	1 685 967,96
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lyhytaikainen korollinen vieras pääoma		
Muut velat	960 271,40	760 271,40
Lyhytaikainen koroton vieras pääoma		
Ostovelat	636 889,29	872 913,60
Siirtovelat	181 014,73	309 251,42
Muut velat	387 811,86	517 149,36
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	13 261 931,45	13 204 819,20

RAAHEN ENERGIA OY - SÄHKÖVERKKOTOIMINTA		
KTM :n asetuksen 79/2005 kaavan mukainen		
TULOSLASKELMA	1.1. - 31.12.2014	1.1. - 31.12.2013
LIIKEVAIHTO	3 533 484,29	3 488 583,33
Valmistus omaan käyttöön	111 634,99	147 856,25
Liiketoiminnan muut tuotot		
Muut liiketoiminnan muut tuotot	38 541,96	72 373,34
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana		
Häviösähkö	-93 245,98	-110 043,25
Muut ostot tilikauden aikana	-17 954,94	-25 765,59
Ulkopuoliset palvelut		
Alueverkkopalvelumaksut	-779 294,43	-777 219,66
Muut ulkopuoliset palvelut	-43 715,55	-42 232,97
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-934 210,90	-955 261,47
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-730 130,09	-751 778,74
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-124 483,82	-127 848,30
Muut henkilösivukulut	-30 289,15	-28 938,44
Henkilöstökulut yhteensä	-884 903,06	-908 565,48
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot		
Poistot sähköverkon hyödykkeistä	-846 135,00	-814 691,36
Poistot muista pysyvien vastaavien hyödykkeistä	-62 669,67	-64 051,68
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-908 804,67	-878 743,04
Liiketoiminnan muut kulut		
Vuokrakulut	-65 771,77	-64 038,01
Muut liiketoiminnan muut kulut	-592 811,86	-581 437,20
Liiketoiminnan muut kulut yhteensä	-658 583,63	-645 475,21
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	297 158,98	320 767,72
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	115 812,49	109 766,12
Muilta	27,36	5,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-50 682,70	-69 914,90
Muille	-109 556,13	-115 562,53
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	252 760,00	245 061,41
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	252 760,00	245 061,41
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos sähköverkon hyödykkeistä		-122 530,70
Tuloverot	-50 573,83	-31 978,15
TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)	202 186,17	90 552,56

Vuosikertomuksessa käytetyt lyhenteet

Aika h tunti, v vuosi // **Jännite** V voltti, kV kilovoltti 1000 V // **Virta** A ampeeri

Teho W watti, kW kilowatti 1000 W, MW megawatti 1000 kW, kVA kilovoltiampeeri

Energia kWh kilowattitunti, MWh megawattitunti 1000 kWh, GWh gigawattitunti

RAAHEN TUULIENERGIA OY

Hallituksen toimintakertomus 1.1.2014 - 31.12.2014

Yleistä yhtiöstä ja sen toiminnasta

Raahen Tuulienergia Oy (aiemmin Evergreen Investment Oy) on rekisteröity kaupparekisteriin 2.7.2010. Päättynyt tilikausi oli yhtiön historian viides, aiemmat olivat 9.6.2010-31.12.2010, 1.1.2011-30.6.2012 ja 1.7.2012-31.12.2012, 1.1.2013-31.12.2013. Raahen Energia Oy omistaa 75 % yhtiön osakekannasta ja Bridgehead Productions LTD Oy omistaa 25 % yhtiön osakekannasta. Raahen Tuulienergia Oy on Raahen Energia Oy:n tytäryhtiö ja kuuluu Raahen Energia konserniin.

Yhtiön liikeidea on tuottaa puhdasta ja ympäristöystävällistä sähköenergiaa. Raahen Tuulienergia Oy omistaa Lapaluodon satama-alueella tuulipuiston, jossa sijaitsevat kaksi kappaletta tuulivoimalaitoksia. Kummankin tuulivoimalaitoksen nimellinen sähköteho on 3 MW. Nimellistehon tuulivoimalaitokset tuottavat 12,5 m/s tuulen voimakkuudella. Tuulivoimalaitokset on nimetty sijaintipaikoillaan sijainneiden saarien mukaisesti, Pikku-Elkko, jossa napakorkeus 90 m sekä Iso-Elkko, jossa napakorkeus on 120 m. Tuulivoimalaitosten valmistaja Nordex Energy GmbH hoitaa sopimusperusteisesti laitosten käyttötoiminnot sekä huolto – että kunnossapitotoiminnot.

Yhtiön liiketoiminta kertomusvuonna

Energiavirasto on hyväksynyt molemmat Raahen Tuulienergia Oy:n tuulivoimalaitokset uusiutuvilla energialähteillä tuotetun sähkön tuotantotuen piiriin. Tuotantotuella taataan tuotetulle sähkölle takuuhinta, ns. syöttötariffi. Kertomusvuonna takuuhintana käytettiin korotettua takuuhintaa 105,3 €/MWh.

Raahen Tuulienergia Oy:n liiketoiminta on keskittynyt kertomusvuonna tuulivoimaloiden käyttöönottoon sekä tuulella tuotetun sähköenergian tuotantoon. Kertomusvuoden alussa tuulivoimaloiden tuotanto ei vielä päässyt täyteen tuotantoon, johtuen keskeneräisistä laiteasennuksista. Kun laitteistot ja säädöt saatiin kuntoon, on voimaloiden sähköntuotanto toiminut ennako-odotusten mukaisesti.

Vuoden aikana tuotettiin tuulivoimalaitoksilla sähköä yhteensä 15.337 MWh. Tuulivoimalaitosten yhteenlasketuksi huipunkäyttöajaksi saatiin 2.556 h.

Kertomusvuoden alussa tuulimyllyjen perustuksien jälkivaluja korjattiin, täyttämällä tyhjäksi jääneet ilmataskut jälkivalumassalla. Jälkivalut korjattiin perustussuunnittelija Ramboll Finland Oy:n ohjeiden mukaisesti. Korjausten jälkeen tuulivoimaloiden jälkivalujen kuntoa on tarkastettu säännöllisesti Ramboll Finland Oy:n asiantuntijoiden ja Raahen Energia Oy:n henkilökunnan toimesta. Jälkivalujen tarkastuksissa ei ole löydetty vikaantumista tehtyjen korjausten jälkeen. Jälkivalujen lopullinen korjaus on suunniteltu alustavasti vuoden 2015 kesälle. Kertomusvuoden marraskuussa Pikku-Elkkoon vaihdettiin uudet siivet, jotka on varustettu sähköisillä lapalämmityksillä.

Liikevaihto ja tulos

Kertomusvuoden aikana kertyi yhtiölle liikevaihtoa 1.607.459,63 €. Sähkön tuotantotuen osuus liikevaihdosta oli 1.054.675,09 €. Toimintavuoden kustannukset ovat syntyneet pääosin tuulivoimainvestoinnin hankintakustannuksista, hallinnollisista kuluista, rahoituksellisista kuluista sekä käyttö-, kunnossapito- ja huoltokuluista. Suunnitelman mukaisia poistoja tehtiin 501.857,28 €. Tuloslaskelman mukainen liikevoitto

ennen tilinpäätössiirtoja oli 365.170,97 €. Yhtiön taseeseen kertynyttä aikaisempien tilikausien verotuksissa vahvistettuja tappioita vähennettiin koko tuloksella 365.170,97 €, jolloin yhtiölle ei jäänyt verotettavaa tuloa kertomusvuodelta.

Henkilöstö

Yhtiön toimitusjohtajana on toiminut Raahen Energia Oy:n toimitusjohtaja Lasse Lahti, joka toimii myös Raahen Energia Oy:n toimitusjohtajana. Yhtiön palveluksessa ei ole varsinaista henkilökuntaa. Yhtiö ostaa tilipalvelut Raahen kaupungilta ja muut palvelut pääasiassa Raahen Energia Oy:ltä.

Tulevaisuuden näkymät

Tuulivoimaloiden säännöllinen sähköntuotanto jatkuu koko vuoden 2015. Korotettu sähkön takuuhinta 105,3 €/MWh on voimassa vuoden 2015 loppuun asti. Kesällä 2015 on suunniteltu suoritettavan perustusten jälkivalujen lopullinen korjaus, josta aiheutunee noin 3-viikon tuotantokatkos, joka pyritään kohdentamaan vähätyliseen ajankohtaan. Muun ajan tuulivoimalaitokset pyritään pitämään sähkön tuotannossa.

Arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Perustusten jälkivalussa havaitut vauriot aiheuttavat riskiä mahdollisena menetettynä sähköntuotantona. Yhtiö on sopinut If Vahinkovakuutus Oy:n kanssa, että yhtiön vakuutukset ovat voimassa täysimääräisinä, perustusten jälkivalun ongelmista huolimatta. Perustusten jälkivalun aiheuttama tuotannonmenetysriski poistunee kokonaisuudessaan kesällä 2015 tehtävässä jälkivalun uusimisessa. Kertomusvuonna perustusten jälkivalusta ei ole aiheutunut merkittävää tuotannon menetystä. Suuri mahdollinen riski sisältyy valtiovalan toimenpiteisiin, säilyykö syöttötariffijärjestelmä nykyisen muotoisena.

Toisena riskinä on korkotason raju nouseminen, siihen yhtiön kannattaa varautua korkomarkkinoiden seurannalla ja tarvittaessa mahdollisella korkosuojausella.

Osakkeet

Yhtiöllä on 100 osaketta

75 kpl Raahen Energia Oy

25 kpl Bridgehead Production LTD Oy

Yhtiöllä ei ole painettuja osakekirjoja.

RAAHEN TUULIENERGIA OY:N HALLITUS, TOIMITUSJOHTAJA JA TILINTARKASTAJAT

Hallitus kokoontui toimintakauden aikana 6 kertaa ja käsitteli asioita 57 §:n verran. Yhtiökokous pidettiin 09.04.2014.

Osakassopimuksen mukaan Raahen Energia Oy voi nimetä kolme varsinaista jäsentä ja puheenjohtajan sekä kaksi varajäsentä, Bridgehead Production LTD Oy voi nimetä kaksi varsinaista jäsentä.

Puheenjohtaja	Harry Sanaksenaho	Varalla Jarmo Uutela
Jäsen	Heikki Jäälinoja	Varalla Jarmo Uutela
Jäsen	Eeva Mosorin	Varalla Paavo Törmi
Jäsen	Niilo Ojala	Varalla Paavo Törmi
Jäsen	Jari Sillanpää	
Jäsen	Kari Puttaa	
Toimitusjohtaja	Lasse Lahti	
Tilintarkastajat	Rainer Niemi, HTM	
	BDO Auditor Oy	
	Vastuullinen tilintark. Risto Hyvönen, JHTT	

RAAHEN TUULIENERGIA OY TASE		
	31.12.2014	31.12.2013
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Kiinteät rakenteet ja laitt	6 665 855	0
Koneet ja kalusto	2 807 618	1 572 544
Ennakkomaksut ja kesk.er.h.	0	7 667 839
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	9 473 473	9 240 382
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	9 473 473	9 240 382
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Muut saamiset	20 500	20 500
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	20 500	20 500
Lyhytaikaiset saamiset		
Muut saamiset	0	42 784
Siirtosaamiset	544 124	4 512
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	544 124	47 296
Saamiset yhteensä	564 624	67 796
Rahat ja pankkisaamiset	373 528	664 045
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	938 152	731 841
VASTAAVAA YHTEENSÄ	10 411 625	9 972 224
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	2 500	2500
SVOP-rahasto	800 000	800 000
Ed.tilikausien yli-/alijäämä	-470 697	-470 697
Tilikauden yli-/alijäämä	365 171	0
Oma pääoma yhteensä	696 974	331 803
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Pääomalainat	1 412 000	1 600 000
Lainat rahoitus- ja vak.lait	5 200 000	6 000 000
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	6 612 000	7 600 000
Lyhytaikainen		
Joukkovelkakirjalainat	188 000	0
Lainat rahoitus- ja vak.lait	2 807 000	1 800 000
Ostovelat	51 063	204 803
Muut velat/Liittymismaksut	16 961	17
Siirtovelat	39 627	35 601
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	3 102 651	2 040 421
Vieras pääoma yhteensä	9 714 651	9 640 421
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	10 411 625	9 972 224

RAAHEN TUULIENERGIA OY TULOSLASKELMA		
	1.1. - 31.12.2014	1.1. - 31.12.2013
LIIVEVAIHTO	1 607 460	3 639
Materiaalit ja palvelut		
Palvelujen ostot	-42 033	-61 481
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-5 736	
Henkilösivukulut		
Henkilöstökulut yhteensä	-5 736	
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman muk. poistot	-501 857	
Poistot ja arvonalentumiset	-501 857	
Liiketoiminnan muut kulut	-375 452	-72 381
LIIVEVOITTO (-TAPPIO)	682 381	-130 224
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut rahoitustuotot	22	321
Korkokulut	-176 418	-83 886
Muut rahoituskulut	-140 814	-84 001
Rahoitustuotot ja kulut	-317 210	-167 566
VOITTO (-TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	365 171	-297 790
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	365 171	-297 790
TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)	365 171	-297 790



ENERGiateollisuus ry on myöntänyt RAAHEN ENERGIA OY:lle REILUKAUKOLÄMPÖ -LAATUMERKIN 24.11.2006.

Reilu kaukolämpö -laatuimerkki on tae siitä, että yrityksen toiminta on avointa, reilua, kehityshakuista ja tiedottavaa. Reiluun kaukolämpöön pääsevät tietyt laatuvaatimukset täyttävä kaukolämpöyrittäjä. Hyväksytty yritys saa kaukolämmön laatuimerkin ja kunniakirjan. Laatuimerkin myöntää asiakkaiden ja kaukolämpöyrittäjien edustajista koottu raati. Asiakkaiden kanssa yhteistyössä laadittujen laatuimerkivaatimusten mukaan laatuimerkkiä hakeva yritys myös hyödyntää toiminnassaan ET:n teknisiä ja taloudellisia suosituksia, mm. kaukolämmön liittymis- ja myyntiehtoja. Laatuimerkkyrittäjä huolehtii kaukolämmön hyvästä toimitusvarmuudesta.



REILU
KAUKOLÄMPÖ

ENERGiatehokkuussopimus

Raahen Energia Oy liittyi elinkeinoelämän energiatehokkuussopimuksen energiapalveluiden toimenpideohjelmaan 11.6.2009 liittymisnumerolla 80. Sopimus on vuosille 2008-2016 ja järjestelmän tarkoituksena on yhdeksän prosentin energiansäästö vuoteen 2016 mennessä.

Tavoitteena on pienentää energian kulutusta ja ottaa käyttöön toimintamalleja, joiden ansiosta energiatehokkuudesta tulee osa jokapäiväistä toimintaa. Yritys sitoutuu energiapalvelujen tarjoamiseen asiakkaille sekä muihin toimenpideohjelmassa esitettyihin energia- tehokkuustoimiin.



ENERGiatehokkuus-
sopimukset



Raahen Energia Oy
Rantakatu 8 A, PL 39
92101 RAAHE
Puhelin: (08) 439 3111
Fax: (08) 439 4382
www.raahenenergia.fi
etunimi.sukunimi@raahe.fi