



TOIMINTAKERTOMUS 2010

Toimintavuosi 2010



Raahen Energia on mukana pesäpallossa. Topi Kososen tyylinäyte lautasella.



Sulatossa mukana.



Kalamarkkinoilla mukana.



Kävelykadun valaisimen joulukoriste.



Virkistyspäivä Raahen saaristossa.

Toimitusjohtajan katsaus

Vuosi 2010 oli Raahen Energia Oy:n kymmenes tilikausi.

Toimintavuotena talous lähti nousemaan edellisen vuoden taantumasta. Sähkön käyttö kasvoi edelliseen vuoteen verrattuna lähes 5 prosenttia, kuitenkin se oli pienempää kuin ennen taantumaa ollut kulutus.

Merkittävin yksittäinen tapahtuma verkkoyhtiölle oli Junnilanmäen sähköaseman käyttöönotto. Vattenfall Verkkö Oy rakensi sähköaseman ja sinne tuli Raahen Energia Oy:lle oma 10 kV:n kojeisto joka voidaan vaihteittain muuttaa 20 kV:n kojeistoksi.

Toimintavuoden lopussa oli asennettu kaukoluettavat mittarit (AMR) n. 50 %:lle sähköasiakkaista ja 40 %:lle lämpöasiakkaista. Verkkoyhtiö oli valinnut jo aiemmin AMR toimittajaksi Kamstrupin ja mittareiden asennus oli aloitettu syksyllä 2009.

Lämmitystarveluvulla tarkasteltuna kulunut vuosi oli kylmin neljännes-vuosisataan. Keskiarvoa kylmimpiä kausia olivat tammi-maaliskuu ja marras-joulukuu.

Kaukolämmön toiminnassa lämmönmyynti kasvoi miltei astapäiväluvun verran (lämmitystarveluku) suhteessa edelliseen vuoteen nähden. Yhtiö joutui käyttämään omaa tuotantoa lämmön kehittämiseen huippupakkasten aikana koska Rautaruukilta saatava lämpö riittää vain noin kymmeneen pakkasasteeseen.

Kaukolämmön energiahintoja alennettiin vuoden alusta kymmenen prosenttia. Hinnantarkistuksen perusteena oli hiilen hinnan alentuminen koska yhtiön ja Ruukin välisessä lämmöntoimitussopimuksessa lämpöenergian hinta oli sidottu yksistään kivihiilen kuuden kuukauden hintatekijään. Ruukin myymän energian hinta tarkistetaan aina puolivuositain ts. heinäkuun luku määrää seuraavan tammi- heinäkuun lämmön ostohinnan.

Kaukolämmön myyntihinta Raahessa oli yksi valtakunnan edullisimmista.

Yhtiö allekirjoitti uuden lämmöntoimitussopimuksen Ruukin kanssa 21.12.2010. Uudessa vuoden 2011 alussa voimaan tulevassa sopimuksessa lämmön ostohinta on jaettu kahteen osaan, puolet energian hinnasta on sidottu kivihiilen kuuden kuukauden hintatekijän mukaan ja toinen puoli on sidottu tukkuhintaindeksiin T. Uudella menettelyllä uskotaan päästävään vakaampaan hinnoitteluun.

Henkilöstön suhteen tapahtui oleellisia muutoksia. Sähköpuolen verkostopäällikkö (sähkötöiden johtaja) sairastui keväällä ja hänen tilalleen valittiin 16.8.2010 alkaen

Jari uusivirta. Hänellä on pitkä kokemus Revon Sähkö Oy/Vattenfall Verkkö Oy:stä.

Kaukolämpöosastolla on aiemman ”lämpöpäällikön” eläköidyttyä vuonna 1997 hänen tehtävät jaettu uudelleen. Tuon ajan jälkeen ovat sekä asiakkaat että verkosto kaksinkertaistuneet ja on tullut lisäksi uusia tehtäviä joten töistä ei selvitty enää nykyisellä miehityksellä.

Kaukolämpöpäälliköksi valittiin Pekka Kivelä ja hänen tehtävänsä on samalla toimia suunnittelijana. Kivelän kokemus on pääsääntöisesti kaukolämpöurakoinnista.

Henkilöstölle järjestettiin keväällä yhdistetty koulutus- ja virkistysmatka Tallinnaan. Tyhy tapahtuma oli kesäkuun alussa, jolloin vietettiin iltaa Iso-Kraaselissa. Lisäksi yhtiö isännöi leikkimielistä kolmiottelua Kemin Energian vieraillessa marraskuussa. Kiitän yhtiön asiakkaita luottamuksesta sekä yhteistyökumppaneita, hallitusta ja henkilöstöä hyvästä yhteistyöstä.

Heikki Jäälinoja
toimitusjohtaja



Toimintakertomus 1.1.2010 - 31.12.2010

TIEDOT OLENNAISISTA TAPAHTUMISTA TILIKAUDELLA JA SEN PÄÄTTYMISEN JÄLKEEN

Yleistä

Raahen Energia Oy on Raahen kaupungin kokonaan omistama yhtiö, jonka pääliiketoiminnot ovat sähkönsiirto ja kaukolämpöliiketoiminta. Raahen Sähkö Osakeyhtiö on perustettu 15.7.1907, joten toimintakausi oli 103. Kaukolämpöliiketoiminta aloitettiin 1974 ja Rautaruukki aloitti lämmöntoimituksen 1981.

Liikevaihto ja tulos

Tilikauden liikevaihto oli 9 563 662 €, edellisen vuoden 2009 liikevaihto oli 8 936 642 €, joten liikevaihto kasvoi noin 7 %. Liikevaihdosta sähköverkon osuus oli 3 235 870 € (lisäystä edelliseen vuoteen noin 14 %) ja kaukolämpötoiminnan 6 327 792 € (kasvua noin 3,8 %). Suunnitelman mukaisia poistoja tehtiin yhteensä 1 601 130 €.

Tuloslaskelman mukainen liikevoitto oli 1 238 163 €, mistä sähköverkkotoiminnan osuus 566 271 € ja kaukolämpötoiminnan 671 892 €. Tilinpäätössiirtojen ja verojen jälkeinen tilikauden voitto oli 23 519 €.

Liiketoiminta

Yhtiön liiketoiminta kasvoi edelleen voimakkaasti kaukolämpötoiminnassa, jossa vuonna 2010 liitettiin verkkoon omakotitaloja 59, kerrostaloja 2, rivitaloja 3, teollisuutta 2 sekä muita 2 kpl. Vuoden 2010 lopussa yhtiöllä oli 1800 kaukolämmitysasiakasta ja 7874 sähköasiakasta.

Vuonna 2010 alueverkon kautta toimitettiin sähköä 109,3 GWh (lisäystä 6,2 %) sekä Rautaruukin kautta 4,0 GWh (vähennystä 21,6 %). Lämmön hankinta oli 197,3 GWh (lisäystä 27,6 %). Oman tuotannon osuus oli 9,5 GWh, edellisenä vuonna 5,6 GWh (lisäystä 69,6 %).

Investoinnit

Investoinnit sähköverkkoon olivat ennätykselliset 1 300 846 €, edellisenä vuonna investoinnit olivat 887 128 €, lisäystä 46,6 %.

Suurin yksittäinen investointikohde oli Junnilanmäen sähköaseman kojeisto 612 432 €. Muut huomattavat sähköverkkoliiketoiminnan investoinnit olivat AMR- mitaroinnin jatkaminen sekä keskijännitevarayhteyksien rakentaminen kaupungista Junnilanmäen sähköasemalle.

Sähköverkon liittymismaksuja perittiin 101 800 €, edellisenä vuonna 60 589 €, lisäystä 68 %.

Kaukolämpöliiketoiminnassa investoinnit olivat



edelleen suuria verrattuna energialaitoksen aikaiseen toimintaan. Kaukolämmön investointikustannukset olivat kaikkiaan 1 350 765 €, edellisenä vuonna vastaavat investoinnit olivat 1 318 964 €, lisäystä 2,4 %. Toimintavuoden suurin työmaa oli Ruonaojankadun runkoputken rakentaminen, jonka osuus oli 514 928 €.

Muut huomattavimmat kaukolämpöverkoston rakennuskohteet olivat Varvin uuden asuntoalueen liittäminen verkkoon sekä kaukolämpöverkon laajennus Pattijoella Helyntie- Ukurantielle ja Ollilantielle. Varsinaisen verkostorakentamisen lisäksi investoitiin Pikimäen tukikohdan lämpöverstaan laajennukseen ja varaston muuttamiseen osaksi lämpimäksi tilaksi.

Saadut liittymismaksut kaukolämmölle olivat puolestaan 248 116 €, edellisenä vuonna 311 645 €, vähennystä 20,4 %.

ARVIO TODENNÄKÖISESTÄ TULEVASTA KEHITYKSESTÄ

Tulevaisuuden näkymät

Yleistä

Raahen talousalueella varaudutaan Fennovoiman ydinvoimalaitoksen tulemiseen Pyhäjoelle. Sen myötä joutuu Raahen Energia Oy:kin investoimaan molemmilla liiketoiminta-alueillaan uusiin liittyjiin ja verkoston vahvistamiseen koko vuosikymmenen ajan.

Sähköverkkoliiketoiminta

Yhtiön sähköverkkoliiketoiminta toipui nopeasti edellisen vuoden taantumasta. Tulevan toimintavuoden liiketoimintaa tulee kuormittamaan Lapaluotoon rakennettavan tuulivoiman liittäminen verkkoon. Yhtiö päätti merkitä Pohjois-Suomen Voima Oy:n osakkeista 4,19 % osuuden. Merkinnällä päästään Fennovoiman osakkaaksi väliyhtiöiden kautta.

Kaukolämpöliiketoiminta

Kaupungin lämmöntarpeen kasvaessa joudutaan lähivuosina panostamaan Ruukilta tulevan syöttöputken vahvistamiseen. Kaikki kiinteät lämpökeskukset tullaan muuttamaan raskaalle öljylle, koska sen käyttö on huomattavasti edullisempaa kuin kevyen polttoöljyn.

ARVIO MERKITTÄVIMMISTÄ RISKEISTÄ JA EPÄVARMUUSTEKIJÖISTÄ

Sähköverkkoliiketoiminnan suurimmat riskit ovat odotettavissa ulkopuolisten aiheuttamina. Riskeihin varaudutaan mm. varallaolohenkilöstöä kouluttamalla.

Kaukolämpöliiketoiminnassa suurin riski on edullisen lämmön riittäminen. Yhtiö pyrkii varmistamaan, että Rautaruukki rakentaa korvaavaa lämmöntuotantoa sintraamon toiminnan loppuessa. Yhtiö tekee määräajoin virtaustekniset laskennat, joiden perusteella löydetään verkoston ahtaavat kohdat ja voidaan optimoida seuraavan varalaitoksen rakennusaika ja -paikka. Kaukolämmön sopimus Rautaruukki Oyj:n kanssa on uusittu vuosiksi 2011- 2015.

YHTIÖN TALOUDELLISTA ASEMAA JA TULOSTA KUVAAVAT TUNNUSLUVUT

	2010	2009	2008
Liikevaihto €	9 563 662	8 936 642	8 021 754
Liikevoitto €	1 238 163	1 161 984	1 437 589
Liikevoitto %:a liikevaihdosta	12,95	13,0	17,92
Oman pääoman tuotto %	27,49	23,73	26,85
Omavaraisuusaste %	27,44	26,21	24,32

Oman pääoman tuotto -%

$$\frac{\text{Tulos ennen satunnaisia eriä} - \text{verot}}{\text{Oma pääoma}} \times 100$$

Tunnusluvun jakaja lasketaan tilikauden keskiarvona.

Omavaraisuusaste

$$\frac{\text{Oma pääoma} + \text{poistoero vähennettynä laskennallisella verovelalla}}{\text{Taseen loppusumma}} \times 100$$

Tunnusluvun jaettava ja jakaja lasketaan tilinpäätöspäivän arvojen perusteella.

Henkilöstö

Yhtiön henkilöstöä kuvaavat tunnusluvut (luvuissa ei ole mukana hallitus eikä toimitusjohtaja). Henkilöstöstä 1 on ylempi toimihenkilö, 9 on toimihenkilöitä ja 17 tuntipalkkaisia työntekijöitä. Osa-aikaisia työntekijöistä on 2 kpl. Harjoittelijoita oli palkattuna toukokuusta joulukuun loppuun yhteensä noin yhden henkilötövuoden verran. Yhtiöllä on käytössään kannustepalkkiojärjestelmä.

	2010	2009	2008
Lukumäärä tilikauden lopussa	27	26	26
Tilikauden palkat ja palkkiot €	1 050 424	1 006 598	1 010 356

YMPÄRISTÖTEKIJÄT

Ympäristönäkökohtiin liittyvät toimintaperiaatteet

Yhtiö huomioi kaikessa toiminnassaan ympäristöasiat. Yhtiö pyrkii tunnistamaan toimintansa ympäristöriskit,

joista suurimpana on öljyn käyttö yhtiön omistamilla varalämpökeskuksilla.

Yhtiö panostaa öljyvahinkojen torjuntaan varustamalla kaikki öljysäiliöiden lämmitykset lämmönvaihtimilla suoran kaukolämmitysveden kierron korvaamiseksi. Käytöstä poistetut materiaalit kierrätetään uusiokäyttöön, mikäli se elinkaaren mukaan on mielekästä. Yrittäjien kanssa on tehty sopimuksia ja he ovat toimittaneet hyötykäyttöön soveltuville materiaaleille keräysastiat. Yhtiö on saanut Reilu kaukolämpö –merkin, joka edellyttää myös ympäristöarvojen noudattamista. Yhtiö on allekirjoittanut Energiategollisuuden kanssa energiatehokkuussopimuksen. Eri kansalaisjärjestöille on järjestetty asiakastilaisuuksia, joissa on annettu energiatehokkuusneuvontaa.

OSAKEYHTIÖLAIN EDELLYTTÄMÄT TIEDOT

Hallituksen esitys voittoa koskeviksi toimenpiteiksi

Hallitus esittää, että voittovarot lisätään edellisten tilikausien voittoon eikä osinkoa jaeta.

Yhtiön osakkeet

Yhtiöllä on 2000 osaketta, jotka kaikki omistaa Raahen kaupunki. Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa.

Osakkuudet ja jäsenyydet

Oulun Sähkönmyynti Oy 3,55 %

Energiategollisuus ry

Pohjois-Suomen sähkölaitosten kehittämissyhistys ry

Suomen Punaisen Ristin Oulun piirin kannatusjäsen

Raahen kauppakamariosaston jäsen

Kuntien eläkevakuutuksen jäsenyhteisö

Yhtiön hallitus, toimitusjohtaja ja tilintarkastajat

Hallitus kokoontui toimintavuoden aikana yhdeksän kertaa ja käsittelee asioita 129 §:n verran. Yhtiökokous pidettiin 5.5.2010.

Puheenjohtaja

Harry Sanaksenaho (Heikki Ventonen)

Varapuheenjohtaja

Aimo Moilanen (Paavo Törmi)

Jäsenet

Topi Ilvesluoto (Aulis Ylikulju)
Eero Hauru (Esa Ylisirniö)
Niilo Ojala (Veijo Mikkola)

Toimitusjohtaja

Heikki Jäälinoja

Tilintarkastajat

Oy Auditor Ab, vastuullinen tilintarkastaja
Risto Hyvönen JHTT,
PricewaterhouseCoopers Oy,
vastuullinen tilintarkastaja Sauli Tuulimo KHT

Hallitus



Vasemmalta: Harry Sanaksenaho, Eero Hauru, Topi Ilveskorpi, Niilo Ojala, Aimo Moilanen, Heikki Jääliñoja

HALLITUS

TOIMITUSJOHTAJA
Heikki Jääliñoja

SÄHKÖLAITOS
Pääll. oto
Jääliñoja

RAKENTAMINEN
SUUNNITTELU
Uusivirta

KÄYTTÖ
TYÖNJOHTO
Kiviaho

ASIAKASPALVELU
LIITTYMÄT
Kaski

MITTAROINTI
TYÖMAAKESK.
Ravander

TOIMISTOPÄÄLLIKÖ
Saarenpää

MITTARINLUKU
LASKUTUS
Prokkola

LÄMPÖLASKUTUS
Hulanmäki

LÄMPÖLAITOS
Päällikkö
Suunnittelu
Kivelä

RAKENTAMINEN
KUNNOSSAPITO
Sippala

ASIAKASPALVELU
LIITTYMÄT
Kaasalainen

Koulutus

Koulutus on jakautunut kahteen pääosiin.

1. Täydennyskoulutukseen/ammattilliseen koulutukseen

- » Verkkoyhtiön asiakkuuden hallinta
- » Sähkölaskutuksen henkilöstön käyttäjäpäivät
- » Lämpölaskutuksen henkilöstön käyttäjäpäivät
- » Tekla käyttäjäpäivät
- » Verkostolaskennan käyttäjäpäivät
- » Kaukolämpöverkon rakentamisen teemapäivät
- » Arkistoinnin alkeet
- » Julkiset hankinnat
- » Kaukolämmön sopimusehdot
- » Sähköasematekniikan koulutuspäivät
- » Sähkömarkkinoiden sopimusehdot
- » Uusi ikäajattelu
- » Tietoturva 1 täydennys

2. Muu koulutus (seminaarit, ajankohtaispäivät)

- » Energiateollisuus, kaukolämpöpäivät
- » Energiateollisuus, kevätseminaari
- » Pohjoissuomen energiapäivät
- » Kaukolämmön toimistohenkilöstön ja teknisen asiakastuen päivät
- » Energia-alan työmarkkinaseminaari
- » Sähköalan messut Jyväskylässä
- » Mainetalkoot Rovaniemellä
- » Energiamarkkina ajankohtaispäivät
- » Työhyvinvointifoorumi
- » Energiateollisuus, kaukolämpö asiakas teemapäivät
- » Kaukolämmön elopäivät Hyvinkäällä
- » Turvallisuusmessut Tampereella
- » Tuulivoimaseminaari
- » Energiateollisuuden paikallinen sopiminen
- » valmennus
- » Sähkö + Tele 2010 yhteistoimintaharjoitus
- » Energiatehokkuussopimus
- » Energiapalvelujen toimenpideohjelmaseminaari

Kalusto

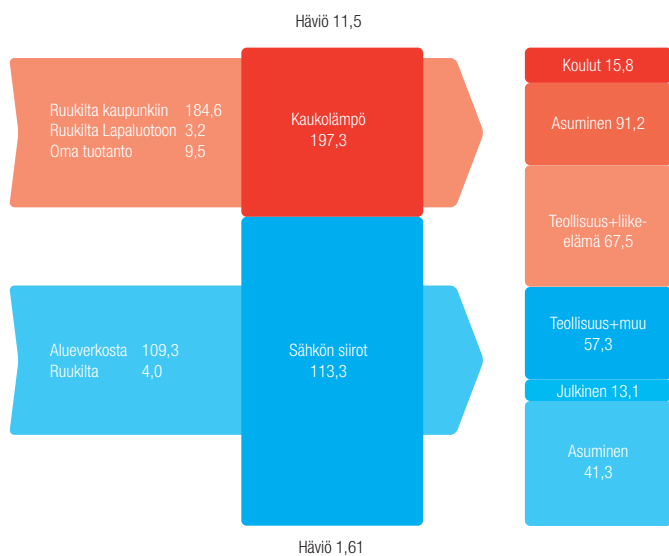
Raahen Energia Oy:llä on autokalustoa seuraavasti.

» kuorma-auto	1 kpl
» lava-auto	2 ”
» pakettiauto	7 ”
» henkilöauto	2 ”



Raahen Energia Oy Palveluhinnasto Voimassa 1.7.2010 alkaen			
	Veroton hinta € (alv 0%)	Kokonaishinta € (alv 23%)	
Palvelumaksut			
Mittarinlukumaksu	8,61	10,59	€/kpl
Tuntimittarin luentamaksu	27,87	34,28	€/kpl
Lämmönkäyttöilmoituksen noutaminen/täyttäminen asiakkaan puolesta	27,87	34,28	€/kpl
Ylimääräinen mittarin vaihto/ siirto/ ohjelmointi	54,10	66,54	€/kpl
Pääsulakekoon muutos (ei sisällä tarvikkeita)	45,08	55,45	€/kpl
Asiakkaan pyynnöstä suoritettu aiheuton mittarin vaihto ja tarkistus	83,61	102,84	€/kpl
Tuntiveloitus / henkilö	45,08	55,45	€/h
Tuntiveloitus /henkilö työajan ulkopuolella	61,48	75,62	€/h
Matkaveloitus	0,61	0,61	€/km
Matkaveloitus kaupunkialueella	8,20	10,09	€/vrk/työmaa
Siirron tai lämmöntoimituksen keskeytys ja jälleenkytkentä	69,67	85,70	€/kerta
Velkomiskäynti (sähkösiiro- ja kaukolämpölaskun perintäkäynti)	50,00	50,00	€/kerta
Toistuva pääsulakkeen vaihto (ensimmäinen kerta veloituksetta)	54,10	66,54	€/kerta
Energiaapulsitiedon järjestäminen sähkö- / lämpöasiakkaalle	106,56	131,07	
Viivästysmaksu	5,00	5,00	
Viivästyskorke (Suomen pankin vahvistaman viivästyskoron mukaisesti)			
Vuokrat			
Vianhakugeneraattori (työkustannukset peritään erikseen)	140,98	173,41	€/kerta
Kaapelinhakulaite (työkustannukset peritään erikseen)	6,72	8,27	€/kerta
Siltalevy (kuljetukset tilaajan vastuulla)	4,10	5,04	€/vrk
Roudansulattaja (luovutus/vastaanotto) sisältyy 1 vrk:n vuokra	1 tunnin	tuntiveloitus	/ tapahtuma
Roudansulattaja	13,94	17,15	€/kpl/vrk
Puristustyökalut (ei lainata ilman laskutettavaa työtä)	35,25	43,36	€/kerta
Pihimittari (sisältää asennuksen, poishauun ja ATK- ajon)	140,98	173,41	€/kerta
Työmaakeskus 3 x 25 A (kertamaksu + €/vrk)	62,30 + 0,82	76,63 + 1,01	
Työmaakeskus 3 x 63 A (kertamaksu + €/vrk)	81,97 + 1,23	100,82 + 1,51	
Rantatorin sähköpistevuokrat 125 A	81,97	100,82	€/vrk
Veneenhoitopaikan avaimen vuokra (kertamaksu + €/vrk)	2,46 + 1,64	3,03 + 2,02	
Sähkösiiroon yhteydessä perittävä mittalaitemaksu(vuokra)			
Yleissähkö 1-vaiheinen	0,57	0,71	€/kk
Yleissähkö 3-vaiheinen	0,86	1,06	€/kk
Aika- ja Kausisähkö suora	3,69	4,54	€/kk
Pienjännitetehtösähkö	18,03	22,18	€/kk
Keskijännitetehtösähkö	22,95	28,23	€/kk
Laitemyynti romuksi			
1-vaihe kWh-mittari	3,40	3,40	€/kpl
3-vaihe kWh-mittari	8,60	8,60	€/kpl

Energiatase 2010, GWh



Sähköverkkotoiminta

Hankinta

Raahen Energia Oy toimii sähkölaitoksena vain verkkoliiketoiminnan osalta. Sähkönmyynnin toimitusvelvollinen myyjä on Oulun Sähkönmyynti Oy.

Asiakkaat

Verkkoyhtiöllä oli 7 889 asiakasta, joiden sähkönkäyttö oli 111,73 GWh. Vuoden 2010 huipputeho 22,8 MW oli 13.12.2010 klo 8.00.



Kaapelipituudet

Suurjännite:

- maakaapelit 91,1 km
- ilmakaapelit 5,3 km

Pienjännite:

- maakaapelit 249,5 km
- ilmakaapelit 30,0 km

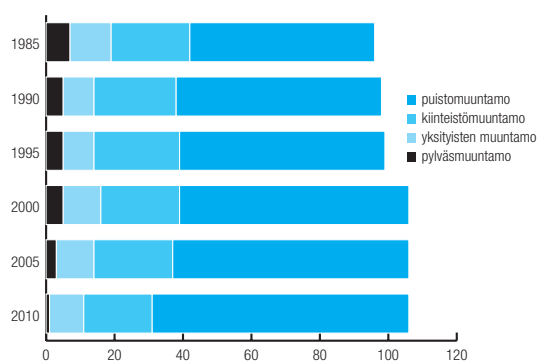
Muu toiminta

Raahen Energian hoidettavana oli yhteensä 7 249 valaisinta, jotka jakautuivat seuraavasti:

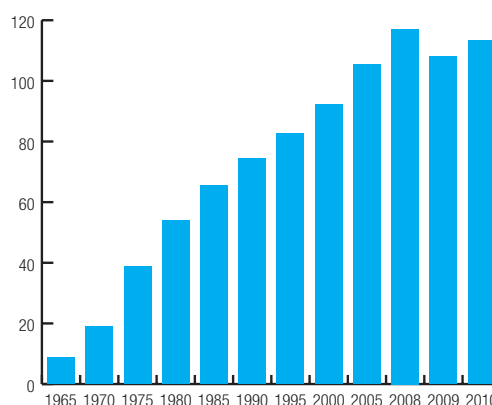
- » Hql-valaisin 80 – 125 W 5223 kpl
- » Hql-valaisin 250 – 400 W 554 kpl
- » Na-valaisin 50 – 100 W 602 kpl
- » Na-valaisin 150 – 250 W 870 kpl

Sähkönjakelun keskeytykset ja häiriöt	2008	2009	2010
Asiakkaan keskimääräinen vuotuinen vuosienergioilla painotettu jakeluverkon...			
... odottamattomista keskeytyksistä aiheutunut keskeytysaika (h)	0,013	0,174	0,099
... odottamattomista keskeytyksistä aiheutunut keskeytysmäärä (kpl)	0,117	0,400	0,115
... suunnitelluista keskeytyksistä aiheutunut keskeytysaika (h)	0,311	0,065	0,000
... suunnitelluista keskeytyksistä aiheutunut keskeytysmäärä (kpl)	0,105	0,055	0,000
Kaikkien keskeytysten vuotuinen muuntopiirikerroilla painotettu			
... (odottamattomat ja suunnitellut keskeytykset sekä aikajälleenytkennät)			
... keskeytysaika asiakkaalla (h)	0,275	0,259	0,106
... keskeytysten lukumäärä asiakkaalla (kpl)	0,236	0,381	0,110
Kaikkien odottamattomien keskeytysten yhteenlaskettu vuotuinen lukumäärä			
Pienjänniteverkossa (kpl)			29
Keskijänniteverkossa (kpl)	2	3	1

Muuntajat 1985 - 2010, kpl



Sähkön hankinta 1965 - 2010, GWh



SÄHKÖVERKON LIITTYMISMAKSUT 1.7.2010			
Pääsulake		Liittymismaksu € (alv 0%)	
A		Vyöhyke V1	Vyöhyke V2
3 x 25		1 200	2400
3 x 35		1 750	2 600
3 x 63		3 000	4 500
3 x 100		5 000	*
3 x 160		8 000	*
3 x 200		10 000	*
3 x 250		12 000	*
3 x 315		15 000	*
3 x 400		20 000	*
3 x 500		24 000	*
3 x 630		30 000	*
Miniliittymä (ilman mittausta)		600	
V1 Asemakaava-alueet			
V2 Asemakaava-alueiden ulkopuoliset, paitsi vapaa-ajan asunnot			
* Liittymismaksu on tapauskohtainen ja määräytyy liittyjää ja liittyjäryhmää			
Liittymiskaapelin rakentaminen tontilla			
Kaapeli	€/ m (alv 0 %)		€/ m (alv 23%)
AXMK 4 x 16	4,10		5,04
AXMK 4 x 35	6,56		8,07
AXMK 4 x 70	9,43		11,59
AXMK 4 x 120	12,70		15,63
AXMK 4 x 185	18,03		22,18
AXMK 4 x 300	22,95		28,23
Useamman kaapelin rinnakytkennessä maksu kerrotaan kaapelien lukumäärällä.			
Keskijännitetehtosähkön liittymismaksut			
Liittymisen muuntajateho		Liittymismaksu	
kVA		€ (alv 0%)	
500		13 000	
630		15 300	
800		18 300	
1 000		21 700	
1 250		26 100	
1 600		32 200	
2 000		39 100	
2 500		47 800	
Keskijännitetehtosähkön liittymisjohtomaksu			
Liittymisjohtomaksu tontin ulkopuolella			
AHXAMK 3x120+35	€/ m (alv 0 %)		€/ m (alv 23%)
	40,98		50,41
Mittarin asennusmaksu	€/ kpl (alv 0 %)		€/ kpl (alv 23%)
Yksiaikamittaus	36,89		45,37
Moniaikamittaus	57,38		70,57
Pienjännitetehtosähkö	139,34		171,40
Keskijännitetehtosähkö	204,92		252,05

Veroluokkaa 2 sovelletaan teollisuus- ja kasviuoneasiakkaisiin (kirjallinen ilmoitus), veroluokkaa 1 muille. Tariffia voi vaihtaa korkeintaan 12 kuukauden välein. Päiväenergia mitataan klo 07 - 22 (tariffikello käy aina talvijaossa), kausisähkön talviarkipäiväenergia mitataan 1.11. - 31.3. Uusille, yli 63 a:n asiakkaille sovelletaan sähkön siirrossa pienjännitetehtosiirtoa. Asiakas voi valita soveltuvimman tariffin, perusmaksu määräytyy mittausta edeltävien sulakkeiden suuruuden mukaan. Tehomittausjakso on 60 minuuttia. Loistehon ilmaisuus on 16% päätötehonlukuarvosta.

RAAHEN ENERGIA OY:N SÄHKÖN SIIRTOHINNASTO 1.7.2010 ALKAEN						
	siirtohintaa alv 23 %	sähkövero alv 23 %	kokonaissiirtohintaa alv 23 %		ALV osuus	€/kk
Yleissähkö (siirtohintaa + sähkövero = kokonaissiirtohintaa)						
perusmaksu, €/v						
1 x 25 A, 1 x 35 A			36,30	€/v	6,79	3,03
3 x 25 A			48,40	€/v	9,05	4,03
3 x 35 A			64,02	€/v	11,97	5,34
3 x 63 A			102,84	€/v	19,23	8,57
3 x 100 A			161,31	€/v	30,16	13,44
3 x 160 A			250,03	€/v	46,75	20,84
3 x 200 A			308,51	€/v	57,69	25,71
3 x 250 A			387,15	€/v	72,39	32,26
3 x 315 A			483,94	€/v	90,49	40,33
3 x 400 A			604,93	€/v	113,12	50,41
3 x 500 A			786,40	€/v	147,05	65,53
3 x 630 A			967,87	€/v	180,98	80,66
energia, veroluokka 1	3,73	1,086	4,82	snt/kWh	0,90	
energia, veroluokka 2	3,73	0,323	4,05	snt/kWh	0,76	
Aikasähkö						
perusmaksu, €/v						
3 x 25 A			127,03	€/v	23,75	10,59
3 x 35 A			169,38	€/v	31,67	14,12
3 x 63 A			282,30	€/v	52,79	23,53
3 x 80 A			338,75	€/v	63,34	28,23
3 x 100 A			423,44	€/v	79,18	35,29
3 x 125 A			526,28	€/v	98,41	43,86
3 x 160 A			659,37	€/v	123,30	54,95
3 x 200 A			816,65	€/v	152,71	68,05
3 x 250 A			1016,26	€/v	190,03	84,69
3 x 315 A			1270,33	€/v	237,54	105,86
3 x 400 A			1633,28	€/v	305,41	136,11
3 x 500 A			1996,23	€/v	373,28	166,35
päiväenergia, veroluokka 1	3,43	1,086	4,51	snt/kWh	0,84	
päiväenergia, veroluokka 2	3,43	0,323	3,75	snt/kWh	0,70	
yöenergia, veroluokka 1	1,71	1,086	2,80	snt/kWh	0,52	
yöenergia, veroluokka 2	1,71	0,323	2,04	snt/kWh	0,38	
Kausisähkö						
perusmaksu, €/v						
Kuten aikasähkössä						
talviarkipäiväenergia, veroluokka 1	4,13	1,086	5,22	snt/kWh	0,98	
talviarkipäiväenergia, veroluokka 2	4,13	0,323	4,45	snt/kWh	0,83	
muun ajan energia, veroluokka 1	1,51	1,086	2,60	snt/kWh	0,49	
muun ajan energia, veroluokka 2	1,51	0,323	1,83	snt/kWh	0,34	
Pienjännitetehtosähkö						
perusmaksu			441,59	€/v	82,57	36,80
pätötehomaksu			19,18	€/kW/v	3,59	
loistehomaksu			19,18	€/kVar/v	3,59	
päiväenergia, veroluokka 1	2,32	1,086	3,41	snt/kWh	0,64	
päiväenergia, veroluokka 2	2,32	0,323	2,64	snt/kWh	0,49	
yöenergia, veroluokka 1	1,41	1,086	2,50	snt/kWh	0,47	
yöenergia, veroluokka 2	1,41	0,323	1,73	snt/kWh	0,32	
Keskijännitetehtosähkö						
perusmaksu			1113,05	€/v	208,13	92,75
pätötehomaksu			16,20	€/kW/v	3,03	
loistehomaksu			16,20	€/kVar/v	3,03	
talviarkipv.energia, veroluokka 1	2,32	1,086	3,41	snt/kWh	0,64	
talviarkipv.energia, veroluokka 2	2,32	0,323	2,64	snt/kWh	0,49	
muun ajan energia, veroluokka 1	1,31	1,086	2,40	snt/kWh	0,45	
muun ajan energia, veroluokka 2	1,31	0,323	1,63	snt/kWh	0,31	

KAUKOLÄMPÖ

HANKINTA

Raahen Energia hankki vuonna 2010 Ruukin Raahen tehtailta 187,8 GWh joka on yli 95 prosenttia asiakkaille toimitetusta kaukolämmöstä. Omissa laitoksissa kehitettiin lämpöä 9,5 GWh.

MYynti

Lämmönmyynti oli 174 525 MWh ja kasvua edellisvuoteen verrattuna oli lähes kymmenen prosenttia.

ASIAKKAAT

Vuoden 2010 lopussa Raahen Energia Oy:llä oli yhteensä 1800 kaukolämpöasiakasta. Kaukolämmitetyissä kiinteistöissä oli yhteensä 6548 asuntoa ja niissä asui arviolta noin 17 000 henkilöä. Lämmitettäviä kuutioita oli kaikkiaan 3860 tuhatta ja neliömetrejä 670 tuhatta.

MARKKINOINTI

Vuonna 1997 käyttöön otetun kehittämissuunnitelman mukaisesti kartoitettiin Raahen, Saloisten ja Pattijoen lämmönsiirtoputken läheisyydessä sijaitsevien kiinteistöjen halukkuutta liittyä kaukolämpöön. Vanhoille kiinteistöille tarjottiin mahdollisuutta maksaa liittymismaksu erissä ja ensimmäisen vuoden lämmitysenergia perusmaksun hinnalla.

RAKENNUKSET

Pattijoella Alakkalan uusi 8 MW raskaalla polttoöljyllä toimiva keskus koekäytettiin syksyllä ja otettiin käyttöön marraskuussa 2010. Lämpökeskus on rakennettu turvaamaan lämmön riittävyys Pattijoella pakkaskuukausina.

Tontilla sijaitseva vanha lämpökeskus saneerataan kaukolämpöosaston asentajien työskentely- ja taukotilaksi sekä varastoksi. Pikimäen tukikohdassa kaukolämpöosaston verstasta ja autotallia laajennettiin ja tallin varastotilasta osaan asennettiin lämmitys.

VERKOSTO

Uutta verkostoa vanhojen omakotitalojen liittämiseksi rakennettiin sekä Saloisissa että Pattijoella. Uusia omakotialoja liitettiin olemassa olevaan verkkoon Pyhtilässä ja Kylmäniemellä sekä Varvissa, jossa rakennettiin myös runkojohtoa. Verkostovaurioiden määrä pysyi edellisvuoden tasolla, ja korjauksia tehtiin 22:ssä kohteessa.

Vuoden aikana uutta verkostoa rakennettiin 6,2 kilometriä. Vuoden lopussa verkostoa oli kaikkiaan 136 kilometriä, josta matalalämpöverkkoa 3,6 kilometriä.

KAUKOLÄMMÖN KULUTUSMAKSU

Kaukolämmön hintaa tarkistettiin vuoden 2010 alussa, jolloin vuoden 2009 joulukuun hinta 40 €/MWh laskettiin 36 €:n. Vuoden 2010 lopussa hinta oli 36,30 €.



Kaukolämmön liittymismaksutariffi**1.2.2001 lukien**

Liittymismaksu (€a) = $K \cdot 1 \cdot k \cdot (a + b \cdot V)$

K1 = liittymismaksun määräytyminen kattilaitoksen iän mukaan

k = dimensioton kerroin = 2,0

a = liittymismaksun vakio-osa €

b = liittymismaksun tilausvesivirtaan sidottu osa €/m³/h

V = tilausvesivirta m³/h

Liittymismaksu, uusille kiinteistöille

Tilauvesivirta m ³ /h	Liittymismaksu €
0 ... 2	$k \cdot x \cdot (840,94 + 3.363,76 \cdot x \cdot V)$
2 ... 10	$k \cdot x \cdot (3.868,32 + 1.850,07 \cdot x \cdot V)$
10 ... 20	$k \cdot x \cdot (8.913,96 + 1.345,50 \cdot x \cdot V)$
> 20	$k \cdot x \cdot (15.641,48 + 1.009,13 \cdot x \cdot V)$

Liittymismaksu

Omakotitalot; liittymismaksu 1.1.2006 alkaen 2.500

€ sisältää 10 metriä talojohtoa. Lisämetrit 60,50 €/m.

Omakotitalojen liittymismaksu käsittää talot alle 600 m³,

suurempien talojen liittymismaksu tariffin mukaisesti.

Muilta kuin omakotitaloilta lisämetrit 100,82 €/m.

Vanhoilla kiinteistöillä käytetään lisäksi kerrointa K1 seuraavasti:

alle 5 vuotta vanhat talot	K1 = 0,4
5 – 10 vuotta vanhat kiinteistöt	K1 = 0,5
10 – 20 vuotta vanhat kiinteistöt	K1 = 0,7
yli 20 vuotta vanhat kiinteistöt	K1 = 1,0

Kertoimia sovelletaan 40.000 m³ asti. Isommilla kuluttajilla ja ominaislämmönkulutukseltaan poikkeavilla kuluttajilla määritellään liittymismaksu erillisten laskelmien mukaan.

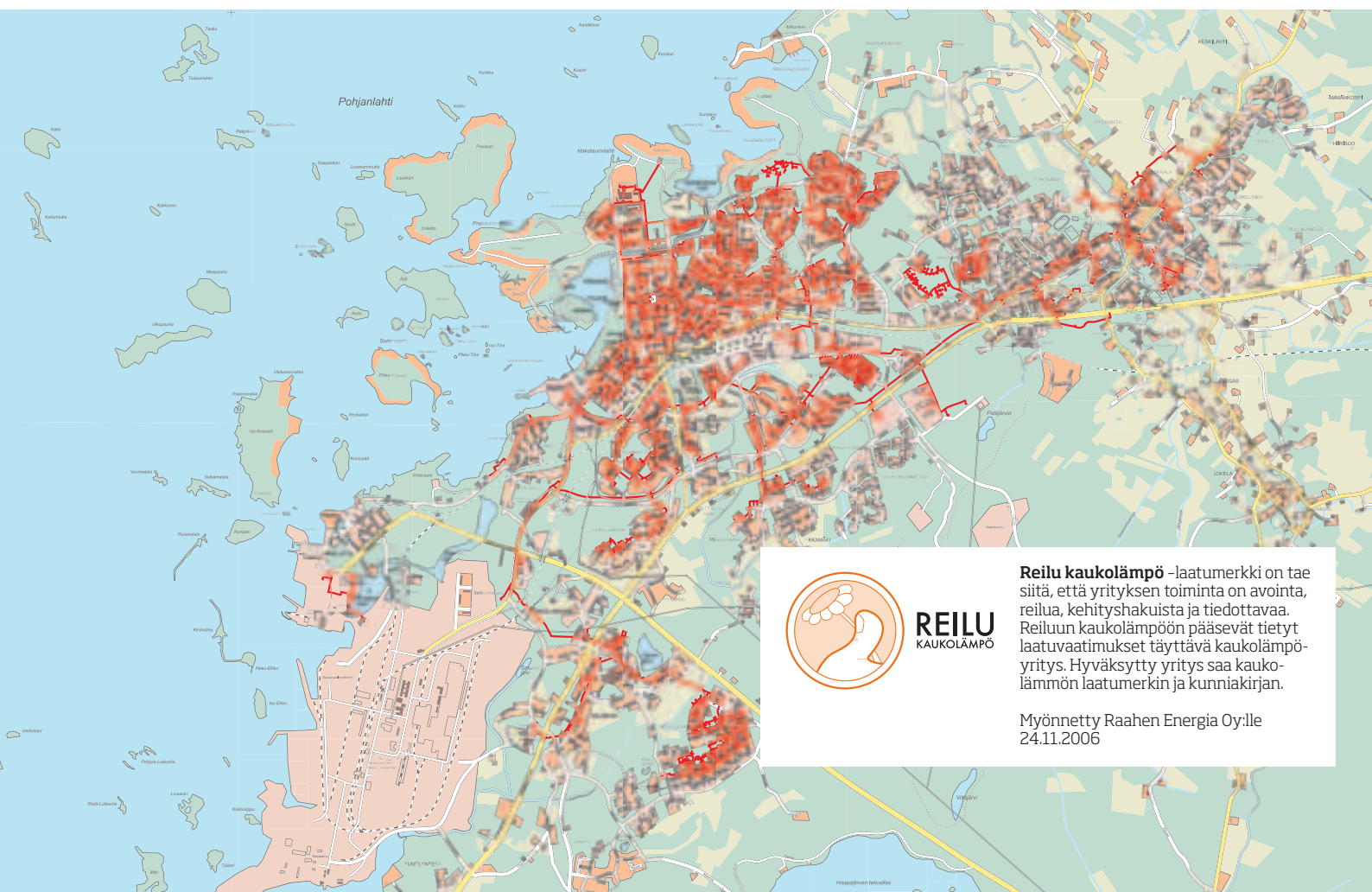
UUDET LÄMMÖNMYyntITARIFFIT**1.7.2010 LUKIEN**

Raahen Energia Oy:n hallitus on kokouksessaan 14.11.2009 (§96) päättänyt, että 1.1.2010 alkaen sovelletaan Raahessa seuraavaa lämmönmyyntitariffia. Hinnat sisältävät alv 23%.

Perusmaksu = tilausvesivirtamaksu

m ³ /h	kW	perusmaksu € /vuosi
alle 0,8	alle 47	- 30,25 € + 1 663,52 € x V
0,8 ... 2	47 ... 116	171,40 € + 1 411,47 € x V
2 ... 8	116 ... 465	1 179,59 € + 907,38 € x V
yli 8	yli 465	4 244,51 € + 524,26 € x V

V = tilausvesivirta m³/h. Kulutusmaksu = energiamaksu
1.7.2010 lähtien 36,30 €/MWh (sis.alv 23%).

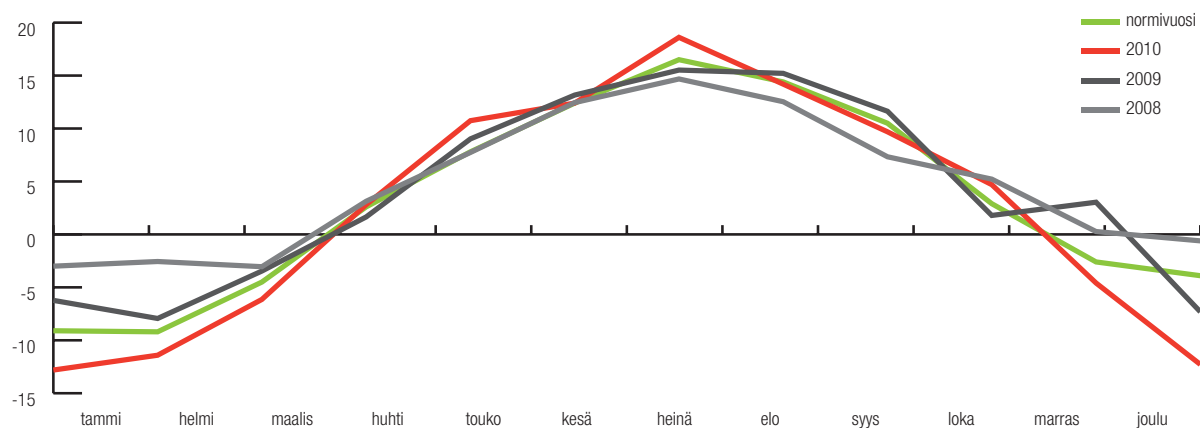


REILU
KAUKOLÄMPÖ

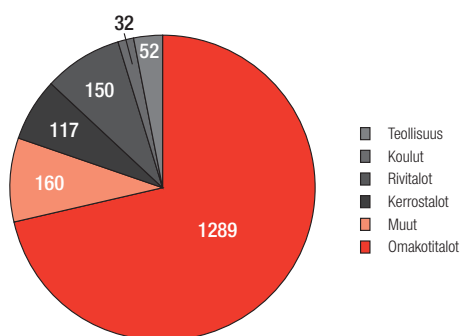
Reilu kaukolämpö -laatu-merkki on tae siitä, että yrityksen toiminta on avointa, reilua, kehityshakuista ja tiedottavaa. Reiluun kaukolämpöön pääsevät tietyt laatuvaatimukset täyttävä kaukolämpö-yritys. Hyväksytty yritys saa kaukolämmön laatu-merkin ja kunniakirjan.

Myönnetty Raahen Energia Oy:lle
24.11.2006

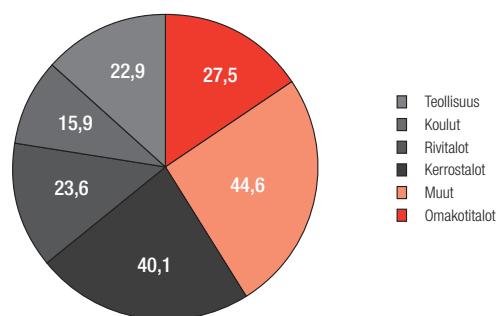
Keskilämpötilat Raahessa



Lämpöliittymät 2010, kpl



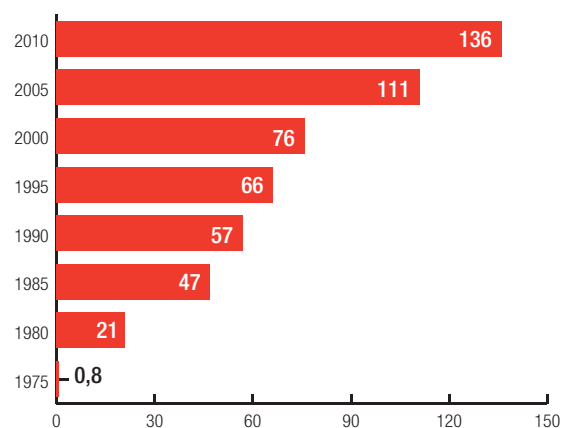
Lämpömyynti 2010, GWh



Liittymistiedot	2009	2010
Rakennustilavuus m³	3 821 637	3 859 210
Asuntopinta-ala m²	668 527	674 318
Asuntoja kpl	6 479	6 548
Asukkaita	16 754	16 801
Liittymisteho kW	83 755	84 824
Liittymismaksutulot €	5 833 898	6 054 298
Johtopituus m		
16 BAR m	126 336	132 571
3 BAR m	3 590	3 590

Lämpökeskukset rakennusvuosi	
Kiinteät	
LK-1 Varikkotie 2x8MW	1985
LK-2 Isoholmintie 2x8MW	2004
LK-3 Pajuniityntie 2x6MW	1997
LK-4 Sorvaajantie 2x4MW	2009-
Kiinteät	
LK-6 Kirkkokatu 4MW	1981
LK-6/2 Kirkkokatu 5,6MW	1981
LK-7 Honganpalo2,5MW	1984
LK-P2 Pihlajatie 0,4MW	1999

Verkostopituus /km



Rautaruukki Oyj:n kanssa solmittiin sopimus. Allekirjoittajina Rautaruukki Oyj:n kehitysjohtaja Erkki Pisilä ja Raahen Energia Oyj:n hallituksen puheenjohtaja Harry Sanaksenaho. Todistajina Heikki Jääliinoja ja Raahen tehtaan johtaja Kari Ojala.



Työnjuhlaa vietettiin 10.12.2010. Raahen kaupunginjohtaja Kari Karjalainen puhumassa.

Lämmitystarveluvut Raahessa

VUOSI	TAMMI	HELMI	MAALIS	HUHTI	TOUKO	KESÄ	HEINÄ	ELO	SYYS	LOKA	MARRAS	JOULU	Yht.
2010	924	796	717	426	172	61	0	93	190	381	648	908	5316
2009	720	698	634	460	184	63	27	17	108	471	445	754	4581
2008	620	567	622	406	244	42	33	85	285	365	502	546	4317
2007	714	838	512	429	205	0	0	50	230	342	557	515	4392
2006	704	764	800	357	154	38	0	0	175	423	520	493	4428
2005	622	650	732	435	257	23	0	17	160	329	425	703	4353
2004	753	717	608	373	237	42	0	60	174	456	537	582	4539
2003	966	619	548	492	183	15	0	41	172	415	477	643	4571
2002	755	589	649	357	165	0	0	0	197	515	674	839	4740
2001	616	772	756	422	307	8	0	0	113	349	564	822	4729
2000	667	620	642	408	238	106	0	5	201	288	451	602	4228
1999	840	700	598	392	336	38	0	104	175	356	472	696	4707
1998	679	734	692	478	323	87	0	99	210	379	605	684	4970
1997	725	643	604	551	345	48	0	6	182	449	540	643	4736
1996	651	814	637	466	318	22	5	5	242	345	516	763	4784
1995	659	568	530	454	278	0	0	26	200	331	633	796	4475
1994	776	839	643	380	318	28	0	30	219	405	550	556	4744
1993	646	601	592	469	162	125	19	60	332	462	580	683	4731
1992	620	577	518	515	203	8	12	68	122	597	643	520	4403
1991	676	700	627	407	346	43	0	5	255	367	453	574	4453
1990	803	469	570	400	270	17	0	11	227	385	600	561	4313
1989	614	543	516	341	225	16	6	64	139	362	499	712	4037
1988	704	709	622	506	220	34	0	16	162	396	595	783	4747

TASE	31.12.2010	31.12.2009
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	607 328	
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	152 789	112 789
Rakennukset ja rakennelmat	1 067 422	1 046 182
Verkostot	20 346 224	19 189 448
Koneet ja kalusto	1 070 273	781 072
Keskeneräiset hankinnat		1 083 109
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	66 470	66 470
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	23 310 507	22 279 070
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	317 759	220 352
Pitkäaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset		1 620
Palautuskelpoiset liittymismaksut	143 864	143 864
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	143 864	145 484
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	1 817 047	1 665 271
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	562 087	375 869
Siirtosaamiset	40 377	59 750
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	2 419 512	2 100 890
Rahat ja pankkisaamiset	138 398	43 682
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	3 019 533	2 510 409
VASTAAVAA YHTEENSÄ	26 330 040	24 789 479
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	3 363 759	3 363 759
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	161 867	143 138
Tilikauden voitto (tappio)	23 520	18 729
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	3 549 145	3 525 626
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	4 965 752	4 016 704
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	9 487 927	9 686 673
Velat saman konsernin yrityksille	140 000	180 000
Muut velat		
Liittymismaksut	4 685 412	4 363 212
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	14 313 340	14 229 886
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 198 746	1 454 349
Velat saman konsernin yrityksille	40 000	40 000
Ostovelat	1 715 853	845 376
Muut velat	239 135	372 494
Siirtovelat	308 070	305 046
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	3 501 803	3 017 264
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	22 780 895	21 263 854
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	26 330 040	24 789 479

TULOSLASKELMA	1.1. -31.12.2010	1.1. -31.12.2009
LIKEVAIHTO	9 563 662	8 936 642
Liiketoiminnan muut tuotot	56 060	45 113
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-4 254 796	-3 734 991
Varastojen lisäys / vähennys	97 407	-116 311
Ulkopuoliset palvelut	-807 103	-698 672
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-4 964 492	-4 549 974
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-827 718	-810 560
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-137 282	-133 289
Muut henkilösivukulut	-36 055	-53 264
Henkilöstökulut yhteensä	-1 001 055	-997 114
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 601 130	-1 512 696
Liiketoiminnan muut kulut	-814 882	-759 987
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	1 238 164	1 161 984
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	5 480	13 226
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-8 513	-10 109
Muille	-255 354	-323 568
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-258 387	-320 451
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	979 776	841 533
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	979 776	841 533
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos	-949 048	-815 729
Tuloverot	-7 209	-7 076
TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)	23 520	18 729

RAHOITUSLASKELMA €	1.1. -31.12.2010	1.1. -31.12.2009
LIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Myyntistä saadut maksut	9 563 662	8 600 323
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	61 540	58 339
Maksut liiketoiminnan kuluista	-6 454 696	-6 378 901
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	3 170 506	2 279 761
Maksetut korot ja maksut	-263 867	-333 677
Maksetut verot	-7 208	-7 076
* Liiketoiminnan rahavirta	2 899 431	1 939 008
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-2 632 567	-2 240 257
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot		34 166
* Investointien rahavirta	-2 632 567	-2 206 091
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Lyhytaikaisten lainojen nostot		349 352
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-349 352	
Pitkäaikaisten lainojen nostot	1 000 000	500 000
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-1 144 996	-1 144 995
Liittymismaksut	322 200	372 233
* Rahoituksen rahavirta	-172 148	76 590
RAHAVAROJEN LISÄYS / -VÄHENNYS	94 716	-190 493
Rahavarat tilikauden alussa	43 682	234 175
Rahavarat tilikauden lopussa	138 398	43 682



TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT
Käyttöomaisuuden arvostaminen

Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen välittömään hankintamenuun.

Kiinteät rakenteet ja laitteet on jaettu lämpölaitosten osalta 1/3 lämpökeskusrakennuksiin ja 2/3 lämpökeskuslaitteisiin. Jako on tehty vuoden 2003 tilinpäätöksen tasearvosta ja vuoden 2004 uudesta lämpökeskusrakentamisesta. Tämän jälkeen on jako tehty todellisten kustannusten mukaan. Poistosuunnitelma on sama kuin edellisenä vuonna.

Vaihto-omaisuuden arvostaminen

Vaihto-omaisuus esitetään ostohinnan vuoden keskiarvon mukaisena.

Johdannaiset

Koronvaihtosopimuksella vaihdetaan osa yhtiön rahoituslainoista kiinteäkorkoisista vaihtuvakorkoisiksi. Koronvaihtosopimus on määritelty kolmeksi vuodeksi ja korko määritellään kuukauden välein. Käyvän arvon suojauksesta on tuloslaskelman rahoitusserien muihin rahoituskuluihin kirjattu 102 093 €. Suojauksen kohteena olevat lainat esitetään taseessa luonteensa mukaisessa ryhmässä.

Aikaisempiin tilikausiin kohdistuvat tuotot ja kulut

Kaukolämpöliiketoiminnan tuloslaskelman ostoihin sisältyy Rautaruukki Oyj:n lisälaskutus kaukolämmön toimituksesta vuosilta 2008, 2009 ja 1.1.-28.2.2010, yhteensä 558 371 €. Tilikaudella on lisälaskusta maksettu 240.000 €. Loppuosa 318 371 €, joka maksetaan vuonna 2011, on kirjattu tilikauden kuluksi ja taseeseen ostovelkoihin.

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT	2 010	2 009
Liikevaihto toiminnoittain		
Sähköverkko toiminta	3 235 870	2 838 339
Kaukolämpö toiminta	6 327 792	6 098 303
Yhteensä	9 563 662	8 936 642
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä		
Yhtiön palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin		
Toimihenkilöitä	10	8
Työntekijöitä	17	18
Yhteensä	27	26
Johdon palkat ja palkkiot		
Hallituksen jäsenet ja toimitusjohtaja	76 338	74 408
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu käyttöomaisuushyödykkeittäin taloudellisen käyttöiän mukaisina tasapoistoina alkueraisesta hankintahinnasta. Hallinto- ja tehdasrakennusten poistot tehdään menoäänöspoistoina.		
Suunnitelman mukaiset poistoajat ovat:		
Toimistorakennus, Pikimäki	menoäänöspoisto 4%	
Muut rakennukset	menoäänöspoisto 7%	
Verkosto	20 - 30 vuotta	
Kuljetusvälineet, koneet, laitteet	10 - 12 vuotta	
Irtaimisto	10 vuotta	
ATK-laitteet	5 vuotta	
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	5 480	13 226
Korkotuotot yhteensä	5 480	13 226
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	8 513	10 109
Muille	255 354	323 568
Korkokulut yhteensä	263 867	333 677
Tilinpäätössiirrot		
Suunnitelman mukaisien verotuksessa tehtyjen poistojen erotus	949 048	815 729

TASEEN LIITETIEDOT	2 010	2 009
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset saman konsernin yrityksiltä		
Kaukolämmön myyntisaamiset	371 506	289 808
Sähkösiirron myyntisaamiset	190 581	86 061
Yhteensä	562 087	375 869
Oma pääoma		
Osakepääoma 31.12.	3 363 758	3 363 758
Edellisten tilikausien voitto / tappio	161 867	143 138
Tilikauden voitto / tappio	23 520	18 729
Oma pääoma yhteensä	3 549 145	3 525 625
Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta 31.12.		
Voitto edellisiltä tilikausilta	161 867	143 138
Tilikauden voitto	23 520	18 729
Yhteensä	185 387	161 867
Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Tilinpäätössiirtojen kertymä yhtiössä muodostuu kertyneestä poistoerosta	4 965 752	4 016 704
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua		
Lainat rahoituslaitoksilta	4 573 154	5 825 285
Muut pitkäaikaiset velat	-	20 000
Yhteensä	4 573 154	5 845 285
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Siirtovelkojen olennaiset erät		
Palkat henkilösivukuluineen	269 175	274 632
Korot	37 849	29 495
Muut	1 046	919
Yhteensä	308 070	305 046
Vakuudet ja vastuusitoumukset		
Shakkilimiitti	-	349 353
Annettu yritysikiinnitys	804 564	804 564
Lainoilla on Raahen kaupungin omavelkainen takaus.		
Leasing sopimuksista maksettavat määrät		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	5 708	3 182
Myöhemmin maksettavat	5 278	3 014
Yhteensä	10 986	6 196
Muut taloudelliset vastuut, joita ei ole merkitty taseeseen		
Kiinteistöinvestointit		
Yhtiö on velvollinen tarkistamaan vuonna 2009 valmistuneen Alakkalan varavoimalaitoksen ja vuonna 2010 valmistuneiden lämpöasaston hallin lisäosan ja autotalli/ varaston kiinteistöinvestoinneista tekemään arvonalisäverovähennyksiä, jos kiinteistöjen verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana.		
Viimeinen tarkistusvuosi on 2019. Vastuun enimmäismäärä on 69 735 €		

TASEEN LIITETIEDOT		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
		Aineettomat oikeudet
Hankintameno 1.1.		0
Lisäykset		612 432
Vähennykset		
Siirrot erien välillä		
Hankintameno 31.12.		612 432
Kertyneet poistot 1.1.		
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot		
Tilikauden poisto		5 104
Kertyneet poistot 31.12.		5 104
Kirjanpitoarvo 31.12.2010		607 328
Kirjanpitoarvo 31.12.2009		0

AINEELLISET HYÖDYKKEET						
	Maa- ja vesialueet	Rakennukset	Verkostot	Koneet ja kalusto	Keskeneräiset hankinnat	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	112 789	1 436 888	27 874 035	1 306 681	1 083 109	31 813 502
Lisäykset	40 000	95 218	1 475 110	428 850		2 039 178
Vähennykset				-32 137		-32 137
Siirrot erien välillä			1 083 109		-1 083 109	0
Hankintameno 31.12.	152 789	1 532 106	30 432 254	1 703 394	0	33 820 543
Kertyneet poistot 1.1.		390 706	8 684 587	525 610		9 600 903
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot				12 032		12 032
Tilikauden poisto		73 978	1 401 443	119 543		1 594 964
Kertyneet poistot 31.12.	0	464 684	10 086 030	633 121	0	11 183 835
Kirjanpitoarvo 31.12.2010	152 789	1 067 422	20 346 224	1 070 273	0	22 636 708
Kirjanpitoarvo 31.12.2009	112 789	1 046 182	19 189 448	781 072	1 083 109	22 212 600
Pysyvien vastaaviin sisältyvien lämpökeskusten tasearvo (ilman rakennuksia) 31.12.2010 on 1 483 608 € (edellisellä tilikaudella 971 303 €).						

LISÄTIEDOT

Eriytettävät toiminnot

Yhtiön harjoittamista liiketoiminnoista, sähköverkkotoiminnasta ja kaukolämpötoiminnasta, esitetään molemmista tuloslaskelmat ja taseet. Lisäksi sähköverkkotoiminnan osalta on liitetiedoissa esitetty tuloslaskelma ja tase kauppa- ja teollisuusministeriön asetuksen 79/2005 säädösten mukaisena. Vertailuvuodelta on esitetty vastaavat tiedot. Em. säädösten tulkitsemisessa on käytetty Energiamarkkinaviraston 9.6.2005 päivättyä suositusta dnro 724/61/2004.

Eriyttämisperiaatteet Tuloslaskelma

Tapahtumat on mahdollisuuksien mukaan kohdistettu eriytetyille toiminnoille kirjanpitoon kirjahtaessa. Yhteiset kulut on jaettu liiketoiminnoille sisäisen laskennan avulla. Suunnitelman mukaisten poistojen laskentaperusteet on selvitetty tuloslaskelman liitetiedoissa. Jako eriytetyille toiminnoille on saatu käyttöomaisuuskirjanpidosta. Poistot ja poistoero saadaan käyttöomaisuuskirjanpidosta, rahoitustuotot ja rahoituskulut jaetaan ko. pääoman käyttötarkoituksen perusteella ja verot liiketoimintojen tulosten suhteessa.

Tase

Taseen eriyttäminen on tehty pääosin siten, että jokainen tase-erä on käsitelty erikseen ja kohdistettu liiketoiminnoille. Tasaavina erinä on käytetty rahoja ja pankkisaamia sekä lyhytaikaisen vieraan pääoman ostovelkoja.

KAUKOLÄMPÖTOIMINTA		
TULOSLASKELMA	1.1. - 31.12.2010	1.1. - 31.12.2009
LIKEVAIHTO	6 327 792	6 098 303
Liiketoiminnan muut tuotot	8 728	9 145
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-4 086 787	-3 550 018
Varastojen lisäys / vähennys	97 407	-116 311
Ulkopuoliset palvelut	-72 799	-50 556
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-4 062 179	-3 716 885
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-340 013	-304 344
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-49 556	-44 843
Muut henkilösivukulut	-14 802	-20 252
Henkilöstökulut yhteensä	-404 371	-369 439
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-842 721	-790 666
Liiketoiminnan muut kulut	-355 356	-356 827
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	671 892	873 632
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	4 356	7 018
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-8 513	-10 109
Muille	-109 859	-149 297
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	557 876	721 244
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	557 876	721 244
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos	-545 216	-708 183
Tuloverot	-3 604	-3 538
TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)	9 056	9 523

Sähköverkkotoiminnan lisätiedot	2010	2009
Nettoinvestoinnit		
Liikearvo	0	0
Sähköverkon aineettomat hyödykkeet	612 432	0
Sähköverkon aineelliset hyödykkeet	609 370	605 894
Muut aineettomat hyödykkeet	0	0
Muut aineelliset hyödykkeet	79 043	-35 562
Keskeneräiset hankinnat	0	316 795
Sijoitetun pääoman tuotto prosentti	6,2	3,4
Laskettu kauppa- ja teollisuusministeriön asetuksen 79/2005 § 9 mukaisesti kirjanpitoarvoilla.		

Sijoitetun pääoman tuotto prosentti:

Tulos ennen satunnaisia eriä + korkokulut ja muut rahoituskulut
Taseen loppusumma - korotettomat velat (* mukaanlukien liittymismaksut) x 100

*Energiamarkkinaviraston ilmoituksen mukaan aiemmista tilikausista poiketen liittymismaksut luetaan korotettuihin velkoihin.
Vastaava muutos on tehty myös vertailuvuoden tunnusluvun laskennassa.

SÄHKÖVERKKOTOIMINTA		
KTM:n asetuksen 79/2005 kaavan mukainen	1.1.-31.12.2010	1.1.-31.12.2009
TULOSLASKELMA		
LIKEVAIHTO	3 235 870	2 838 339
Liiketoiminnan muut tuotot		
Muut liiketoiminnan muut tuotot	47 333	35 968
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana		
Häviösähkö	-153 191	-168 570
Muut ostot tilikauden aikana	-14 819	-16 403
Ulkopuoliset palvelut		
Alueverkkopalvelumaksut	-689 350	-625 927
Muut ulkopuoliset palvelut	-44 954	-22 189
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-902 313	-833 089
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-487 705	-506 216
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-87 725	-88 446
Muut henkilösivukulut	-21 254	-33 012
Henkilöstökulut yhteensä	-596 684	-627 674
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot		
Poistot sähköverkon hyödykkeistä	-704 285	-663 612
Poistot muista pysyvien vastaavien hyödykkeistä	-54 123	-58 418
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-758 408	-722 030
Liiketoiminnan muut kulut		
Vuokratkulut	-52 308	-27 123
Muut liiketoiminnan muut kulut	-407 218	-376 038
Liiketoiminnan muut kulut yhteensä	-459 526	-403 161
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	566 271	288 353
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	1 123	6 208
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille		
Muille	-145 495	-174 271
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	421 900	120 289
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	421 900	120 289
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos sähköverkon hyödykkeistä	-403 832	-107 546
Tuloverot	-3 604	-3 538
TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)	14 463	9 206

KAUKOLÄMPÖTOIMINTA	€	€
TASE	31.12.2010	31.12.2009
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	97 287	57 287
Rakennukset ja rakennelmat	863 133	832 076
Verkosto	11 801 630	10 951 538
Koneet ja kalusto	264 337	208 394
Keskeneräiset hankinnat		477 385
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	13 026 387	12 526 679
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet		
Öljyvarasto	317 759	220 352
Pitkäaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset		1 620
Palautuskelpoiset liittymismaksut	2 550	2 550
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	2 550	4 170
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	975 275	966 504
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	371 506	289 808
Siirtosaamiset	25 925	34 593
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	1 372 706	1 290 905
Rahat ja pankkisaamiset	138 398	43 682
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 831 413	1 559 110
VASTAAVAA YHTEENSÄ	14 857 801	14 085 789
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	1 681 879	1 681 879
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	287 436	277 913
Tilikauden voitto (tappio)	9 056	9 523
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 978 371	1 969 315
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	3 740 826	3 195 610
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	3 733 735	4 265 959
Velat saman konsernin yrityksille	140 000	180 000
Muut velat		
Liittymismaksut	3 414 141	3 193 741
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	7 287 876	7 639 701
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	532 225	532 225
Velat saman konsernin yrityksille	40 000	40 000
Ostovelat	1 007 140	345 658
Muut velat	148 797	244 679
Siirtovelat	122 566	118 602
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	1 850 727	1 281 163
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	9 138 603	8 920 864
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	14 857 801	14 085 789

SÄHKÖVERKKOTOIMINTA	€	€
KTM:n asetuksen 79/2005 kaavan mukainen		
TASE	31.12.2010	31.12.2009
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Sähköverkon aineettomat hyödykkeet	607 328	
Aineelliset hyödykkeet		
Sähköverkon aineelliset hyödykkeet	9 151 615	8 635 701
Muut aineelliset hyödykkeet	458 706	444 495
Keskeneräiset hankinnat		605 725
Sijoitukset	66 470	66 470
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Saamiset muilta	141 314	141 314
Lyhytaikaiset saamiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	190 582	86 061
Saamiset muilta	856 224	723 924
VASTAAVAA YHTEENSÄ	11 472 240	10 703 690
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	1 681 879	1 681 879
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-125 569	-134 774
Tilikauden voitto (tappio)	14 463	9 206
Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Poistoero	1 224 926	821 094
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Pitkäaikainen korollinen vieras pääoma		
Velat muille	5 754 192	5 420 714
Pitkäaikainen koroton vieras pääoma		
Palautettavat liittymismaksut	1 271 271	1 169 471
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lyhytaikainen korollinen vieras pääoma		
Velat muille	666 521	922 124
Lyhytaikainen koroton vieras pääoma		
Velat muille	984 554	813 977
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	11 472 240	10 703 690

Toimintakertomuksessa käytetyt lyhenteet

Aika

h tunti

v vuosi

Jännite

V voltti

kV kilovoltti 1000 V

Virta

A ampeeri

Teho

W watti

kW kilowatti 1000 W

MW megawatti 1000 kW

kVA kilovolttiampeeri

kWh kilowattitunti

MWh megawattitunti 1000 kWh

GWh gigawattitunti

TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Raahessa 1. maaliskuuta 2011

Raahen Energia Oy:n hallitus


Harry Sanaksenaho
puheenjohtaja


Topi Ilvesluoto



Eero Hauru



Aimo Moilanen



Niilo Ojala

Toimitusjohtaja



Heikki Jaälinoja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Raahessa 4. päivänä maaliskuuta 2011

PricewaterhouseCoopers Oy

Oy Auditor Ab


Sauli Tuulimo
KHT

Risto Hyvönen
JHT

Luettelo kirjanpitoakirjoista ja tosittien lajeista ja säilytystavoista

Kirjanpitoakirjat

Päivä- ja pääkirja

Reskontraerittelyt

Tositelajit

Ostoreskontraositteet

Myyntireskontraositteet

Muistiotositteet

Kassa- ja kokopankkitositteet

Palkkositteet

ATK-listoina

ATK-listoina

sähköisessä muodossa

paperitositteina

paperitositteina

paperitositteina

paperitositteina ja ATK-listoina

Sähköisessä muodossa KTM:n päätöksen 47/1998 mukaisesti arkistoitava kirjanpitoaineisto on tallennettuna yhtiön kirjanpitoa hoitavan Raahen kaupungin palvelutoimiston palvelimella, joka sijaitsee Raahessa. Muu kirjanpitoaineisto säilytetään yhtiön toimitiloissa.



Rantakatu 8 A
PL 39, 92101 Raahen

Puhelin: (08) 439 3111
Faksi: (08) 439 4382
Sähköposti: energia@raahe.fi
Internet: www.raahenenergia.fi